



SECRETARÍA: Se informa a la señora Jueza que pasa el asunto para su estudio y atención a los memoriales visibles en documentos 13 y 14 fechados del 28 de junio de 2023, queda para proveer, **agosto 10 de 2023.**

MATEO SEBASTIAN BENAVIDES GOYES.
Secretario.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Guadalajara de Buga, diez (10) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

AUTO INTERLOCUTORIO No.1856

Proceso: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA.
Decisión: **TERMINA PROCESO SIN DECISION DE FONDO Y SIN REMANENTES.**
Demandante: JAMES BAHENA RUDAS.
Demandado: MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ BOCANEGRA.
Rad. No.: 761114003003-**2023-00042-00**

ASUNTO:

En atención los escritos fechados del 28 de junio de 2023, (Documentos 13 y 14), presentado por los apoderados judiciales de las partes, donde informan que se realizó el pago total de la obligación junto con sus intereses.

En consecuencia, es viable atender la solicitud presentada, en el sentido de dar por terminado el presente asunto, y acceder a la cancelación de las medidas decretadas y disponer de su archivo definitivo.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA;**

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el presente proceso de Ejecutivo para la efectividad de la garantía real, adelantado por el señor **JAMES BAHENA RUDAS** identificado con C.C. No. 17.638.418, y en contra de **MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ BOCANEGRA** identificada con C.C. No.38.863.904, **por pago total de las siguientes obligaciones;**

- **Escritura de hipoteca No.717 de fecha 16 de marzo de 2021, otorgada en la Notaria Primera de Buga por valor de \$5.000.000.**
- **Pagare sin número suscrito el 16 de marzo de 2021 por valor de \$22.000.000.**
- **Escritura de hipoteca No.673 de fecha 11 de marzo de 2021 de la Notaria Primera de Buga por valor de \$20.000.000.**
- **Pagare sin número suscrito el 11 de marzo de 2022 por valor de \$60.000.000.**



SEGUNDO: CANCELAR el embargo y secuestro de los DERECHOS de los bienes inmuebles, propiedad de la demandada, señora **MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ BOCANEGRA**, con C.C. **Nro. 38.863.904**, ubicados en esta ciudad de Buga, Valle, en la calle 8 Nro. 11-81 y calle 9 Nro. 7-115, con matrículas inmobiliarias No. 373-35069 y 373-124501, respectivamente, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guadalajara de Buga (V). **Líbrese oficio respectivo por secretaria.**

TERCERO: OFICIAR al **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUGA**, informando sobre la cancelación del embargo y secuestro de los DERECHOS de los bienes inmuebles, propiedad de la demandada, señora **MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ BOCANEGRA**, con C.C. **Nro. 38.863.904**, ubicados en esta ciudad de Buga, Valle, en la **calle 8 Nro. 11-81** y **calle 9 Nro. 7-115**, con matrículas inmobiliarias No. **373-35069** y **373-124501**, respectivamente, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guadalajara de Buga (V). para que en el proceso DIVISORIO con radicado No.2019-00089 instaurado por la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ BOCANEGRA, que se está tramitando en ese juzgado se tome atenta nota. **Líbrese y remítase oficio por secretaria.**

CUARTO: ARCHIVAR el presente asunto previa anotación en los respectivos libros radicadores.

CUMPLASE.

La Jueza;



JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

Firmado Por:
Janeth Domínguez Oliveros
Juez
Juzgado Municipal
Civil 003

Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUGA NOTIFICACIÓN</p> <p>Estado Electrónico No. 090.</p> <p>El anterior auto se notifica Hoy <u>11 de agosto de 2023</u> a las 8:00 A.M.</p>  <p>MATEO SEBASTIAN BENAVIDES GOYES Secretario.</p>

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6959b2f93250d0c23959651903155a4273c94eb49ee4009a5c3d07685d55ac2**

Documento generado en 10/08/2023 10:02:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Firmado Por:
Mateo Sebastian Benavides Goyes
Secretario
Juzgado Municipal
Civil 003
Guadalajara De Buga - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **912fc54df6347a697dbc8ff028d4574d857af32f629d0786ad204540640c42f5**

Documento generado en 11/08/2023 07:29:58 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>