

MARICEL BARONA RODRIGUEZ
ABOGADA

Guadalajara de Buga, agosto 15 de 2023

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
E.S.D

REFERENCIA: PROCESO EJECTUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTIA REAL
DEMANDANTE: JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ
DEMANDADA: GILMA CASTRILLON
APODERADA: MARICEL BARONA RODRIGUEZ
RADICACION No. 2019-00186

MARICEL BARONA RODRIGUEZ de notas civiles ya conocidas dentro del presente proceso, en mi calidad de apoderada judicial del señor **JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ**, de manera respetuosa y de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito presentar la actualización del crédito hasta el día 15 de agosto de 2023.

Del señor Juez,

Atentamente,



MARICEL BARONA RODRIGUEZ
C.C. No. 38.860.992 de Buga (Valle)
T.P. No. 100039 del C.S.J.

Oficina Carrera 17 No. 9-74 Guadalajara de Buga (Valle)
Celular 318-4237280

ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN CREDITO

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

Demandante JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ

Apoderada MARICEL BARONA RODRIGUEZ

Demandadado GILMA CASTRILLON

Radicación 2019-0186

Obligación LETRA No 01

VALOR CAPITAL \$ 15.000.000

PERIODO Desde 17/09/2020 AL 15/08/2023

INTERESES DE MORA

FECHA		DIAS	CAPITAL	TASA MAX. LEGAL	VALOR INTERESES
DESDE	HASTA				
17/09/2020	30/09/2020	14	\$ 15.000.000,00	2,05%	\$ 143.500,00
1/10/2020	31/10/2020	30	\$ 15.000.000,00	2,02%	\$ 303.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 15.000.000,00	2,02%	\$ 303.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	\$ 15.000.000,00	1,96%	\$ 294.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,94%	\$ 291.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,97%	\$ 295.500,00
1/03/2021	31/03/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,95%	\$ 292.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,94%	\$ 291.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,93%	\$ 289.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,93%	\$ 289.500,00
1/07/2021	30/07/2021	30	\$ 15.000.000,00	1,93%	\$ 289.500,00
1/08/2022	31/08/2022	30	\$ 15.000.000,00	2,43%	\$ 364.500,00
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 15.000.000,00	2,42%	\$ 363.000,00
1/10/2022	31/10/2022	30	\$ 15.000.000,00	2,66%	\$ 399.000,00
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 15.000.000,00	2,76%	\$ 414.000,00
1/12/2022	31/12/2022	30	\$ 15.000.000,00	2,93%	\$ 439.500,00
1/01/2023	31/01/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,04%	\$ 456.000,00
1/02/2023	28/02/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,16%	\$ 474.000,00
1/03/2023	31/03/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,22%	\$ 483.000,00
1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,27%	\$ 490.500,00
1/05/2023	31/05/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,17%	\$ 475.500,00
1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,12%	\$ 468.000,00
1/07/2023	31/07/2023	30	\$ 15.000.000,00	3,09%	\$ 463.500,00
1/08/2023	15/08/2023	15	\$ 15.000.000,00	3,03%	\$ 227.250,00
TOTAL DÍAS		689	TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 8.599.750,00

SALDO ANTERIOR

\$ 20.367.250,00

INTERESES DE MORA DEL 17/09/2020 AL 15/08/2023

\$ 8.599.750,00

TOTAL

\$ 28.967.000,00

RESUMEN

LIQUIDACION 1	\$ 164.146.333,67
LIQUIDACION 2	\$ 28.967.000,00
TOTAL	<u>\$ 193.113.333,67</u>

ACTUALIZACION LIQUIDACIÓN CREDITO**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO****Demandante** JULIO CESAR BARONA RODRIGUEZ**Apoderada** MARICEL BARONA RODRIGUEZ**Demandadado** GILMA CASTRILLON**Radicación** 2019-0186**Obligación** PAGARE**VALOR CAPITAL** \$ 85.000.000**PERIODO** Desde 17/09/2020 AL 15/08/2023**INTERESES DE MORA**

FECHA		DIAS	CAPITAL	TASA MAX. LEGAL	VALOR INTERESES
DESDE	HASTA				
17/09/2020	30/09/2020	14	\$ 85.000.000,00	2,05%	\$ 813.166,67
1/10/2020	31/10/2020	30	\$ 85.000.000,00	2,02%	\$ 1.717.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	\$ 85.000.000,00	2,02%	\$ 1.717.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	\$ 85.000.000,00	1,96%	\$ 1.666.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,94%	\$ 1.649.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,97%	\$ 1.674.500,00
1/03/2021	31/03/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,95%	\$ 1.657.500,00
1/04/2021	30/04/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,94%	\$ 1.649.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,93%	\$ 1.640.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,93%	\$ 1.640.500,00
1/07/2021	30/07/2021	30	\$ 85.000.000,00	1,93%	\$ 1.640.500,00
1/08/2022	31/08/2022	30	\$ 85.000.000,00	2,43%	\$ 2.065.500,00
1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 85.000.000,00	2,42%	\$ 2.057.000,00
1/10/2022	31/10/2022	30	\$ 85.000.000,00	2,66%	\$ 2.261.000,00
1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 85.000.000,00	2,76%	\$ 2.346.000,00
1/12/2022	31/12/2022	30	\$ 85.000.000,00	2,93%	\$ 2.490.500,00
1/01/2023	31/01/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,04%	\$ 2.584.000,00
1/02/2023	28/02/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,16%	\$ 2.686.000,00
1/03/2023	31/03/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,22%	\$ 2.737.000,00
1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,27%	\$ 2.779.500,00
1/05/2023	31/05/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,17%	\$ 2.694.500,00
1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,12%	\$ 2.652.000,00
1/07/2023	31/07/2023	30	\$ 85.000.000,00	3,09%	\$ 2.626.500,00
1/08/2023	15/08/2023	15	\$ 85.000.000,00	3,03%	\$ 1.287.750,00
TOTAL DÍAS		689	TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 48.731.916,67

SALDO ANTERIOR

\$ 115.414.417,00

INTERESES DE MORA DEL 17/09/2020 AL 15/08/2023

\$ **48.731.916,67****TOTAL**\$ **164.146.333,67**