



SECRETARIA: Pasa el expediente virtual a la señora Jueza, con memorial de solicitud de terminación de proceso, allegado el día 17 de junio de 2020 por el apoderado judicial, solicitando la terminación del proceso y levantamiento de medida cautelar.

Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos Nros. **PCSJA20-11517, PCSJVAA20-11519, PCSJA20-11521 y CSJVAA20-11526 del 22/03/2020, PCSJA20-11532 del 11/04/2020, Circular PCSJC20-15 del 16/04/2020, PCSJC20-14 del 15/04/2020, PCSJC20-11546 del 24/04/2020, y PCSJA20-11556 del 22-05-2020**, proferidos por la doctora **Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura**, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada **COVID-19** y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo); se informa que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co. Queda para proveer. **Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, junio 23 de 2020.**



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

**Con auto seguir adelante- No hay remanentes
No hay títulos judiciales**

Guadalajara de Buga, junio veinticuatro (24) de dos mil veinte (2020)

AUTO INTERLOCUTORIO No. 724.

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Gases de Occidente S.A. E.S.P.
Demandado: María Dilma Gómez de Galvis
Heberth Morales Franco
Rad. No.: 761114003003-**2019-00202-00**



ASUNTO

Dentro del proceso de la referencia, el apoderado judicial de la parte demandante, allega memorial solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación y el desglose de los documentos integrantes del título ejecutivo, solicitando la entrega de estos a la parte demandada.

Con base en lo solicitado, el despacho considera procedente declarar terminado el proceso por pago total de la obligación conforme lo establece 461 del C.G.P, ordenando además levantar las medidas cautelares decretadas.

Por lo anterior, se

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, propuesto por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, con NIT No. 800.167.643-5 contra **MARIA DILMA GOMEZ DE GALVIS**, identificada con C.C. No. 29.282.500 y **HEBERTH MORALES FRANCO**, identificado con C.C. No. 94.355.940, por pago total de la obligación.

SEGUNDO: LEVANTAR el embargo y secuestro de la MOTOCICLETA de propiedad de **HEBERTH MORALES FRANCO**, identificado con C.C. No. 94.355.940, distinguida así: Placa: MOD 54D, Marca: Honda, Clase: Motocicleta, Modelo: 2015, Línea: Wave 110. Medida fue comunicada mediante oficio No.1017 de fecha 10 de junio de 2019, obrante a folio 3 cdno 2. Líbrese por secretaria oficio a la Secretaria de Tránsito y Transporte de Buga.

TERCERO: DEJAR SIN EFECTOS la retención e inmovilización del vehículo motocicleta propiedad de **HEBERTH MORALES FRANCO**, identificado con C.C. No. 94.355.940 distinguida así: Placa: MOD 54D, Marca: Honda, Clase: Motocicleta, Modelo: 2015, Línea: Wave 110. Medida fue comunicada mediante oficio No.1738 de fecha 10 de junio de 2019, obrante a folio 8 cdno 2. Líbrese por secretaría oficio correspondiente a la POLICIA NACIONAL SIJIN AUTOMOTORES de Palmira, Valle.

CUARTO: DEJAR SIN EFECTOS la retención e inmovilización del vehículo motocicleta propiedad de **HEBERTH MORALES FRANCO**, identificado con C.C. No. 94.355.940 distinguida así: Placa: MOD 54D, Marca: Honda, Clase: Motocicleta, Modelo: 2015, Línea: Wave 110. Medida fue comunicada mediante oficio No.1739 de fecha 10 de junio de 2019, obrante a folio 9 cdno 2. Líbrese por



secretaría oficio correspondiente a la SECRETARÍA DE TRANSITO Y TRANSPORTE de Buga, Valle.

QUINTO: LEVANTAR la medida de embargo y secuestro que recae sobre el 50% del bien inmueble de propiedad del demandado **HEBERTH MORALES FRANCO**, identificado con **C.C. No. 94.355.940**, con matrícula inmobiliaria No 373-44912 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga Valle, el cual fue comunicado con el oficio No 1995 de fecha 08 de noviembre de 2019 obrante a folio 14 cdno 2.

SEXTO: ORDENAR el desglose del pagaré Nro.4882123, que se entregará a la parte demandada, dejando la constancia que la obligación se terminó por pago total., obrante a folios 2 y 3 cdno.1.

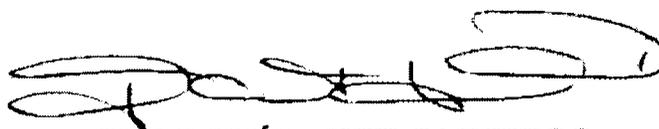
SEPTIMO: REALIZADO lo anterior, archívese la actuación previa anotación en los respectivos libros y sistema.

OCTAVO: Se le informa a las partes, que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOVENO: Este es el vínculo al formulario "VENTANILLA VIRTUAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO del Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga":
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLq-ew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4u>

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza



JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

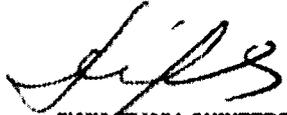


JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
NOTIFICACION

EN ESTADO No. 043

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICA

HOY 23 JUN 2020 A LAS 8:00 AM


DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria



SECRETARIA. Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos No. PCSJA20-11517, PCSJVAA20-11519, PCSJA20-11521 y CSJVAA20-11526 del 22/03/2020, PCSJA20-11532 del 11/04/2020, Circular PCSJC20-15 del 16/04/2020, PCSJC20-14 del 15/04/2020, PCSJC20-11546 del 22/05/2020 y PCSJA20-11567 del 05/06/2020 proferidos por la doctora Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada COVID-19 y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo), se informa que la presente providencia se notificará a través de estado electrónico, el cual se puede consultar por medio del siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-municipal-de-buga>.

Pasa a la señora Jueza, la presente liquidación del crédito, a la cual se le corrió el término de traslado consagrado en el 110 del C.G. del P., finalizado el 24 de febrero de 2020. Queda para proveer.

Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, **junio 24 de 2020.**



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Guadalajara de Buga (Valle), **veinticuatro (24) de junio** dos mil veinte (2020).

AUTO INTERLOCUTORIO No.733

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Fondo de Capital Privado Alianza Konfigura Activos
Alternativos II, Cesionario de BBVA Colombia
Demandado: Luis Miguel Lozano Carvajal
Rad. No.: 761114003003-**2010-00135-00**

ASUNTO

En atención al memorial presentado por la parte demandante y a la liquidación de crédito presentada se procedió a hacer su respectiva revisión, encontrando el Despacho que la misma no se encuentra ajustada a derecho por las siguientes razones:

✓ Los intereses liquidados no corresponden a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia,

✓ Si bien es cierto se trata de una liquidación de crédito adicional, la misma no se realizó con base en la última liquidación aprobada por el Despacho y,

En mérito y razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga,

RESUELVE:

PRIMERO: NO APROBAR la liquidación visible de folio 91 a 94 del cuaderno principal, presentada por la parte actora por las razones expuestas *ut supra*, de conformidad con el numeral 3, artículo 446 del C. G. del P.

SEGUNDO: MODIFICAR y ACTUALIZAR de oficio la liquidación adicional del crédito, la cual quedara así:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 25.096.012,81
INT. DE PLAZO:	\$ 1.054.785,42
INT. DE MORA:	\$ 38.170.381,61

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 25.096.012,81	oct-15	7	19,33	29,00	2,14	\$ 125.568,27	\$ 39.350.735,30	\$ 64.446.748,11
2	\$ 25.096.012,81	nov-15	30	19,33	29,00	2,14	\$ 538.149,73	\$ 39.888.885,03	\$ 64.984.897,84
3	\$ 25.096.012,81	dic-15	30	19,33	29,00	2,14	\$ 538.149,73	\$ 40.427.034,76	\$ 65.523.047,57
4	\$ 25.096.012,81	ene-16	30	19,68	29,52	2,18	\$ 546.827,65	\$ 40.973.862,41	\$ 66.069.875,22
5	\$ 25.096.012,81	feb-16	30	19,68	29,52	2,18	\$ 546.827,65	\$ 41.520.690,06	\$ 66.616.702,87
6	\$ 25.096.012,81	mar-16	30	19,68	29,52	2,18	\$ 546.827,65	\$ 42.067.517,71	\$ 67.163.530,52
7	\$ 25.096.012,81	abr-16	30	20,54	30,81	2,26	\$ 568.014,35	\$ 42.635.532,06	\$ 67.731.544,87
8	\$ 25.096.012,81	may-16	30	20,54	30,81	2,26	\$ 568.014,35	\$ 43.203.546,41	\$ 68.299.559,22
9	\$ 25.096.012,81	jun-16	30	20,54	30,81	2,26	\$ 568.014,35	\$ 43.771.560,76	\$ 68.867.573,57
10	\$ 25.096.012,81	jul-16	30	21,34	32,01	2,34	\$ 587.551,65	\$ 44.359.112,41	\$ 69.455.125,22
11	\$ 25.096.012,81	ago-16	30	21,34	32,01	2,34	\$ 587.551,65	\$ 44.946.664,06	\$ 70.042.676,87
12	\$ 25.096.012,81	sep-16	30	21,34	32,01	2,34	\$ 587.551,65	\$ 45.534.215,72	\$ 70.630.228,53
13	\$ 25.096.012,81	oct-16	30	21,99	32,99	2,40	\$ 603.306,21	\$ 46.137.521,92	\$ 71.233.534,73
14	\$ 25.096.012,81	nov-16	30	21,99	32,99	2,40	\$ 603.306,21	\$ 46.740.828,13	\$ 71.836.840,94
15	\$ 25.096.012,81	dic-16	30	21,99	32,99	2,40	\$ 603.306,21	\$ 47.344.134,34	\$ 72.440.147,15
16	\$ 25.096.012,81	ene-17	30	22,34	33,51	2,44	\$ 611.745,62	\$ 47.955.879,96	\$ 73.051.892,77
17	\$ 25.096.012,81	feb-17	30	22,34	33,51	2,44	\$ 611.745,62	\$ 48.567.625,59	\$ 73.663.638,40
18	\$ 25.096.012,81	mar-17	30	22,34	33,51	2,44	\$ 611.745,62	\$ 49.179.371,21	\$ 74.275.384,02
19	\$ 25.096.012,81	abr-17	30	22,33	33,50	2,44	\$ 611.504,92	\$ 49.790.876,13	\$ 74.886.888,94
20	\$ 25.096.012,81	may-17	30	22,33	33,50	2,44	\$ 611.504,92	\$ 50.402.381,05	\$ 75.498.393,86
21	\$ 25.096.012,81	jun-17	30	22,33	33,50	2,44	\$ 611.504,92	\$ 51.013.885,97	\$ 76.109.898,78
22	\$ 25.096.012,81	jul-17	30	21,98	32,97	2,40	\$ 603.064,63	\$ 51.616.950,60	\$ 76.712.963,41
23	\$ 25.096.012,81	ago-17	30	21,98	32,97	2,40	\$ 603.064,63	\$ 52.220.015,24	\$ 77.316.028,05
24	\$ 25.096.012,81	sep-17	30	21,48	32,22	2,35	\$ 590.953,93	\$ 52.810.969,17	\$ 77.906.981,98
25	\$ 25.096.012,81	oct-17	30	21,15	31,73	2,32	\$ 582.926,33	\$ 53.393.895,50	\$ 78.489.908,31
26	\$ 25.096.012,81	nov-17	30	20,96	31,44	2,30	\$ 578.291,82	\$ 53.972.187,32	\$ 79.068.200,13
27	\$ 25.096.012,81	dic-17	30	20,77	31,16	2,29	\$ 573.648,09	\$ 54.545.835,41	\$ 79.641.848,22
28	\$ 25.096.012,81	ene-18	30	20,69	31,04	2,28	\$ 571.690,07	\$ 55.117.525,49	\$ 80.213.538,30



29	\$ 25.096.012,81	feb-18	30	21,01	31,52	2,31	\$ 579.512,32	\$ 55.697.037,81	\$ 80.793.050,62
30	\$ 25.096.012,81	mar-18	30	20,68	31,02	2,28	\$ 571.445,20	\$ 56.268.483,01	\$ 81.364.495,82
31	\$ 25.096.012,81	abr-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 566.542,43	\$ 56.835.025,45	\$ 81.931.038,26
32	\$ 25.096.012,81	may-18	30	20,28	30,42	2,24	\$ 561.629,34	\$ 57.396.654,79	\$ 82.492.667,60
33	\$ 25.096.012,81	jun-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 566.542,43	\$ 57.963.197,22	\$ 83.059.210,03
34	\$ 25.096.012,81	jul-18	30	20,03	30,05	2,21	\$ 555.473,38	\$ 58.518.670,61	\$ 83.614.683,42
35	\$ 25.096.012,81	ago-18	30	19,94	29,91	2,20	\$ 553.253,25	\$ 59.071.923,86	\$ 84.167.936,67
36	\$ 25.096.012,81	sep-18	30	19,81	29,72	2,19	\$ 550.042,67	\$ 59.621.966,53	\$ 84.717.979,34
37	\$ 25.096.012,81	oct-18	30	19,63	29,45	2,17	\$ 545.589,92	\$ 60.167.556,45	\$ 85.263.569,26
38	\$ 25.096.012,81	nov-18	30	19,49	29,24	2,16	\$ 542.120,79	\$ 60.709.677,24	\$ 85.805.690,05
39	\$ 25.096.012,81	dic-18	30	19,40	29,10	2,15	\$ 539.887,90	\$ 61.249.565,14	\$ 86.345.577,95
40	\$ 25.096.012,81	ene-19	30	19,16	28,74	2,13	\$ 533.923,06	\$ 61.783.488,20	\$ 86.879.501,01
41	\$ 25.096.012,81	feb-19	30	19,70	29,55	2,18	\$ 547.322,56	\$ 62.330.810,75	\$ 87.426.823,56
42	\$ 25.096.012,81	mar-19	30	19,37	29,06	2,15	\$ 539.143,13	\$ 62.869.953,88	\$ 87.965.966,69
43	\$ 25.096.012,81	abr-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 537.901,32	\$ 63.407.855,20	\$ 88.503.868,01
44	\$ 25.096.012,81	may-19	30	19,34	29,01	2,15	\$ 538.398,12	\$ 63.946.253,32	\$ 89.042.266,13
45	\$ 25.096.012,81	jun-19	30	19,30	28,95	2,14	\$ 537.404,40	\$ 64.483.657,73	\$ 89.579.670,54
46	\$ 25.096.012,81	jul-19	30	19,28	28,92	2,14	\$ 536.907,39	\$ 65.020.565,11	\$ 90.116.577,92
47	\$ 25.096.012,81	ago-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 537.901,32	\$ 65.558.466,43	\$ 90.654.479,24
48	\$ 25.096.012,81	sep-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 537.901,32	\$ 66.096.367,74	\$ 91.192.380,55
49	\$ 25.096.012,81	oct-19	30	19,10	28,65	2,12	\$ 532.429,45	\$ 66.628.797,20	\$ 91.724.810,01
50	\$ 25.096.012,81	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 530.685,71	\$ 67.159.482,91	\$ 92.255.495,72
51	\$ 25.096.012,81	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 527.693,39	\$ 67.687.176,30	\$ 92.783.189,11
52	\$ 25.096.012,81	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 524.197,49	\$ 68.211.373,79	\$ 93.307.386,60
53	\$ 25.096.012,81	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 531.433,19	\$ 68.742.806,98	\$ 93.838.819,79
54	\$ 25.096.012,81	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 528.691,26	\$ 69.271.498,24	\$ 94.367.511,05
55	\$ 25.096.012,81	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 522.197,47	\$ 69.793.695,71	\$ 94.889.708,52
56	\$ 25.096.012,81	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 509.658,30	\$ 70.303.354,02	\$ 95.399.366,83
57	\$ 25.096.012,81	jun-20	23	18,12	27,18	2,02	\$ 389.388,02	\$ 70.692.742,03	\$ 95.788.754,84

SALDO TOTAL A PAGAR \$ 95.788.754,84

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
TOTAL	
CAPITAL	\$ 25.096.012,81
INT. DE PLAZO	\$ 1.054.785,42
INT. DE MORA	\$ 69.637.956,61
	\$ 95.788.754,84

TERCERO: REQUIERASE a la parte ejecutante para que en lo sucesivo, presente las liquidaciones adicionales de crédito conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G. del P., dando estricto cumplimiento a lo allí consagrado.

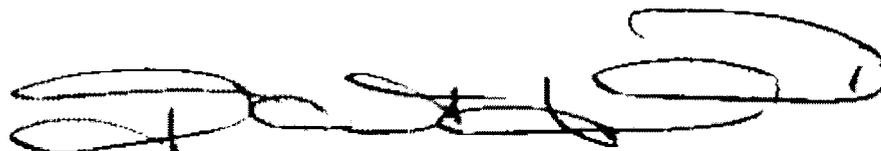
CUARTO: INFORMAR a todas las partes, que se encuentran habilitados:

➤ El Correo Electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co y,

➤ La **Ventanilla Virtual de Atención al Público** en el link <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLqew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4>, para atención virtual de todos los usuarios.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

La Jueza;



JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</p> <p>NOTIFICACIÓN</p> <p>Estado Electrónico No. <u>043</u>.</p> <p>El anterior auto se notifica Hoy _____ a las 8:00 A.M.</p> <p> DIANA TEJADA QUINTERO Secretaria</p>
--



SECRETARIA: Pasa el expediente virtual a la señora Jueza, donde las partes están solicitando la Terminación del proceso por pago total de la obligación, levantamiento de medida cautelar y entrega de títulos.

Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos Nros. **PCSJA20-11517, PCSJVAA20-11519, PCSJA20-11521 y CSJVAA20-11526 del 22/03/2020, PCSJA20-11532 del 11/04/2020, Circular PCSJC20-15 del 16/04/2020, PCSJC20-14 del 15/04/2020, PCSJC20-11546 del 24/04/2020, y PCSJA20-11556 del 22-05-2020**, proferidos por la doctora **Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura**, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada **COVID-19** y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo); se informa que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co. Queda para proveer. **Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, junio 24 de 2020.**

DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 734
CON AUTO SEGUIR ADELANTE – NO HAY REMANENTES**
Guadalajara de Buga, **junio veinticuatro (24)** de dos mil veinte (2020)

Radicado. 76-111-40-03-003-2013-00204-00

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Libardo Casas Gil
Demandada: Melba Alzate Sánchez
Demandada: Diana María Granada



ASUNTO

De acuerdo al informe secretarial que antecede, el parte demandante coadyuvado por la demandada señora **Melba Álzate Sánchez**, allegan memorial solicitando la terminación del presente proceso por pago total de la obligación y las costas.

Igualmente solicitan la entrega de títulos judiciales existentes y los que sean descontados hasta el mes de febrero de 2020, se entreguen al demandante y los restante que lleguen a la demandada.

El despacho considera viable lo solicitado, por tanto, procede a declarar terminado el proceso por pago total de la obligación conforme lo establece 461 del C.G.P, ordenando además levantar las medidas decretadas, igualmente ordenará la entrega de los depósitos judiciales a las partes.

Con base en lo anterior, se

RESUELVE

PRIMERO. DECLARAR terminado por **pago total de la obligación** el presente proceso ejecutivo mínima cuantía propuesto por **LIBARDO CASAS GIL c.c. 7.517.714** contra **MELBA ALZATE SANCHEZ Y DIANA MARIA GRANADA identificadas** con c.c. No. 38.853.728 y 31.658.702 por pago total de la obligación y costas.

SEGUNDO.- DECRETAR el levantamiento del embargo y retención de la quinta parte que excede de Salario Mínimo Mensual Legal Vigente, que devenga **MELBA ALZATE SANCHEZ** identificada con **C.C. No. 38.853.728**, en calidad de empleada de la Secretaria de Educación del Municipio de Buga. Medida comunicada con el oficio No. 734 de fecha 13 de junio de 2013 obrante a folio 4 cdno 2.

TERCERO.- ORDENAR la entrega para su cancelación de los títulos de depósito judicial al señor **LIBARDO CASAS GIL c.c. 7.517.714**

No de Título	Fecha de constitución	VALOR
469770000028694	08/03/2017	\$115.521.00
469770000029531	18/04/2017	\$115.521.00
469770000029633	20/04/2017	\$115.521.00
469770000030766	08/06/2017	\$115.521.00



469770000032305	09/08/2017	\$115.521.00
469770000035435	12/12/2017	\$133.278.00
469770000036212	18/01/2018	\$133.278.00
469770000036998	16/02/2018	\$124.573.00
469770000037869	27/03/2018	\$124.573.00
469770000038360	11/04/2018	\$124.573.00
469770000039030	08/05/2018	\$138.867.00
469770000039928	18/06/2018	\$138.867.00
469770000040521	06/07/2018	\$138.867.00
469770000041438	14/08/2018	\$138.867.00
469770000042000	05/09/2018	\$138.867.00
469770000042592	02/10/2018	\$138.867.00
469770000043462	06/11/2018	\$138.867.00
469770000044172	05/11/2018	\$138.867.00
469770000045075	10/01/2019	\$138.867.00
469770000045774	11/02/2019	\$129.492.00
469770000046364	06/03/2019	\$129.492.00
469770000047146	08/04/2019	\$129.492.00
469770000047782	08/05/2019	\$129.492.00
469770000048437	05/06/2019	\$129.492.00
469770000049295	09/07/2019	\$142.772.00
469770000049816	01/08/2019	\$142.772.00
469770000050843	12/09/2019	\$142.772.00
469770000051358	03/10/2019	\$142.772.00
469770000052192	13/11/2019	\$142.772.00
469770000052729	04/12/2019	\$142.772.00
469770000053340	30/12/2019	\$142.772.00

TOTAL \$4.244.039.00

CUARTO.- ORDENAR la entrega para su cancelación de los títulos de depósito judicial a la señora **MELBA ALZATE SANCHEZ c.c. 38.853.728.**

No de Título	Fecha de constitución	VALOR
469770000055294	29/04/2020	\$132.835.00
469770000055462	07/05/2020	\$132.835.00
469770000055495	07/05/2020	\$132.835.00
469770000055528	07/05/2020	\$318.333.00

TOTAL \$716.838.00

QUINTO.- REALIZADO lo anterior, archívese la actuación previa anotación en los respectivos libros y sistema.

SEXTO: Se le informa a las partes, que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co.



SEPTIMO: Este es el vínculo al formulario "VENTANILLA VIRTUAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO del Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga":
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLq-ew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4u>

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza,

JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</p> <p>NOTIFICACIÓN</p> <p>Estado Virtual No. <u>043</u>.</p> <p>El anterior auto se notifica Hoy <u>27 de Julio de 2022</u> a las 8:00 A.M.</p> <p> DIANA FEJEDA QUINTERO Secretaría</p>



SECRETARIA: Pasa el expediente virtual a la señora Jueza, memorial de sustitución de poder, igualmente solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación coadyuvado por las partes y levantamiento de medidas cautelares e hipoteca suscrita mediante escritura pública No. 752 del 23 de abril de 2008.

Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos Nros. PCSJA20-11517, PCSJVAA20-11519, PCSJA20-11521 y CSJVAA20-11526 del 22/03/2020, PCSJA20-11532 del 11/04/2020, Circular PCSJC20-15 del 16/04/2020, PCSJC20-14 del 15/04/2020, PCSJC20-11546 del 24/04/2020, y PCSJA20-11556 del 22-05-2020, proferidos por la doctora **Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura**, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada **COVID-19** y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo); se informa que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co. Queda para proveer. **Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, junio 24 de 2020.**



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 735

Con auto seguir adelante- No hay remanentes

Guadalajara de Buga, junio veinticuatro (24) de dos mil veinte (2020)

Proceso: **Ejecutivo Hipotecario Mínima Cuantía**
Demandante: Alba Nur Ruiz Gil
Demandado: Carlos Alberto Cerón Hernández
Radicación: 76-111-40-03-003-2014-00452-00
Decisión: **TERMINACION PAGO TOTAL OBLIGACION**



ASUNTO

Visto el informe secretarial y revisado el expediente encuentra memorial de sustitución de poder otorgado por el Abogado **OSCAR EMILIO DE JESUS BEJARANO COBO c.c. 14.884.556 TP 75.205 C.S.J**, al profesional del derecho **WILMER DELGADO ROJAS c.c. 94.478.986 TP 166.242 C.S.J**. Igualmente el apoderado sustituto, en coadyuvancia de la demandante y demandado, allega solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y levantamiento de medidas cautelares y cancelación de la hipoteca suscrita mediante escritura pública No. 752 del 23 de abril de 2008.

Con base en lo solicitado, el despacho considera procedente declarar terminado el proceso por pago total de la obligación conforme lo establece 461 del C.G.P, ordenando además levantar las medidas decretadas y cancelación de la hipoteca suscrita mediante escritura pública No. 752 del 23 de abril de 2008 obrante a folio 8 a 16 cdno1.

Consecuente con lo anterior el Juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: ACEPTAR la sustitución de poder conferido al abogado **WILMER DELGADO ROJAS c.c. 94.478.986 TP 166.242 C.S.J** otorgado por el abogado **OSCAR EMILIO DE JESUS BEJARANO COBO c.c. 14.884.556 T.P. 75.205 C.S.J**.

SEGUNDO: RECONOCER personería suficiente al abogado **WILMER DELGADO ROJAS c.c. 94.478.986 TP 166.242 C.S.J** del C.S.J, como abogado sustituto del doctor **OSCAR EMILIO DE JESUS BEJARANO COBO c.c. 14.884.556, 556 TP 75.205 C.S.J**, conforme con las facultades conferidas en el poder.

TERCERO: DECLARAR terminado el presente proceso ejecutivo Hipotecario de mínima cuantía, propuesto por **ALBA NUR RUIZ GIL c.c. 38.870.581** contra **CARLOS ALBERTO CERON HERNANDEZ c.c. 14.887.883**, por pago total de la obligación.

CUARTO: DECRETAR EL LEVANTAMIENTO de la medida el embargo y secuestro del inmueble de propiedad del demandado señor **CARLOS ALBERTO CERON HERNANDEZ c.c. 14.887.883**, identificado con matrícula inmobiliaria No. 373-39776 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Buga, Valle.



Medida comunicada con el **oficio No. 0039 de fecha 30 de enero de 2015**, obrante a folio 22 cdno 2. Librese oficio por secretaria.

QUINTO: CANCELAR la Hipoteca que recae sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. 373-39776 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga, de propiedad de propiedad del demandado señor **CARLOS ALBERTO CERON HERNANDEZ c.c. 14.887.883**, suscrita mediante **Escritura Pública No.752 del 23 de abril de 2008 de la Notaria Primera del Circulo de Buga (Valle)**. Librese oficio por secretaria.

SEXTO: REALIZADO lo anterior, archívese la actuación previa anotación en los respectivos libros y sistema.

SEPTIMO: Se le informa a las partes, que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co.

OCTAVO: Este es el vínculo al formulario "VENTANILLA VIRTUAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO del Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga": <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLq-ew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4u>

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza,

JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS



SECRETARIA: Pasa el expediente virtual a la señora Jueza, con memorial de solicitud de **retiro de demanda**, presentado por el apoderado judicial.

Lo anterior, teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos Nros. **PCSJA20-11517, PCSJVAA20-11519, PCSJA20-11521 y CSJVAA20-11526** del 22/03/2020, **PCSJA20-11532** del 11/04/2020, Circular **PCSJC20-15** del 16/04/2020, **PCSJC20-14** del 15/04/2020, y **PCSJC20-11546** del 24/04/2020, **PCSJC20-11556** del 22/05/2020 y **PCSJC20-11567** del 05/06/2020 proferidos por la doctora **Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura**, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada **COVID-19** y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo); se informa que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co. Queda para proveer.

Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, junio 24 de 2020.



DIANA ELIADA QUINTERO
Secretaria

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 736

Guadalajara de Buga, junio veinticuatro (24) de dos mil veinte (2020)

Radicado. 76-111-40-03-003-2019-00275-00

Proceso: **Sucesión**
Demandante: María Eugenia Castro Arboleda
Demandante: Luis Felipe Casañas Castro
Causante: Jhon Jaider Casañas Penagos
Decisión: Retiro de la demanda.



ASUNTO:

Conforme al escrito mediante el cual el señor apoderado de la parte demandante, **solicita el retiro de la demanda**; petición que es procedente, el despacho obrará de conformidad con lo dispuesto por el artículo 92 del C. G. de P.: *“Artículo 92. Retiro de la Demanda. El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados (...)”*.

En consecuencia,

RESUELVE:

Primero: ACCEDER a lo solicitado por el señor apoderado de la parte demandante de conformidad con el artículo 92 del C. G. del P.

Segundo: HACER entrega de la demanda y sus anexos de forma virtual y física al abogado CARLOS ALBERTO ARBOLEDA CASTAÑO c.c. 94.472.293 y TP 159.548, sin necesidad de desglose. Aclarándose que, si a bien tiene, puede acercarse al juzgado a **partir del día 01 de julio del 2020**. Fecha en la cual se autorizó el ingreso al público, por parte del Consejo Superior de la Judicatura. Déjese constancia respectiva en el sistema.

Tercero: Se le informa a la parte demandante, que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Cuarto: Este es el vínculo al formulario "VENTANILLA VIRTUAL DE ATENCIÓN AL PÚBLICO del Juzgado Tercero Civil Municipal de Buga":
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLq-ew7ELEKNZUQjZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4u>

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza,

JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS



SECRETARÍA: Pasa a despacho de la señora Jueza, el expediente una vez vencidos los términos de notificación de la parte demandada, para continuar con el trámite de auto seguir adelante la ejecución.

Lo anterior, teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos Nros. **PCSJA20-11517**, **PCSJVAA20-11519**, **PCSJA20-11521** y **CSJVAA20-11526** del **22/03/2020**, **PCSJA20-11532** del **11/04/2020**, Circular **PCSJC20-15** del **16/04/2020**, **PCSJC20-14** del **15/04/2020**, y **PCSJC20-11546** del **24/04/2020**, **PCSJC20-11556** del **22/05/2020** y **PCSJC20-11567** del **05/06/2020** proferidos por la doctora **Diana Alexandra Remolina Botía**, **Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura**, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada **COVID-19** y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo); se informa que se encuentra habilitado el correo electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co. Queda para proveer.

Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, **junio 24 de 2020**.



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaría

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 737
AUTO SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION**

Guadalajara de Buga, junio veinticuatro (24) de dos mil veinte (2020)

Radicado. 76-111-40-03-003-2018-00-509-00

Proceso: Ejecutivo Mínima Cuantía
Demandante: Banco Popular S.A.
Demandada: María Fernanda González Pérez

OBJETO DE LA DECISION

Ha pasado para el fallo que en derecho corresponda en el presente Proceso



Ejecutivo de mínima cuantía, promovido por **BANCO POPULAR S.A. Nit 860.007.738-9** en contra de la señora **MARIA FERNANDA GONZALEZ PEREZ c.c. 31.640.800** para tal efecto se tendrá en cuenta los siguientes:

ANTECEDENTES

Revisado el expediente, se observó que la demanda ejecutiva, reunía los requisitos legales, por tanto, profirió el **Auto Interlocutorio No. 2495 del 18 de diciembre de 2019¹**, en virtud del cual este estrado judicial, libró **MANDAMIENTO DE PAGO** en contra la señora **MARIA FERNANDA GONZALEZ PEREZ c.c. 31.640.800** a favor del **BANCO POPULAR S.A. Nit 860.007.738-9** ordenándose el pago de la suma demandada, **UN (1) PAGARE** con No. **58003090014395**, por un valor de **\$35.000.000²** que obra en el expediente, librándose mandamiento de pago. **1.1. Del Pagare No. 58003090014395, visible a folio 3 fte y vto, suscrito el 17 de julio de 2015:**

1.1.1. Por la suma de **\$508.427,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 marzo de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.1.1.1. Por la suma de **\$267.059,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 febrero de 2017** al **5 de marzo de 2017.**

1.1.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.1.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de marzo de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.2.1. Por la suma de **\$513.800,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 abril de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.2.1.1 Por la suma de **\$261.975,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 marzo de 2017** al **5 de abril de 2017.**

¹ Ver folio 26 a 30 cdno 1

² Ver folio 3 fte y vto cdno 1



1.2.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.2.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de abril de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.3.1. Por la suma de **\$519.231,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 mayo de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.3.1.1 Por la suma de **\$256.837,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 abril de 2017** al **5 de mayo de 2017**.

1.3.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.3.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de mayo de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.4.1. Por la suma de **\$524.719,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 junio de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.4.1.1 Por la suma de **\$251.645,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 mayo de 2017** al **5 de junio de 2017**.

1.4.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.4.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de junio de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.5.1. Por la suma de **\$530.265,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 julio de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.5.1.1 Por la suma de **\$246.398,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 junio de 2017** al **5 de julio de 2017**.

1.5.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.5.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de julio de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.6.1. Por la suma de **\$538.870,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 agosto de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.6.1.1 Por la suma de **\$241.095,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 julio de 2017** al **5 de agosto de 2017**.

1.6.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.6.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de agosto de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.7.1. Por la suma de **\$541.535,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 septiembre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.7.1.1 Por la suma de **\$235.736,00**, por intereses de **plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 agosto de 2017** al **5 de septiembre de 2017**.

1.7.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.7.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de septiembre de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.8.1. Por la suma de **\$547.258,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 octubre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.8.1.1 Por la suma de **\$230.321,00**, por **intereses plazo** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **6 de septiembre de 2017** al **05 de octubre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.8.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.8.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de junio de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.9.1. Por la suma de **\$553.043,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 noviembre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.9.1.1 Por la suma de **\$224.848,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de octubre de 2017** al **05 de noviembre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.9.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.9.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de noviembre de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.10.1. Por la suma de **\$558.888,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 diciembre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.10.1.1 Por la suma de **\$219.318,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de noviembre de 2017** al **05 de diciembre de 2017**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.10.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.10.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de diciembre de 2017** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.11.1. Por la suma de **\$564.796,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 enero de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.11.1.1 Por la suma de **\$213.729,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de diciembre de 2017** al **05 de enero de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.11.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.11.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de enero de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.12.1. Por la suma de **\$570.765,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 febrero de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.12.1.1 Por la suma de **\$208.081,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de enero de 2018** al **05 de febrero de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.12.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.12.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de febrero de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.13.1. Por la suma de **\$576.798,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 marzo de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.13.1.1 Por la suma de **\$202.374,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de febrero de 2018** al **05 de marzo de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.13.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.13.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de marzo de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación

1.14.1. Por la suma de **\$582.894,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 abril de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.14.1.1 Por la suma de **\$196.606,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de marzo de 2018** al **05 de abril de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.14.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.14.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de abril de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.15.1. Por la suma de **\$589.055,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 mayo de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.15.1.1 Por la suma de **\$190.777,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de abril de 2018** al **05 de mayo de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.15.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.15.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de mayo de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.16.1. Por la suma de **\$595.282,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 junio de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.16.1.1 Por la suma de **\$184.886,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de mayo de 2018** al **05 de junio de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.16.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.16.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de junio de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.17.1. Por la suma de **\$601.574,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 julio de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.17.1.1 Por la suma de **\$178.933,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de junio de 2018** al **05 de julio de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.17.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.17.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de julio de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.18.1. Por la suma de **\$607.933,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 agosto de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.18.1.1 Por la suma de **\$172.917,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de julio de 2018** al **05 de agosto de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.18.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.18.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de agosto de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.19.1. Por la suma de **\$614.358,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 septiembre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.19.1.1 Por la suma de **\$166.838,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de agosto de 2018** al **05 de septiembre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.19.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.19.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **5 de septiembre de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.20.1. Por la suma de **\$620.851,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 octubre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.20.1.1 Por la suma de **\$160.695,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de septiembre de 2018** al **05 de octubre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.20.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.20.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de octubre de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.21.1. Por la suma de **\$627.414,00.**, por concepto de la cuota capital del **5 noviembre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**

1.21.1.1 Por la suma de **\$154.486,00**, por **intereses corrientes** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de octubre de 2018** al **05 de noviembre de 2018**, correspondiente al pagare relacionado en el **numeral 1.1.**



1.21.1.1.1. Por los intereses **mora** sobre la suma relacionada en el **numeral 1.21.1.**, a la tasa máxima legal permitida, desde el **6 de noviembre de 2018** y hasta que se haga el pago efectivo de la obligación.

1.22.1. La suma de **\$14.588.291,00**, por concepto de saldo insoluto de la obligación contenida en el **Pagare** relacionado en el **numeral 1.1.**

1.22.1. Por Intereses **Moratorios**, desde la **presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación**, correspondiente a la cuota capital relacionada en el **numeral 1.22.1.**, y liquidados a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La demandada MARIA FERNANDA GONZALEZ PEREZ, **se notificó personalmente el 17 de enero de 2020³**, dentro del término no contestó la demanda y no se opuso a las pretensiones.

CONSIDERACIONES

Denótese que de conformidad con los requisitos exigidos en el artículo 422 del C.G.P., que el pagaré que acompaña la demanda, contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas de dinero, toda vez que provienen de la deudora y constituyen prueba suficiente en contra de la misma, y que no fue desvirtuada.

Así las cosas, y en el entendido que la parte ejecutada no cumplió sus obligaciones de pagar las sumas demandadas, y como quiera que no se observa vicio alguno que pueda invalidar lo actuado, será procedente dar estricta aplicación a lo reglado en el Artículo 440 Inciso 2° del C.G. P., toda vez que nos encontramos en el momento procesal oportuno para decidir de fondo las pretensiones.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA, VALLE DEL CAUCA, Administrando Justicia en nombre de La República de Colombia y por autoridad de la Ley,

R E S U E L V E:

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución en contra, la señora **MARIA FERNANDA GONZALEZ PEREZ c.c. 31.640.800** a favor del **BANCO POPULAR S.A. Nit 860.007.738-9**, para el cumplimiento de la obligación decretada en el Mandamiento de Pago enunciado en **Auto Interlocutorio No. 2495 18 de diciembre de 2019**, de conformidad con lo prescrito en el Artículo 440, Inciso 2° del C.G.P.

³ Ver folios 33 cdno 1



SEGUNDO: ORDENAR el remate previo avalúo de los bienes diferentes a dinero que se encuentren embargados o que se llegaren a embargar y secuestrar con relación a este trámite ejecutivo, para que con su producto se pague la totalidad del crédito y sus costas.

TERCERO: CONDENAR en costas a la parte demandada a favor de la parte demandante **BANCO POPULAR S.A. Nit 860.007.738-9**. En consecuencia, tásense y liquidense oportunamente a través de la Secretaría del Despacho, de conformidad con lo establecido en los artículos 365 y 366 del C. G. P.

CUARTO: FIJAR las agencias en derecho, en la suma de **\$1.765.485.00**, a favor del demandante **BANCO POPULAR S.A. Nit 860.007.738-9**, para ser incluidos al momento de liquidar las costas que debe pagar la demandada.

QUINTO: Una vez presentada la liquidación por alguno de las partes, dése cumplimiento a lo establecido en el Artículo 446 del C. G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza,

JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</p> <p>NOTIFICACIÓN</p> <p>Estado Electrónico No. <u>043</u>.</p> <p>El anterior auto se notifica Hoy <u>17 de Mayo de 2017</u> a las 8:00 A.M.</p> <p> DIANA TEJADA QUINTERO Secretaría</p>
--



SECRETARIA. Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos No. **PCSJA20-11517**, **PCSJVAA20-11519**, **PCSJA20-11521** y **CSJVAA20-11526** del 22/03/2020, **PCSJA20-11532** del 11/04/2020, **Circular PCSJC20-15** del 16/04/2020, **PCSJC20-14** del 15/04/2020, **PCSJC20-11546** del 22/05/2020 y **PCSJA20-11567** del 05/06/2020 proferidos por la doctora Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada COVID-19 y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo), se informa que la presente providencia se notificará a través de estado electrónico, el cual se puede consultar por medio del siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-municipal-de-buga>.

Pasa a la señora Jueza, la presente liquidación del crédito, a la cual se le corrió el término de traslado consagrado en el 110 del C.G. del P., finalizado el 24 de enero de 2020. Queda para proveer.

Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, **junio 24 de 2020**.



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Guadalajara de Buga (Valle), **veinticuatro (24) de junio** dos mil veinte (2020).

AUTO INTERLOCUTORIO No. 738

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Banco de Bogotá
Demandado: Beatriz Marieth Herrera Quintero
Rad. No.: 761114003003-**2017-00405-00**



ASUNTO

En atención al memorial presentado por la parte demandante y a la liquidación de crédito presentada se procedió a hacer su respectiva revisión, encontrando el Despacho que la misma no se encuentra ajustada a derecho por las siguientes razones:

- i. No se observa si se liquidó en periodos de 30 días por mes, es decir en anualidades de 360 días como lo dispone la Superintendencia Financiera de Colombia, y
- ii. No se tuvo en cuenta el depósito judicial que se encuentra a favor del presente proceso.

En mérito y razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga,

RESUELVE:

PRIMERO: NO APROBAR la liquidación visible de folio 133 a 136 del cuaderno principal, presentada por la parte actora por las razones expuestas *ut supra*, de conformidad con el numeral 3, artículo 446 del C. G. del P.

SEGUNDO: MODIFICAR y ACTUALIZAR de oficio la liquidación del crédito, la cual quedara así:



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Pagaré 38864404	Obligación
	356077521
CAPITAL	\$ 9.288.521,00

No	CAPITAL	MES- AÑO	No DÍAS	INT. BANC CTE.	TASA MAX. USUR	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	FECHA ABONO	No. DEL TITULO	ABONO	TOTAL INTERESES	TOTAL INT. MENOS ABONO	TOTAL
1	\$ 9.288.521,00	sep-17	5	21,48	32,22	2,35	\$ 36.453,92				\$ 36.453,92	\$ 36.453,92	\$ 9.324.974,92
2	\$ 9.288.521,00	oct-17	30	21,15	31,73	2,32	\$ 215.752,34				\$ 252.206,26	\$ 252.206,26	\$ 9.540.727,26
3	\$ 9.288.521,00	nov-17	30	20,96	31,44	2,30	\$ 214.037,02				\$ 466.243,27	\$ 466.243,27	\$ 9.754.764,27
4	\$ 9.288.521,00	dic-17	30	20,77	31,16	2,29	\$ 212.318,28	27/12/2017	46977000035751	\$ 1.714.240,69	\$ 678.561,56	\$ -1.035.679,13	\$ 8.252.841,87
5	\$ 8.252.841,87	ene-18	30	20,69	31,04	2,28	\$ 188.000,69				\$ 188.000,69	\$ 188.000,69	\$ 8.440.842,56
6	\$ 8.252.841,87	feb-18	30	21,01	31,52	2,31	\$ 190.573,04				\$ 378.573,74	\$ 378.573,74	\$ 8.631.415,60
7	\$ 8.252.841,87	mar-18	30	20,68	31,02	2,28	\$ 187.920,17				\$ 566.493,90	\$ 566.493,90	\$ 8.819.335,77
8	\$ 8.252.841,87	abr-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 186.307,89				\$ 752.801,79	\$ 752.801,79	\$ 9.005.643,66
9	\$ 8.252.841,87	may-18	30	20,28	30,42	2,24	\$ 184.692,21				\$ 937.494,00	\$ 937.494,00	\$ 9.190.335,87
10	\$ 8.252.841,87	jun-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 186.307,89				\$ 1.123.801,89	\$ 1.123.801,89	\$ 9.376.643,76
11	\$ 8.252.841,87	jul-18	30	20,03	30,05	2,21	\$ 182.667,82				\$ 1.306.469,71	\$ 1.306.469,71	\$ 9.559.311,58
12	\$ 8.252.841,87	ago-18	30	19,94	29,91	2,20	\$ 181.937,73				\$ 1.488.407,44	\$ 1.488.407,44	\$ 9.741.249,31
13	\$ 8.252.841,87	sep-18	30	19,81	29,72	2,19	\$ 180.881,93				\$ 1.669.289,37	\$ 1.669.289,37	\$ 9.922.131,24
14	\$ 8.252.841,87	oct-18	30	19,63	29,45	2,17	\$ 179.417,64				\$ 1.848.707,01	\$ 1.848.707,01	\$ 10.101.548,87
15	\$ 8.252.841,87	nov-18	30	19,49	29,24	2,16	\$ 178.276,81				\$ 2.026.983,82	\$ 2.026.983,82	\$ 10.279.825,69
16	\$ 8.252.841,87	dic-18	30	19,40	29,10	2,15	\$ 177.542,53				\$ 2.204.526,34	\$ 2.204.526,34	\$ 10.457.368,21
17	\$ 8.252.841,87	ene-19	30	19,16	28,74	2,13	\$ 175.580,98				\$ 2.380.107,32	\$ 2.380.107,32	\$ 10.632.949,19
18	\$ 8.252.841,87	feb-19	30	19,70	29,55	2,18	\$ 179.987,42				\$ 2.560.094,74	\$ 2.560.094,74	\$ 10.812.936,61
19	\$ 8.252.841,87	mar-19	30	19,37	29,06	2,15	\$ 177.297,61				\$ 2.737.392,35	\$ 2.737.392,35	\$ 10.990.234,22



20	\$	8.252.841,87	abr-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 176.889,23	\$ 2.914.281,58	\$ 2.914.281,58	\$ 11.167.123,45
21	\$	8.252.841,87	may-19	30	19,34	29,01	2,15	\$ 177.052,61	\$ 3.091.334,19	\$ 3.091.334,19	\$ 11.344.176,06
22	\$	8.252.841,87	jun-19	30	19,30	28,95	2,14	\$ 176.725,83	\$ 3.268.060,02	\$ 3.268.060,02	\$ 11.520.901,88
23	\$	8.252.841,87	jul-19	30	19,28	28,92	2,14	\$ 176.562,38	\$ 3.444.622,40	\$ 3.444.622,40	\$ 11.697.464,27
24	\$	8.252.841,87	ago-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 176.889,23	\$ 3.621.511,63	\$ 3.621.511,63	\$ 11.874.353,50
25	\$	8.252.841,87	sep-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 176.889,23	\$ 3.798.400,87	\$ 3.798.400,87	\$ 12.051.242,73
26	\$	8.252.841,87	oct-19	30	19,10	28,65	2,12	\$ 175.089,81	\$ 3.973.490,68	\$ 3.973.490,68	\$ 12.226.332,54
27	\$	8.252.841,87	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 174.516,38	\$ 4.148.007,05	\$ 4.148.007,05	\$ 12.400.848,92
28	\$	8.252.841,87	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 173.532,35	\$ 4.321.539,41	\$ 4.321.539,41	\$ 12.574.381,27
29	\$	8.252.841,87	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 172.382,72	\$ 4.493.922,13	\$ 4.493.922,13	\$ 12.746.764,00
30	\$	8.252.841,87	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 174.762,19	\$ 4.668.684,31	\$ 4.668.684,31	\$ 12.921.526,18
31	\$	8.252.841,87	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 173.860,50	\$ 4.842.544,81	\$ 4.842.544,81	\$ 13.095.386,68
32	\$	8.252.841,87	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 171.725,02	\$ 5.014.269,83	\$ 5.014.269,83	\$ 13.267.111,70
33	\$	8.252.841,87	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 167.601,50	\$ 5.181.871,33	\$ 5.181.871,33	\$ 13.434.713,20
34	\$	8.252.841,87	jun-20	24	18,12	27,18	2,02	\$ 133.617,94	\$ 5.315.489,27	\$ 5.315.489,27	\$ 13.568.331,14

SALDO TOTAL A PAGAR

\$ 13.568.331,14

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 8.252.841,87
INT. DE MORA	\$ 5.315.489,27
	\$13.568.331,14



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Pagaré 38864404	Obligación 356077521
CAPITAL	\$ 32.312.500,00

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 32.312.500,00	sep-17	5	21,48	32,22	2,35	\$ 126.814,29	\$ 126.814,29	\$ 32.439.314,29
2	\$ 32.312.500,00	oct-17	30	21,15	31,73	2,32	\$ 750.549,78	\$ 877.364,08	\$ 33.189.864,08
3	\$ 32.312.500,00	nov-17	30	20,96	31,44	2,30	\$ 744.582,60	\$ 1.621.946,68	\$ 33.934.446,68
4	\$ 32.312.500,00	dic-17	30	20,77	31,16	2,29	\$ 738.603,55	\$ 2.360.550,23	\$ 34.673.050,23
5	\$ 32.312.500,00	ene-18	30	20,69	31,04	2,28	\$ 736.082,48	\$ 3.096.632,71	\$ 35.409.132,71
6	\$ 32.312.500,00	feb-18	30	21,01	31,52	2,31	\$ 746.154,06	\$ 3.842.786,77	\$ 36.155.286,77
7	\$ 32.312.500,00	mar-18	30	20,68	31,02	2,28	\$ 735.767,20	\$ 4.578.553,98	\$ 36.891.053,98
8	\$ 32.312.500,00	abr-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 729.454,62	\$ 5.308.008,59	\$ 37.620.508,59
9	\$ 32.312.500,00	may-18	30	20,28	30,42	2,24	\$ 723.128,74	\$ 6.031.137,33	\$ 38.343.637,33
10	\$ 32.312.500,00	jun-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 729.454,62	\$ 6.760.591,95	\$ 39.073.091,95
11	\$ 32.312.500,00	jul-18	30	20,03	30,05	2,21	\$ 715.202,60	\$ 7.475.794,55	\$ 39.788.294,55
12	\$ 32.312.500,00	ago-18	30	19,94	29,91	2,20	\$ 712.344,07	\$ 8.188.138,62	\$ 40.500.638,62
13	\$ 32.312.500,00	sep-18	30	19,81	29,72	2,19	\$ 708.210,26	\$ 8.896.348,87	\$ 41.208.848,87
14	\$ 32.312.500,00	oct-18	30	19,63	29,45	2,17	\$ 702.477,10	\$ 9.598.825,98	\$ 41.911.325,98
15	\$ 32.312.500,00	nov-18	30	19,49	29,24	2,16	\$ 698.010,40	\$ 10.296.836,38	\$ 42.609.336,38
16	\$ 32.312.500,00	dic-18	30	19,40	29,10	2,15	\$ 695.135,44	\$ 10.991.971,82	\$ 43.304.471,82
17	\$ 32.312.500,00	ene-19	30	19,16	28,74	2,13	\$ 687.455,37	\$ 11.679.427,18	\$ 43.991.927,18
18	\$ 32.312.500,00	feb-19	30	19,70	29,55	2,18	\$ 704.707,96	\$ 12.384.135,15	\$ 44.696.635,15
19	\$ 32.312.500,00	mar-19	30	19,37	29,06	2,15	\$ 694.176,50	\$ 13.078.311,65	\$ 45.390.811,65



20	\$ 32.312.500,00	abr-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 692.577,60	\$ 13.770.889,25	\$ 46.083.389,25
21	\$ 32.312.500,00	may-19	30	19,34	29,01	2,15	\$ 693.217,26	\$ 14.464.106,51	\$ 46.776.606,51
22	\$ 32.312.500,00	jun-19	30	19,30	28,95	2,14	\$ 691.937,80	\$ 15.156.044,31	\$ 47.468.544,31
23	\$ 32.312.500,00	jul-19	30	19,28	28,92	2,14	\$ 691.297,86	\$ 15.847.342,17	\$ 48.159.842,17
24	\$ 32.312.500,00	ago-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 692.577,60	\$ 16.539.919,77	\$ 48.852.419,77
25	\$ 32.312.500,00	sep-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 692.577,60	\$ 17.232.497,37	\$ 49.544.997,37
26	\$ 32.312.500,00	oct-19	30	19,10	28,65	2,12	\$ 685.532,28	\$ 17.918.029,64	\$ 50.230.529,64
27	\$ 32.312.500,00	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 683.287,11	\$ 18.601.316,75	\$ 50.913.816,75
28	\$ 32.312.500,00	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 679.434,33	\$ 19.280.751,08	\$ 51.593.251,08
29	\$ 32.312.500,00	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 674.933,17	\$ 19.955.684,25	\$ 52.268.184,25
30	\$ 32.312.500,00	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 684.249,53	\$ 20.639.933,78	\$ 52.952.433,78
31	\$ 32.312.500,00	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 680.719,14	\$ 21.320.652,92	\$ 53.633.152,92
32	\$ 32.312.500,00	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 672.358,04	\$ 21.993.010,96	\$ 54.305.510,96
33	\$ 32.312.500,00	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 656.213,16	\$ 22.649.224,11	\$ 54.961.724,11
34	\$ 32.312.500,00	jun-20	24	18,12	27,18	2,02	\$ 523.156,74	\$ 23.172.380,85	\$ 55.484.880,85

SALDO TOTAL A PAGAR \$ 55.484.880,85

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 32.312.500,00
INT. DE MORA	\$ 23.172.380,85
	\$ 55.484.880,85



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Pagare 38864404	Obligación 356077521
CAPITAL	\$ 2.938.290,00

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 2.938.290,00	sep-17	5	21,48	32,22	2,35	\$ 11.531,67	\$ 11.531,67	\$ 2.949.821,67
2	\$ 2.938.290,00	oct-17	30	21,15	31,73	2,32	\$ 68.250,15	\$ 79.781,82	\$ 3.018.071,82
3	\$ 2.938.290,00	nov-17	30	20,96	31,44	2,30	\$ 67.707,53	\$ 147.489,35	\$ 3.085.779,35
4	\$ 2.938.290,00	dic-17	30	20,77	31,16	2,29	\$ 67.163,83	\$ 214.653,19	\$ 3.152.943,19
5	\$ 2.938.290,00	ene-18	30	20,69	31,04	2,28	\$ 66.934,59	\$ 281.587,77	\$ 3.219.877,77
6	\$ 2.938.290,00	feb-18	30	21,01	31,52	2,31	\$ 67.850,43	\$ 349.438,20	\$ 3.287.728,20
7	\$ 2.938.290,00	mar-18	30	20,68	31,02	2,28	\$ 66.905,92	\$ 416.344,12	\$ 3.354.634,12
8	\$ 2.938.290,00	abr-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 66.331,89	\$ 482.676,01	\$ 3.420.966,01
9	\$ 2.938.290,00	may-18	30	20,28	30,42	2,24	\$ 65.756,66	\$ 548.432,67	\$ 3.486.722,67
10	\$ 2.938.290,00	jun-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 66.331,89	\$ 614.764,56	\$ 3.553.054,56
11	\$ 2.938.290,00	jul-18	30	20,03	30,05	2,21	\$ 65.035,90	\$ 679.800,46	\$ 3.618.090,46
12	\$ 2.938.290,00	ago-18	30	19,94	29,91	2,20	\$ 64.775,97	\$ 744.576,43	\$ 3.682.866,43
13	\$ 2.938.290,00	sep-18	30	19,81	29,72	2,19	\$ 64.400,07	\$ 808.976,49	\$ 3.747.266,49
14	\$ 2.938.290,00	oct-18	30	19,63	29,45	2,17	\$ 63.878,73	\$ 872.855,22	\$ 3.811.145,22
15	\$ 2.938.290,00	nov-18	30	19,49	29,24	2,16	\$ 63.472,56	\$ 936.327,78	\$ 3.874.617,78
16	\$ 2.938.290,00	dic-18	30	19,40	29,10	2,15	\$ 63.211,13	\$ 999.538,90	\$ 3.937.828,90
17	\$ 2.938.290,00	ene-19	30	19,16	28,74	2,13	\$ 62.512,75	\$ 1.062.051,65	\$ 4.000.341,65
18	\$ 2.938.290,00	feb-19	30	19,70	29,55	2,18	\$ 64.081,59	\$ 1.126.133,24	\$ 4.064.423,24



19	\$ 2.938.290,00	mar-19	30	19,37	29,06	2,15	\$ 63.123,93	\$ 1.189.257,17	\$ 4.127.547,17
20	\$ 2.938.290,00	abr-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 62.978,53	\$ 1.252.235,70	\$ 4.190.525,70
21	\$ 2.938.290,00	may-19	30	19,34	29,01	2,15	\$ 63.036,70	\$ 1.315.272,40	\$ 4.253.562,40
22	\$ 2.938.290,00	jun-19	30	19,30	28,95	2,14	\$ 62.920,35	\$ 1.378.192,76	\$ 4.316.482,76
23	\$ 2.938.290,00	jul-19	30	19,28	28,92	2,14	\$ 62.862,16	\$ 1.441.054,92	\$ 4.379.344,92
24	\$ 2.938.290,00	ago-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 62.978,53	\$ 1.504.033,45	\$ 4.442.323,45
25	\$ 2.938.290,00	sep-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 62.978,53	\$ 1.567.011,98	\$ 4.505.301,98
26	\$ 2.938.290,00	oct-19	30	19,10	28,65	2,12	\$ 62.337,88	\$ 1.629.349,86	\$ 4.567.639,86
27	\$ 2.938.290,00	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 62.133,72	\$ 1.691.483,57	\$ 4.629.773,57
28	\$ 2.938.290,00	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 61.783,37	\$ 1.753.266,94	\$ 4.691.556,94
29	\$ 2.938.290,00	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 61.374,06	\$ 1.814.641,00	\$ 4.752.931,00
30	\$ 2.938.290,00	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 62.221,23	\$ 1.876.862,24	\$ 4.815.152,24
31	\$ 2.938.290,00	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 61.900,20	\$ 1.938.762,44	\$ 4.877.052,44
32	\$ 2.938.290,00	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 61.139,90	\$ 1.999.902,33	\$ 4.938.192,33
33	\$ 2.938.290,00	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 59.671,79	\$ 2.059.574,12	\$ 4.997.864,12
34	\$ 2.938.290,00	jun-20	24	18,12	27,18	2,02	\$ 47.572,49	\$ 2.107.146,61	\$ 5.045.436,61

SALDO TOTAL A PAGAR \$ 5.045.436,61

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 2.938.290,00
INT. DE MORA	\$ 2.107.146,61
	\$ 5.045.436,61



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Pagare 356077521	Obligación 356077521
CAPITAL	\$ 4.382.627,00

No.	CAPITAL	MES-AÑO	No DÍAS	INT. BANCARIO CTE.	TASA MAX. USURA	INT. MORA	INTERÉS MENSUAL	TOTAL INTERESES	TOTAL
1	\$ 4.382.627,00	sep-17	5	21,48	32,22	2,35	\$ 17.200,15	\$ 17.200,15	\$ 4.399.827,15
2	\$ 4.382.627,00	oct-17	30	21,15	31,73	2,32	\$ 101.798,99	\$ 118.999,13	\$ 4.501.626,13
3	\$ 4.382.627,00	nov-17	30	20,96	31,44	2,30	\$ 100.989,64	\$ 219.988,78	\$ 4.602.615,78
4	\$ 4.382.627,00	dic-17	30	20,77	31,16	2,29	\$ 100.178,69	\$ 320.167,46	\$ 4.702.794,46
5	\$ 4.382.627,00	ene-18	30	20,69	31,04	2,28	\$ 99.836,75	\$ 420.004,21	\$ 4.802.631,21
6	\$ 4.382.627,00	feb-18	30	21,01	31,52	2,31	\$ 101.202,78	\$ 521.207,00	\$ 4.903.834,00
7	\$ 4.382.627,00	mar-18	30	20,68	31,02	2,28	\$ 99.793,99	\$ 621.000,98	\$ 5.003.627,98
8	\$ 4.382.627,00	abr-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 98.937,80	\$ 719.938,78	\$ 5.102.565,78
9	\$ 4.382.627,00	may-18	30	20,28	30,42	2,24	\$ 98.079,80	\$ 818.018,58	\$ 5.200.645,58
10	\$ 4.382.627,00	jun-18	30	20,48	30,72	2,26	\$ 98.937,80	\$ 916.956,37	\$ 5.299.583,37
11	\$ 4.382.627,00	jul-18	30	20,03	30,05	2,21	\$ 97.004,76	\$ 1.013.961,13	\$ 5.396.588,13
12	\$ 4.382.627,00	ago-18	30	19,94	29,91	2,20	\$ 96.617,05	\$ 1.110.578,18	\$ 5.493.205,18
13	\$ 4.382.627,00	sep-18	30	19,81	29,72	2,19	\$ 96.056,37	\$ 1.206.634,55	\$ 5.589.261,55
14	\$ 4.382.627,00	oct-18	30	19,63	29,45	2,17	\$ 95.278,77	\$ 1.301.913,31	\$ 5.684.540,31
15	\$ 4.382.627,00	nov-18	30	19,49	29,24	2,16	\$ 94.672,94	\$ 1.396.586,25	\$ 5.779.213,25
16	\$ 4.382.627,00	dic-18	30	19,40	29,10	2,15	\$ 94.283,00	\$ 1.490.869,24	\$ 5.873.496,24
17	\$ 4.382.627,00	ene-19	30	19,16	28,74	2,13	\$ 93.241,33	\$ 1.584.110,57	\$ 5.966.737,57
18	\$ 4.382.627,00	feb-19	30	19,70	29,55	2,18	\$ 95.581,34	\$ 1.679.691,92	\$ 6.062.318,92



19	\$ 4.382.627,00	mar-19	30	19,37	29,06	2,15	\$ 94.152,93	\$ 1.773.844,85	\$ 6.156.471,85
20	\$ 4.382.627,00	abr-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 93.936,07	\$ 1.867.780,92	\$ 6.250.407,92
21	\$ 4.382.627,00	may-19	30	19,34	29,01	2,15	\$ 94.022,83	\$ 1.961.803,75	\$ 6.344.430,75
22	\$ 4.382.627,00	jun-19	30	19,30	28,95	2,14	\$ 93.849,29	\$ 2.055.653,04	\$ 6.438.280,04
23	\$ 4.382.627,00	jul-19	30	19,28	28,92	2,14	\$ 93.762,50	\$ 2.149.415,54	\$ 6.532.042,54
24	\$ 4.382.627,00	ago-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 93.936,07	\$ 2.243.351,61	\$ 6.625.978,61
25	\$ 4.382.627,00	sep-19	30	19,32	28,98	2,14	\$ 93.936,07	\$ 2.337.287,68	\$ 6.719.914,68
26	\$ 4.382.627,00	oct-19	30	19,10	28,65	2,12	\$ 92.980,50	\$ 2.430.268,18	\$ 6.812.895,18
27	\$ 4.382.627,00	nov-19	30	19,03	28,55	2,11	\$ 92.675,98	\$ 2.522.944,16	\$ 6.905.571,16
28	\$ 4.382.627,00	dic-19	30	18,91	28,37	2,10	\$ 92.153,42	\$ 2.615.097,57	\$ 6.997.724,57
29	\$ 4.382.627,00	ene-20	30	18,77	28,16	2,09	\$ 91.542,91	\$ 2.706.640,48	\$ 7.089.267,48
30	\$ 4.382.627,00	feb-20	30	19,06	28,59	2,12	\$ 92.806,51	\$ 2.799.447,00	\$ 7.182.074,00
31	\$ 4.382.627,00	mar-20	30	18,95	28,43	2,11	\$ 92.327,68	\$ 2.891.774,67	\$ 7.274.401,67
32	\$ 4.382.627,00	abr-20	30	18,69	28,04	2,08	\$ 91.193,64	\$ 2.982.968,31	\$ 7.365.595,31
33	\$ 4.382.627,00	may-20	30	18,19	27,29	2,03	\$ 89.003,87	\$ 3.071.972,18	\$ 7.454.599,18
34	\$ 4.382.627,00	jun-20	24	18,12	27,18	2,02	\$ 70.957,09	\$ 3.142.929,27	\$ 7.525.556,27

SALDO TOTAL A PAGAR \$ 7.525.556,27

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
CAPITAL	\$ 4.382.627,00
INT. DE MORA	\$ 3.142.929,27
	\$ 7.525.556,27



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
TOTAL	
CAPITAL	\$ 47.886.258,87
INT. DE MORA	\$ 33.737.946,01
	\$ 81.624.204,87

TERCERO: REQUIERASE a la parte ejecutante para que en lo sucesivo, presente las liquidaciones de crédito conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., dando estricto cumplimiento a lo allí consagrado.

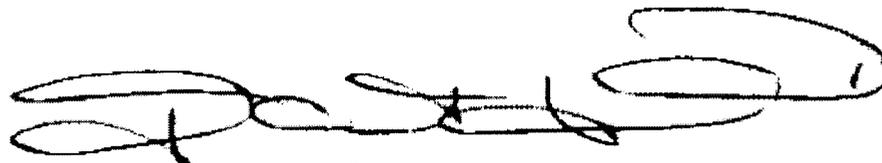
CUARTO: INFORMAR a todas las partes, que se encuentran habilitados:

➤ El Correo Electrónico del Juzgado: j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co y,

➤ La **Ventanilla Virtual de Atención al Público** en el link <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQFZi6LSjdCStXdLqew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUJVGWC4>, para atención virtual de todos los usuarios.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

La Jueza;



JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</p> <p>NOTIFICACIÓN</p> <p>Estado Electrónico No. <u>043</u>.</p> <p>El anterior auto se notifica Hoy _____ a las 8:00 A.M.</p> <p> DIANA FEJEDA QUINTERO Secretaría</p>
--



SECRETARIA. Teniendo en cuenta las directrices ordenadas en los Acuerdos No. **PCSJA20-11517**, **PCSJVAA20-11519**, **PCSJA20-11521** y **CSJVAA20-11526** del 22/03/2020, **PCSJA20-11532** del 11/04/2020, **Circular PCSJC20-15** del 16/04/2020, **PCSJC20-14** del 15/04/2020, **PCSJC20-11546** del 22/05/2020 y **PCSJA20-11567** del 05/06/2020 proferidos por la doctora Diana Alexandra Remolina Botía, Presidenta del Consejo Superior de la Judicatura, con los cuales se acordó suspender y prorrogar los términos judiciales en todo el país, porque como es de conocimiento público Colombia se ha visto afectada en los últimos días con casos de la pandemia denominada COVID-19 y además autorizó el cierre extraordinario de los despachos judiciales, para que los servidores judiciales laboren desde sus casas (Teletrabajo), se informa que la presente providencia se notificará a través de estado electrónico, el cual se puede consultar por medio del siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-municipal-de-buga>.

Pasa a la señora Jueza, la presente liquidación del crédito, a la cual se le corrió el término de traslado consagrado en el 110 del C.G. del P., finalizado el 8 de marzo de 2019. Queda para proveer.

Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, **junio 24 de 2020**.



DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Guadalajara de Buga (Valle), **veinticuatro (24) de junio** de dos mil veinte (2020).

AUTO INTERLOCUTORIO No. 739

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Conjunto Residencial Rincón de Guadalajara
Demandado: Carlos Andres Perez Hernandez
Rad. No.: 761114003003-**2017-00054-00**



ASUNTO

En atención al memorial presentado por la parte demandante y una vez efectuada la revisión de la liquidación presentada, se advierte que la misma no se encuentra ajustada a derecho por las siguientes razones:

- i. No corresponde a una liquidación de crédito, sino a un estado de cuenta general.
- ii. Los intereses de mora no se liquidaron conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, pues no se logra identificar si la tasa aplicada corresponde a la establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- iii. No se evidencian los periodos liquidados, lo cual impide hacer la verificación de la tasa aplicada, los días computados y el valor de los intereses para cada uno.

En mérito y razón de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Guadalajara de Buga,

RESUELVE:

PRIMERO: NO TENER en cuenta la liquidación del crédito presentada por la parte demandante obrante de folios 167 a 168 del cuaderno principal, de conformidad a las razones expuestas en esta providencia.

SEGUNDO: REQUERIR nuevamente a la parte demandante para que presente la liquidación de crédito conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G. del P.

TERCERO: INFORMAR a todas las partes, que se encuentran habilitados:

➤ El Correo Electrónico del Juzgado:
j03cmbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co y,

➤ La **Ventanilla Virtual de Atención al Público** en el link
<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA80GN9Y65mQF>



Zi6LSjdCStXdLqew7ELEKNZUQIZEUIZaWldGMDIETDNPQkRXV0c3OUVGWC4,
para atención virtual de todos los usuarios.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.

La Jueza;

JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

NOTIFICACIÓN

Estado Electrónico No. 043.

El anterior auto se notifica Hoy
_____ a las 8:00 A.M.

DIANA TEJADA QUINTERO
Secretaria

