

Señor  
**JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
DE EL ESPINAL TOLIMA

**Ref.: PRTENENCIA– PRIMERA INSTANCIA**  
**DEMANDANTE LUZ TRANSITO SUAREZ DE VILLEGAS**  
**DEMANDADOS URBANIZACION ARKABAL Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E**  
**INDETERMINADAS**  
**RAD. 2017-00219-00**

**ADRIANA DEL SOCORRO SIERRA**, mayor vecina y residente en el Espinal Tolima identificada con la C.C. No. 65.706.614 de el Espinal y T.P. No. 253-995 del C.S.J., obrando en mi condición de **CURADORA AD LITEM** de los emplazados URBANIZACION ARKABAL LTDA, MELASAIN LTDA Y PERSONAS INDETERMINADAS CON INTERES nombrada mediante proveído de fecha 30 de julio de 2021, de este despacho, **descorro traslado**, de la demanda, conforme a los parámetros del decreto 806 del 2020, así:

#### **A LAS PRETENSIONES**

No me opongo, a las pretensiones siempre y cuando se establezca a ciencia cierta el elemento de la identificación del inmueble pretendido con el poseído por la usucapiente, esto es, que haya identidad jurídica.

Igualmente manifiesto que se debe tener certeza de que el bien a usucapir sea **susceptible de prescripción**, es decir, que **no exista** imprescriptibilidad.

#### **A LOS HECHOS**

**AL HECHO PRIMERO**> En relación con este hecho, no puedo afirmarlo ni negarlo, porque carezco de información sobre lo relatado en el mismo y el cual debe ser probado

**AL HECHO SEGUNDO**> En relación con este hecho, no puedo afirmarlo ni negarlo, me atengo a lo probado

**AL HECHO TERCERO**> En este hecho, me atengo a lo probado

**AL HECHO CUARTO** No me consta, me atengo a lo probado

**AL HECHO QUINTO** En virtud a este hecho se debe manifestar y aclarar que en la demanda reposan escritos por parte de los **terceros denominados de la comunidad** interesados los cuales han **ejercido actos** que en su momento deben ser **aclarados** por la demandante

**AL HECHO SEXTO** Me atengo a lo probado, pues repito en la demanda reposan escritos por parte de los **terceros denominados de la comunidad interesados**

**AL HECHO SEPTIMO:** Con el fin de esclarecer si el bien es imprescriptible se debe aportar un plano topográfico con magna sirga.

**AL HECHO OCTAVO:** No me consta, me atengo a lo probado

**AL HECHO NOVENO:** No me consta, lo señalado en este hecho de be determinar con un funcionario del IGAC. Persona idónea en el asunto a dirimir.

### **EXCEPCIONES DE FONDO**

#### **LAS GENERICAS O INNOMINADAS**

Las que el sr. Juez encuentre probadas, y que por no requerir formulación expresa declare de oficio.

## **PRUEBAS**

1. Sírvase **decretar** y tener como pruebas las relacionadas en el acápite de pruebas de la demanda principal solicitadas por el demandante.
2. Solicito a la señora Juez, se sirva **ordenar** oficiar a secretaria de planeación del municipio de el Espinal Tolima con el fin de **allegar copia del plano y/o loteo** de la urbanización arkabal que se identifica con la ficha catastral No. 01-020149-0001-000 y F.M. 357-9394 de el Espinal Tolima.
3. Que una vez se **ordene la inspección judicial** que trata el art. 375 del C.G.P. se **oficie** al Instituto Agustín Codazzi de Ibagué Tolima, con el fin de que concurra un **funcionario** para determinar si el inmueble que se pretende en pertenencia es susceptible de prescripción. La razón hay **terceros denominados de la comunidad interesados** en la resulta del proceso, pues al **parecer el bien es imprescriptible**.

## **NOTIFICACIONES**

- ❖ Al demandante y demandado junto con sus apoderados en las direcciones que aparecen en la demanda principal
- ❖ La suscrita, en la carrera 8 No. 13-65 centro de el Espinal, email >[asesorias.com@hotmail.com](mailto:asesorias.com@hotmail.com), cel. 312 506 2080, Espinal Tolima.

Del señor Juez,

**ADRIANA DEL SOCORRO SIERRA**

C.C. No. 65.706.614

T.P. No. 253-995

## PERTENENCIA RAD. 2017-00219-00

adriana sierra <asesorias.com@hotmail.com>

Mié 01/09/2021 12:24

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Tolima - Espinal <j01cmpalespinal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (75 KB)

CONTESTACION CURADORA AD LITEM RAD. 2017-00219-00.pdf;

Señora  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
ESPINAL TOLIMA

REF: PROCESO DE PERTNENCIA  
RAD. 2017-00219-00

Actuando en mi calidad de **CURADORA ADLITEM**, de la URBANIZACION ARKABAL LTDA, MELASAIN LTDA Y PERSONAS INDETERMINADAS CON INTERES, me permito allegar contestación, dentro del término legal, conforme al art. 8 de decreto 806 de 2020

No siendo otro el motivo,

ADRIANA DEL SOCORRO SIERRA  
T.P. No. 253-995