



**INFORME SECRETARIAL:** Buenaventura, junio 21 de 2022

Pasa a despacho del señor Juez, el Certificado de Tradición del inmueble perseguido, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.370-197722** Sírvase proveer.

**CLAUDIA FERNANDA CHAMORRO JARAMILLO**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0 8 5 4**  
**Radicación No: 76.109.40.03.005-2022-00050-00**

**Proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA**  
**Demandante: BANCOLOMBIA S.A.**  
**Demandado: ELIZABETH CASQUETE GARCIA,**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL.**  
Buenaventura, veintiuno (21) de junio de dos mil veintidós (2022).

**A S U N T O :**

Visto el anterior informe secretarial y como quiera que dentro del Certificado de Tradición del inmueble allegado, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **370-197722**, en la anotación **No.014**, se observa la existencia de una Hipoteca (i) abierta sin límite de cuantía a favor **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA**, constituida mediante Escritura **No. 0716** del 16 de Abril de 2019 en la Notaría Segunda del Circulo de Cali, (Valle); y (ii) El despacho ordenará notificar personalmente al respectivo **acreedor hipotecario**, cuyo crédito se hará exigible si no lo fuere, para que lo hagan valer, bien sea en proceso separado o en el que se le está citando, dentro del término de los **veinte (20) días** siguientes a su notificación personal, lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el artículo **462** del Código General del Proceso.

Dicha notificación se hará conforme a los artículos **291 y 292 ibidem** a cargo del extremo ejecutante.

Conforme a lo expuesto, el juzgado

**RESUELVE:**

- 1. NOTIFICAR** personalmente del presente proceso al acreedor hipotecario **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA**, cuyo crédito se hará exigible si no lo fuere, para que lo haga, bien sea en proceso separado o en el que se le está citando, dentro del término de los **veinte (20) días** siguientes a su notificación personal, de conformidad con el artículo **462** del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte ejecutante con el objeto de que aporte la dirección para la notificación del acreedor hipotecario **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA**.
- 3.** Dicha notificación se hará conforme a los artículos **291 y 292 ibidem** a cargo del extremo ejecutante

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**HENRY BERNARDO HURTADO**

Mepc.



**Firmado Por:**

**Henry Bernardo Hurtado  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Buenaventura - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d083192058834975410ba9834d5979c752ecdf074a1b4576d63a856a983fe0aa**  
Documento generado en 22/06/2022 03:33:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**