



**Constancia Secretarial:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, informando que al señor OSCAR PEÑA SANTIADO, el pasado 05 de marzo del presente año, venció en silencio el término otorgado para pagar o proponer excepciones. Se deja constancia que la presente providencia se realiza bajo la modalidad de "trabajo en Casa". Es de advertir que solo pasa en la fecha debido al cumulo de trabajo. Queda para proveer. Buga Valle, Agosto 27 de 2021.

LUZ STELLA CASTAÑO OSORIO  
Secretaria

RADICACION No.: 76-111-40-03-001-2019-00205-00

**EFFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A**

DEMANDADO: **OSCAR PEÑA SANTIAGO**

**AUTO INTERLOCUTORIO N° 1456**

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA**

Buga Valle, quince (15) de septiembre del dos mil veintiuno (2021)

#### **I. OBJETO DE ESTA PROVIDENCIA**

El objeto de esta providencia, es proferir auto ordenando seguir adelante con la ejecución, de conformidad al inciso segundo del artículo 440 del C.G.P.

#### **II. ANTECEDENTES**

El **BANCOLOMBIA** a través de apoderado Judicial, instauró demanda para proceso **EJECUTIVO** en contra del señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO**, el Despacho se pronunció al respecto mediante Auto No. 1260 de junio 17 de 2019<sup>1</sup>, a través del cual libró el mandamiento interlocutorio.

La notificación de esa providencia al señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO**, se surtió según lo consagrado en el Artículo 8 del Decreto 806 del 2020, al correo electrónico [oscarsantiago7@hotmail.com](mailto:oscarsantiago7@hotmail.com)<sup>2</sup>; dirección que fue suministrada por el apoderado Judicial de la parte demandante, en el acápite de notificaciones; se encuentra entonces vencido el término para pagar o presentar excepciones<sup>3</sup> en silencio. Por tal razón, se procede conforme a la regla procedimental antes citada.

#### **III. CONSIDERACIONES**

<sup>1</sup> Fl 88 cdno principal

<sup>2</sup> Folio 82 cuaderno principal -físico

<sup>3</sup> Éste venció: el día 5 de marzo del 2021



El inciso 2º del articulado 440 del C.G.P a la letra dice: *“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*

Teniendo en cuenta que el título valor –pagaré N° 30990064001 constituido el 13 de marzo del 2017, por valor de **VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$24.816.597.00)**, el cual cumple con las exigencias legales, concretamente los artículos 422 del Código de General del Proceso, y 621, 709 y 780 del Código de Comercio, para que de él se desprenda una ejecución judicial, se procederá a decidir de fondo ordenando seguir adelante la ejecución contra del demandado, el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados, y los que con posterioridad el ejecutante llegare a embargar.

Sin más consideraciones, el Juzgado Primero Civil Municipal de Buga Valle, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de ley,

#### **R E S U E L V E:**

**1º.- ORDENAR** seguir adelante la ejecución dentro del presente proceso a favor del **BANCOLOMBIA S.A.**, contra el señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO**, por las sumas de dineros relacionadas en el auto que libró mandamiento de pago.

**2º.- ORDENAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados, y los que se llegaren a embargar con posterioridad a esta providencia.

**3º.- CONDENAR** en costas a la parte demandada señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO** y en favor de la parte demandante, tal como lo dispone el Art. 440 inciso final del C. G. P. En ese sentido se fijan como agencias en derecho a favor de la parte demandante la suma de **DOS MILLONES NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (2.009.500,00) M/cte.**

**4º.- SE INSTA** a las partes a presentar la liquidación del crédito, conforme a las estipulaciones del artículo 446 del C.G.P.

**5º DECRETAR** el secuestro del bien inmueble de propiedad del señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO C.C 76.020.004**, distinguido con matrícula inmobiliaria 373-121672, ubicado en la calle 33B # 11 A- 44 apartamento 404, cuarto piso torre 13 edificio 2, Samanes Uninorte Etapa 2B de esta ciudad, cuyos linderos y características se dan por reproducidas en este proveído.

**6º COMISIONAR** al Municipio de Buga Valle – Alcaldía Municipal, con el fin de llevar a cabo diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No **373-121672** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de



la ciudad de propiedad del señor **OSCAR PEÑA SANTIAGO C.C 76.020.004**. Que ante el deber y obligación constitucional de colaborar para el buen funcionamiento de la administración de la justicia, y haciendo uso de los poderes de ordenación e instrucción que tiene el juez consagrados en la norma procesal Art 38 del CG del P numeral 3, cumplan con lo comisionado. **Líbrese despacho comisorio con los insertos necesarios.**

**7° NOMBRAR** al señor **CLAUDIO ROMULO BRAVO CISNEROS**, como secuestre en este asunto, quien figura en la lista de auxiliares de la justicia que se lleva en este Juzgado.

**NOTIFÍQUESE,**

Stella C.O.

**Firmado Por:**

**Wilson Manuel Benavides Narvaez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Valle Del Cauca - Buga**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**47459eeabfc184883ef464f08eaa0df0440c277d6ecf373c471cfea220507d22**

Documento generado en 15/09/2021 07:54:31 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**