



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL MUNICIPAL  
BUGA – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.**

Guadalajara de Buga, veinte (20) de octubre de dos mil veinte (2020)

Proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

Demandante: Bancolombia S.A.

Demandado: Luis Felipe Rivera Segura.

Radicación: 76114003003-2019-00032-00

**ASUNTO:**

La parte ejecutante, a través de su Apoderado Judicial debidamente facultado, allegó memorial el día 05 de octubre de 2020, en el que se solicita la terminación del proceso por pago total de las cuotas en mora, es decir, por pago parcial de la obligación, el juzgado observa que ello es procedente al tenor de lo establecido en el primer inciso del artículo 461 del Código General del Proceso.

En consecuencia, se indicará que, una vez adquiera firmeza esta decisión y se haya agotado la totalidad de ordenamientos aquí dispuestos en torno al levantamiento de las medidas cautelares, se proceda al archivo del proceso.

Por lo anterior, el despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR la terminación del proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL propuesta por la sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.**, con NIT. No. 830.059.718-5, quien actúa por medio de apoderado judicial y **ENDOSO EN PROCURACIÓN** y **PODER** otorgado por el Dr. **MAURICIO BOTERO WOLFF**, Representante Legal de **BANCOLOMBIA S.A.** identificado con Nit. No. 890.903.938-8, contra **LUIS FELIPE RIVERA SEGURA**, identificado con **C.C. 1.335.280.519**, por pago total de las cuotas en mora, es decir, pago parcial de la obligación hasta el mes de septiembre de 2020.

**SEGUNDO:** CANCELAR la medida de embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado, señor **LUIS FELIPE RIVERA SEGURA**, identificado con **C.C. No. 1.335.280.519**, gravado con hipoteca y distinguido con Matricula Inmobiliaria No. **373-118932** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga Valle. Medida que se decretó a través de Auto Interlocutorio No.



0298 del 19 de febrero de 2019 y se comunicó mediante oficio circular No. 0251 de la misma fecha (fl. 43 C1), corregido posteriormente por el oficio 880 del 14 de mayo de 2019 (fl. 45 C1). **Líbrese la comunicación correspondiente.**

**TERCERO:** En consecuencia, **DEJAR SIN EFECTOS** la orden del numeral quinto de la parte resolutive del auto interlocutorio No. 0298 del 19 de febrero de 2019, respecto de que una vez inscrito y perfeccionado el embargo del inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria No. **373-118932**, de propiedad del demandado, señor LUIS FELIPE RIVERA SEGURA, identificado con **C.C No. 1.335.280.519**, se comisionara a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE GUADALAJARA DE BUGA – SECRETARÍA DE GOBIERNO, para que se realizara la el SECUESTRO del mismo y lo dejara a disposición de este despacho con la secuestre LILIANA PATRICIA HENAO LEÓN. Orden que fue comunicada mediante el despacho comisorio No. 040 del 15 de julio de 2019 (fl. 52 C1). **Líbrese la comunicación correspondiente.**

**CUARTO:** **ORDENAR** el DESGLOSE del pagare No. **3265320059348**, suscrito el **17 de febrero de 2016**, que sirvió de base de recaudo y de la Escritura Pública de Constitución de la Hipoteca No. **286 del 10 de febrero de 2016** de la Notaria Primera del Circulo de Guadalajara de Buga, para que sean entregados al apoderado judicial de la parte demandante. Con la anotación en el pagare de que hubo pago de las cuotas en mora hasta el mes de septiembre de 2020 y de que la obligación respecto del saldo capital continúa vigente.

**QUINTO:** **ABSTENERSE** de condenar en costas a ninguna de las partes.

**SEXTO:** **ORDENAR** el archivo del presente proceso, previas anotaciones y cancelaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

La Jueza;



**JANETH DOMÍNGUEZ OLIVEROS**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

**NOTIFICACIÓN**

**Estado Electrónico No. 117.**

**El anterior auto se notifica Hoy**

**21 de Octubre de 2020 a las 7:00 A.M.**

*Diana Olivares*

**DIANA PATRICIA OLIVARES CRUZ**  
**Secretaria**