

**CONSTANCIA**: A Despacho del señor Juez, desistimiento de las pretensiones en contra de algunos demandados y solicitud desistiendo de la demanda. Se deja constancia que no existe embargo de remanentes vigente.

Cartago, Valle del Cauca, febrero 23 de 2023

Sin Necesidad de Firma (pracedente cuenta aficial Art. 7° Ley 527/99 y Decreto 2364/12)

## **ADRIANA LOPEZ LEON**

Secretaria

## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Marzo ocho (08) de dos de Dos Mil Veintitrés (2023)

Radicación: 76-147-40-03-001-**2021-00030**-00

Referencia: Verbal –Nulidad de Contrato Demandante: Lisa Rochele Finley Viana

Demandados: Sandra C. Giraldo R., Alvaro F. Bedoya C.

y Bancolombia

Marìa Arcelia Campuzano

Auto N°: 283

Se presentan dos escritos de desistimiento de pretensiones por la togada que apodera la parte actora: i) desistiendo de las pretensiones contra el codemandado, ALVARO FREDY BEDOYA CASTRO sin embargo, escrito coadyuvado por el profesional que apoderado al referido codemandado; ii) desistimiento de las pretensiones de la demanda y añade que se de por terminado el proceso y como consecuencia se termine, disponga el archivo y se levanten las medidas.

Así las cosas, resulta procedente el desistimiento de la demanda, la cual se ajusta a derecho en términos del art. 314 del C.G.P., habida cuenta que se presenta por apoderada con facultad expresa para ello, y que, la solicitud se hace de manera incondicional frente a todas las pretensiones, por tanto, se aceptará la solicitud, bajo los parámetros del inciso 2º de la norma, teniendo en cuenta que la parte demandante renuncia a las pretensiones incoadas con la demanda.

No se producirá condena en costas, por no considerarse causadas, y se dispondrá el levantamiento de la inscripción de la demanda ordenada respecto del inmueble identificado con matricula inmobiliaria N° 375-76843 de la oficina de registro de esta localidad.

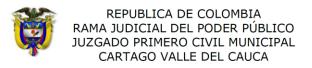
Por lo expuesto el juez,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTAR** el **DESISTIMIENTO** de la demanda, que hace la apoderada judicial de la parte actora, con los efectos de la norma (inciso 2° art. 314 del C.G.P.), y en consecuencia se declara **TERMINADO** el presente proceso, conforme lo previsto en la parte motiva.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de la inscripción de la demanda, respecto del inmueble identificado con matricula inmobiliaria N° 375-76843 de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de esta localidad.

Para que la medida comunicada mediante oficio N° 855 del 08/06/21 quede sin vigencia, remítase por secretaría un nuevo oficio para que se proceda de conformidad.



TERCERO: SIN COSTAS por no resultar causadas.

**CUARTO: DISPONER** el archivo del expediente previas las correspondientes anotaciones en los libros radicadores del despacho, ante su presentación en forma digital.

NOTIFÍQUESE,



JORGE ALBEIRO CANO QUINTERO Juez

\*