

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
 Buga Valle
 E. S. D.

Ref. EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: EDUARDO DELGADO ORREGO
DDA: GUSTAVO CAICEDO RIASCOS
RAD: 76-111-40-03-001-2019-00459-00

RAFAEL VARELA MENA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, reconocido dentro del proceso de la referencia como el apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito le presento la liquidación del crédito conforme al mandamiento de pago, de la siguiente manera:

HIPOTECA		1.000.000,00				
DESDE	HASTA	DIAS	TASA MENSUAL	SALDO CAPITAL	INTERES PLAZO	SALDO TOTAL
11/09/2017	30/09/2017	20	2,35	1.000.000,00	15.666,67	1.015.666,67
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	1.000.000,00	23.973,33	1.039.640,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	1.000.000,00	23.000,00	1.062.640,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	1.000.000,00	23.663,33	1.086.303,33
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	1.000.000,00	23.560,00	1.109.863,33
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	1.000.000,00	21.560,00	1.131.423,33
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	1.000.000,00	23.560,00	1.154.983,33
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	1.000.000,00	22.600,00	1.177.583,33
1/05/2018	31/05/2018	31	2,24	1.000.000,00	23.146,67	1.200.730,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,26	1.000.000,00	22.600,00	1.223.330,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	1.000.000,00	22.836,67	1.246.166,67
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	1.000.000,00	22.733,33	1.268.900,00
1/09/2018	11/09/2018	11	2,19	1.000.000,00	8.030,00	1.276.930,00
				Subtotal	276.930,00	
					INTERES MORA	
12/09/2018	30/09/2018	19	2,19	1.000.000,00	13.870,00	1.290.800,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	1.000.000,00	22.423,33	1.313.223,33
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	1.000.000,00	21.600,00	1.334.823,33
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	1.000.000,00	22.216,67	1.357.040,00
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	1.000.000,00	22.010,00	1.379.050,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	1.000.000,00	20.346,67	1.399.396,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	1.000.000,00	22.216,67	1.421.613,33
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	1.000.000,00	21.400,00	1.443.013,33
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	1.000.000,00	22.216,67	1.465.230,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	1.000.000,00	21.400,00	1.486.630,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	1.000.000,00	22.113,33	1.508.743,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	1.000.000,00	22.113,33	1.530.856,67
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	1.000.000,00	21.400,00	1.552.256,67
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	1.000.000,00	21.906,67	1.574.163,33
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	1.000.000,00	21.100,00	1.595.263,33
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	1.000.000,00	21.700,00	1.616.963,33

1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	1.000.000,00	21.596,67	1.638.560,00
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	1.000.000,00	20.493,33	1.659.053,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	1.000.000,00	21.803,33	1.680.856,67
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	1.000.000,00	20.800,00	1.701.656,67
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	1.000.000,00	20.976,67	1.722.633,33
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	1.000.000,00	20.200,00	1.742.833,33
1/07/2020	6/07/2020	6	2,02	1.000.000,00	4.040,00	1.746.873,33

Total Interes	469.943,33
----------------------	-------------------

PAGARE	14.000.000,00
---------------	----------------------

DESDE	HASTA	DIAS	TASA MENSUAL	SALDO CAPITAL	INTERES PLAZO	SALDO TOTAL
11/09/2017	30/09/2017	20	2,35	14.000.000,00	219.333,33	14.219.333,33
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	14.000.000,00	335.626,67	14.554.960,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	14.000.000,00	322.000,00	14.876.960,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	14.000.000,00	331.286,67	15.208.246,67
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	14.000.000,00	329.840,00	15.538.086,67
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	14.000.000,00	301.840,00	15.839.926,67
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	14.000.000,00	329.840,00	16.169.766,67
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	14.000.000,00	316.400,00	16.486.166,67
1/05/2018	31/05/2018	31	2,24	14.000.000,00	324.053,33	16.810.220,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,26	14.000.000,00	316.400,00	17.126.620,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	14.000.000,00	319.713,33	17.446.333,33
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	14.000.000,00	318.266,67	17.764.600,00
1/09/2018	11/09/2018	11	2,19	14.000.000,00	112.420,00	17.877.020,00

Subtotal	3.877.020,00
-----------------	---------------------

INTERES MORA

12/09/2018	30/09/2018	19	2,19	14.000.000,00	194.180,00	18.071.200,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	14.000.000,00	313.926,67	18.385.126,67
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	14.000.000,00	302.400,00	18.687.526,67
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	14.000.000,00	311.033,33	18.998.560,00
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	14.000.000,00	308.140,00	19.306.700,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	14.000.000,00	284.853,33	19.591.553,33
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	14.000.000,00	311.033,33	19.902.586,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	14.000.000,00	299.600,00	20.202.186,67
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	14.000.000,00	311.033,33	20.513.220,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	14.000.000,00	299.600,00	20.812.820,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	14.000.000,00	309.586,67	21.122.406,67
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	14.000.000,00	309.586,67	21.431.993,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	14.000.000,00	299.600,00	21.731.593,33
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	14.000.000,00	306.693,33	22.038.286,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	14.000.000,00	295.400,00	22.333.686,67
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	14.000.000,00	303.800,00	22.637.486,67
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	14.000.000,00	302.353,33	22.939.840,00
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	14.000.000,00	286.906,67	23.226.746,67
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	14.000.000,00	305.246,67	23.531.993,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	14.000.000,00	291.200,00	23.823.193,33
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	14.000.000,00	293.673,33	24.116.866,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	14.000.000,00	282.800,00	24.399.666,67

1/07/2020 6/07/2020 6 2,02 14.000.000,00 56.560,00 24.456.226,67

Total Interes	6.579.206,67
----------------------	---------------------

	RESUMEN			
	CAPITAL	INTERES PLAZO	INTERES MORA	TOTAL
1	1000000,00	276.930,00	469.943,33	1.746.873,33
2	14.000.000	3.877.020,00	6.579.206,67	24.456.226,67
	SUBTOTALES	4.153.950,00	7.049.150,00	26.203.100,00

TOTAL GENERAL	26.203.100,00
----------------------	----------------------

De usted señor Juez,
Atentamente

RAFAEL VARELA MENA
C.C.14.896.050 de Buga Valle
T.P. No. 161.192 del C.S.J.