



**AUTO INTERLOCUTORIO N° 1793**  
**RADICACIÓN No.: 76-111-40-03-001-2021-00133-00**  
**EJECUTIVO- EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (MENOR)**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A NIT 890.903.938-8**  
**DEMANDADO: ESTHER JULIA OSPINA PARRA C.C 38.866.003**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA**

Veintisiete (27) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Se allega por parte de la apoderada judicial del extremo activo, constancia de envío y recibido de la notificación personal llevada a cabo a la aquí demandada ESTHER JULIA OSPINA PARRA, tramite realizado por la empresa de mensajería Servientrega, quien certifica que, el día 14 de julio de 2021 fue entregada la documentación, de igual forma adjunta las guías de envío por valor de \$15.600, para que sean tenidas en cuenta a la hora de la liquidación de las costas.

Por otra parte, se atiende a escrito presentado por la demandada **ESTHER JULIA OSPINA PARRA** en el que otorga poder a un profesional de derecho para que la represente dentro del proceso de referencia, presentado con ello la contestación de la demanda con su respectiva excepción de mérito o de fondo, las cuales fueron allegadas en su debido termino, el día 29 de julio de 2021, por medio del correo institucional del este despacho judicial.

Se aporta por el extremo activo, recibos de caja por valor de \$21.000 y \$17.000 pesos, correspondiente al pago realizados ante la oficina de instrumentos públicos de la ciudad, a fin de tener la expedición del certificado de tradición del inmueble de matrícula inmobiliaria No. 373-115434, materia de embargo en el presente asunto.

Teniendo en cuenta que se allegó la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria **373-115434**, donde se refleja en la anotación No.14 la constancia de inscripción del embargo del inmueble en mención, la cual fue comunicada por este juzgado mediante oficio No.0654 del 26 de abril de 2021. Se procederá con el secuestro de dicho bien.

Por lo anterior el juzgado.

**RESUELVE:**

**1.) AGREGAR** las pruebas de envío y recibido de los documentos de la notificación personal de la demandada **ESTHER JULIA OSPINA PARRA**, al igual que las guías de envío por valor de \$15.600, el cual se tendrán en cuenta a la hora de la liquidación de las costas.

**2.) RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en este proceso en representación de la demandada **ESTHER JULIA OSPINA PARRA C.C.38.866.003**, al abogado **HAROLD MAURICIO LEMOS VASCO** identificado con cedula de



ciudadanía No.14.891.337 con T.P 161.149 del C.S.J conforme a las voces del poder a él conferido, Art. 74 del (C. G. del P.)

**3.) ACEPTAR la CONTESTACIÓN de la demanda presentada por la demandada ESTHER JULIA OSPINA PARRA OROZCO, (Artículo 96 del C. G del P).**

**4.) SÚRTASE** traslado de las excepciones de fondo o de mérito, propuestas por la demandada **ESTHER JULIA OSPINA PARRA**, a la parte demandante por el término de diez (10) días, para que se pronuncie respecto a ellas. (Núm. primero del art 443 del C.G del P).

**5.) TENGASE** en cuenta al momento de liquidar costas los recibos de pago correspondientes a la inscripción de embargo del bien objeto de medida, por valor de \$21.000 y \$17.000 pesos.

**6.) DECRETAR** el secuestro del bien inmueble de propiedad de la señora **ESTHER JULIA OSPINA PARRA C.C.38.866.003**, con matrícula inmobiliaria 373-115434, cuyos linderos y características se dan por reproducidas en este proveído.

**7.) COMISIONAR** al Municipio de Buga Valle – Alcaldía Municipal, con el fin de llevar a cabo diligencia de secuestro del derecho que posea la demandada **ESTHER JULIA OSPINA PARRA C.C.38.866.003**, sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No **373-115434** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, el cual se encuentra ubicado en predio urbano, lote de terreno No.36, según los datos del certificado de tradición expedido el 20 de septiembre de 2021.

Que, ante el deber y obligación constitucional de colaborar para el buen funcionamiento de la administración de la justicia, y haciendo uso de los poderes de ordenación e instrucción que tiene el juez, consagrado en la norma procesal Art. 38 del C.G. del P. numeral 3, cumplan con lo comisionado. **Librese despacho comisorio con los insertos necesarios.**

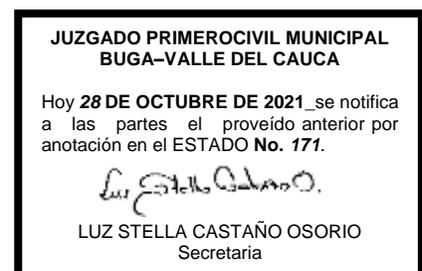
**8.) NOMBRAR** a la señora **LILIANA PATRICIA HENAO LEON**, como secuestre en este asunto, quien figura en la lista de auxiliares de la justicia que se lleva en este Juzgado.

MS

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**Wilson Manuel Benavides Narvaez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Buga - Valle Del Cauca**





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Rad.2021-00133-00

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fef5f399ad1dff05fac6d54cac40859d6ce8ed3a9a60c0756e3a2ced5f1332eb**

Documento generado en 27/10/2021 07:52:00 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**