

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CHAPARRAL.

E. S. D.

Ref.: **Proceso se acción de pertenencia de MARLENY TRUJILLO GUEPENDO, CARLOS ALBERTO Y DIOMEDES SABOGAL TRUJILLO.**

Contra **NANCY ROJAS RICO** y las personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho a intervenir.

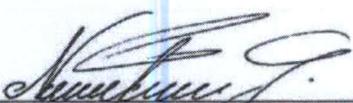
Rad. 73-168-40-03-002-2018-00117-020170154-00

NAPOLEON PRADA GUZMAN, actuando en mi calidad de apoderado de la parte actora en la presente referencia, de la manera más respetuosa me permito manifestarle que interpongo **RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN**, sobre el auto de fecha 25 de agosto, mediante el cual se decretó el desestimiento tácito. Fundamentando mi inconformidad en el hecho que según el juzgado no se había inscrito la demanda como lo había ordenado anteriormente; pero de acuerdo al certificado de libertad y tradición que se adjunta, en él se evidencia que la demanda fue inscrita el 14 de mayo del presente año. Y además desde el 01 de julio del presente año, solicite que se nombrara el curador ad-litem y aún no he recibido respuesta. Con base en los hechos ya citados considero que **no le asiste la razon** al despacho para decretar el disestimiento tácito, por lo tanto solicite que se revoque el auto ya referido para que el proceso siga su marcha normalmente.

Adjunto certificado de tradición donde se constata la inscripción de la demanda.

Agradezco la atención que le presten a la presente solicitud

Cordialmente,


NAPOLEON PRADA GUZMAN
C.C. N° 5.882.909 de Chaparral (Tol.)
TP N° 47459 del C.S.J.

Handwritten notes:
30.08.21
10:21 AM



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210830505847161368

Nro Matrícula: 355-45387

Pagina 1 TURNO: 2021-355-1-12850

Impreso el 30 de Agosto de 2021 a las 08:54:03 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 355 - CHAPARRAL DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: RIOBLANCO VEREDA: MENDARCO

FECHA APERTURA: 24-09-2004 RADICACION: 2004-2309 CON: ESCRITURA DE: 24-09-2004

CODIGO CATASTRAL: 736160001000000030282000000000 COD CATASTRAL ANT: 73616000100030282000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1478 de fecha 07-09-2004 en NOTARIA QUINTA de IBAGUE LOTE DE TERRENO 1.VERSALLES con area de 37HTAS 5258MTS2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS: CENTIMETROS: / AREA CONSTRUIDA - METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

01.AQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR HINCAPIE DE PIEDRAHITA, JULIA POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO DE TERRENO Y MEJORAS DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE PIEDRAHITA MARIN GONZALO, LLEVADO A CABO POR SENTENCIA DE JUNIO 20 DE 1987. JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CTO DE IBAGUE, REGISTRADA EN SEPTIEMBRE 5 DE 1988 AL FOLIO 355-0020294. 02.AQUIRIDO EN MAYOR EXT. POR GONZALO PIEDRAHITA MARIN, POR COMPRA QUE HIZO A ALBERTO MARTINEZ POR ESC. N. 207 DE DICIEMBRE 20/53 NOTARIA DE CHAPARRAL, REGISTRADA EN FEBRERO 14/54 LIBRO 1. TOMO 1. FOLIO 163 PARTIDA 59-. SE ABRE ESTE FOLIO EN BASE 355-0043967.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO LOTE DE TERRENO #1 VERSALLES #

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

355 - 43967

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-09-2004 Radicación: 2004-355-6-2309

Doc: ESCRITURA 1478 DEL 07-09-2004 NOTARIA QUINTA DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL AÇTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HINCAPIE DE PIEDRAHITA JULIA

CC# 28672988

A: HINCAPIE DE PIEDRAHITA JULIA

CC# 28672988 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-10-2004 Radicación: 2004-355-6-2309

Doc: ESCRITURA 1478 DEL 07-09-2004 NOTARIA QUINTA DE IBAGUE

VALOR ACTO: \$10,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

