



**Constancia Secretarial:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo con garantía real, informando que la aquí demanda NIDIA ALEXANDRA PELAEZ, se encuentran notificada, mediante conducta concluyente, auto interlocutorio del día 18 de marzo de 2020, venció en silencio el término otorgado a la demandada para pagar o proponer excepciones. De igual forma se observa devolución del despacho comisorio No.008 sin diligenciar. Se deja constancia que la presente providencia se realiza bajo la modalidad de “trabajo en Casa”, Buga Valle, agosto 31 de 2022.

*Luiz Stella Castaño Osorio*

**LUZ STELLA CASTAÑO OSORIO**  
Secretaria

**RADICACION No.: 76-111-40-03-001-2020-00028-00**  
**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE: MIGUEL EDUARDO ZABALA ESQUIVEL C.C.14.875.648**  
**DEMANDADO: NIDIA ALEXANDRA PELAEZ C.C.51.980.895**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No.1882**

## **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA**

Buga Valle, treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintidós (2022)

### **I. OBJETO DE ESTA PROVIDENCIA**

El objeto de esta providencia es proferir auto ordenando seguir adelante con la ejecución, de conformidad al inciso segundo del artículo 440 del C.G.P.

### **II. ANTECEDENTES**

El demandante **MIGUEL EDUARDO ZABALA ESQUIVEL C.C.14.875.648**, actuando en nombre propio instauró demanda para proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** en contra de **NIDIA ALEXANDRA PELAEZ C.C.51.980.895**, el Despacho se pronunció al respecto mediante Auto No.0185 del 05 de febrero del 2020<sup>1</sup>, a través del cual libró el mandamiento de pago solicitado.

La notificación personal de esa providencia se surtió a la demandada **NIDIA ALEXANDRA PELAEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.51.980.895, mediante la figura de conducta concluyente,<sup>2</sup> se encuentra entonces vencido el termino concedido para pagar o presentar excepciones en silencio<sup>3</sup>. Por tal razón, se procede conforme a la regla procedimental antes citada.

### **III. CONSIDERACIONES**

El inciso 2º del articulado 440 del C.G.P a la letra dice: “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen,*

<sup>1</sup> Ítem 05 del cuaderno principal expediente digitalizado

<sup>2</sup> Ítem 10 del cuaderno principal

<sup>3</sup> El día día 02 de abril del 2020



Rad. 2020-00028-00

si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”

Teniendo en cuenta que el título valor Pagaré sin número por valor de \$1.000.000, contenido en la escritura pública de hipoteca No.2274, y Pagare sin número por valor de \$28.000.000 pesos, que se allegó para recaudo, cumple con las exigencias legales, concretamente los artículos 422 del Código General del Proceso, 621, 709 y 780 del Código de Comercio, para que de él se desprenda una ejecución judicial, se procederá a decidir de fondo, ordenando seguir adelante la ejecución contra los demandados, el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados, y los que con posterioridad el ejecutante llegare a embargar.

Sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil Municipal de Buga Valle,

### RESUELVE:

1º. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución dentro del presente proceso a favor del demandante **MIGUEL EDUARDO ZABALA ESQUIVEL C.C.14.875.648**, y contra la demandada **NIDIA ALEXANDRA PELAEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.51.980.895, por las sumas de dinero relacionada en el auto que libró mandamiento de pago.

2º. **ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados, y los que se llegaren a embargar con posterioridad a esta providencia.

3º. Condenar en costas a la parte demandada **NIDIA ALEXANDRA PELAEZ** identificada con cedula de ciudadanía No.51.980.895. En ese sentido se fijan como agencias en derecho a favor de la parte demandante la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$2.600.000.00)**.

4º. **SE INSTA** a las partes a presentar la liquidación del crédito, conforme a las estipulaciones del artículo 446 del C.G.P.

5º. **AGREGAR**, para que haga parte de la presente foliatura, la devolución del despacho comisorio No.008, sin diligenciar, por petición expresa de demandante.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

MS



Firmado Por:

Wilson Manuel Benavides Narvaez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d447a6291cf725e8a7dcc3eab98011ec453f5dfa405220aef1e1429d5753d03**

Documento generado en 31/08/2022 08:08:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**