



**INFORME SECRETARIAL:** Buenaventura, 19 de Octubre de 2021

A despacho del señor Juez, informándole que la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, correspondió por reparto a este despacho. Provea usted al respecto.

**CLAUDIA FERNANDA CHAMORRO JARAMILLO**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1115**  
**Rad. No.76.109.40.03.005.2021-00213-00**

**PROCESO:** Restitución de Inmueble Arrendado  
**Demandante:** PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO  
**Demandado:** JESÚS ANTONIO SEGURA CAMPAZ

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Buenaventura, V., diecinueve (19) de Octubre de dos mil veintiuno (2021)

**PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 66.735.391, a través de apoderada judicial, instaura demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, contra el señor **JESÚS ANTONIO SEGURA CAMPAZ** identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.156.361, con domicilio en el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca, a fin de obtener la restitución del inmueble arrendado, ubicado en la Carrera 36 No. 4 A- 18, Barrio Juan XXII, y el pago del dinero adeudado por concepto de cánones de arrendamiento, contemplado en el acápite de las pretensiones del libelo.

Al efectuarle la revisión de rigor a la demanda, el despacho evidencia que:

El demandado **JESÚS ANTONIO SEGURA CAMPAZ**, tienen su domicilio en el Barrio Juan XXII de esta Ciudad, ubicado en la **comuna 07**, motivo por el cual este despacho no es competente para conocer de la presente demanda, de acuerdo a lo dispuesto en el **ACUERDO No. CSJVR16-149**, del 31 de agosto de 2016, por el cual se definen las comunas que atenderán los JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y DE COMPETENCIA MULTIPLE DE BUENAVENTURA, PALMIRA Y TULUÁ, el cual reza en el artículo 1° que:

*(...) “**ARTÍCULO 1°.** Definir que en el Municipio de Buenaventura (i) el Juzgado 1° de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, atenderá las Comunas 10, 11 y 12 y (ii) el Juzgado 2° de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Buenaventura, atenderá las Comunas 6, 7, 8 y 9.”*

Además de lo anterior, el numeral 1 y el parágrafo del artículo 17, del Código General del Proceso a la letra dice:

*“**ARTÍCULO 17.** Los jueces civiles municipales conocen en única instancia: **1.** De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa. (...) ...*

***PARÁGRAFO.** Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.”*

Por lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

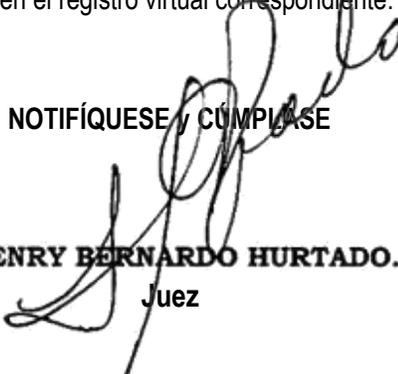
**Primero: RECHAZAR** de plano la demanda de la referencia, adelantada por **PATRICIA ELENA OSORIO ARANGO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. 66.735.391, contra el señor **JESÚS ANTONIO**

**SEGURA CAMPAZ** identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.156.361, conforme a los planteamientos esbozados en el cuerpo de este proveído.

**Segundo: REMITASE** el presente expediente virtual a la OFICINA DE APOYO JUDICIAL de la localidad, a fin de que el expediente le sea asignado al **JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BUENAVENTURA - VALLE**, a fin de que avoquen su conocimiento de acuerdo a su competencia.

**Tercero: ANOTESE** su salida en el registro virtual correspondiente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPIASE**



**HENRY BERNARDO HURTADO.**  
Juez



**Firmado Por:**

**Henry Bernardo Hurtado**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Buenaventura - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**43f64c221ebc1846de7e683fc3acefe1779e9ed1bbe9fc705abe68fde521de8e**  
Documento generado en 19/10/2021 12:12:45 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**