



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez las presentes diligencias que correspondieron por reparto.

Cartago, Valle del Cauca, agosto 14 de 2023

*Sin Necesidad de Firma (precedente cuenta oficial Art. 7º Ley 527/99 y Decreto 2364/12)*

**JUAN ESTEBAN MONTAÑEZ COY**

Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Agosto dieciocho (18) de Dos Mil Veintitrés (2023)

Radicación: 76-147-40-03-001-**2023-00376**-00  
Referencia: VERBAL SUMARIO –RESTITUCIÓN INMUEBLE  
Demandante: Johnny Alejandro López Montoya  
Demandados: Yenny Andrea Quintero Herrera  
Auto N°: 2055

Al estudio de la demanda, se tiene que será objeto de inadmisión por las siguientes causas:

- No afirma bajo la gravedad del juramento, que la dirección electrónica suministrada corresponde a la utilizada por la parte demandada, ni como la obtuvo, ni allega las evidencias correspondientes, en especial, las comunicaciones remitidas (art. 8 Ley 2213/22).
- Debe acompañar prueba que demuestre la propiedad del demandante para con el inmueble a restituir; o si es del caso, mandato conferido por el propietario al señor JOHNNY ALEJANDRO LÓPEZ MONTOYA, donde conste la administración de dicho bien, en especial con su arrendamiento, en términos del art. 2142 del CC.
- No se allega prueba del envío de copia de la demanda y sus anexos a la parte demandada, en cumplimiento del art. 6 Ley 2213/22.
- No indica dirección física del demandante (art. 84-10 C.G.P.).

En mérito de lo expuesto, **el Juez,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE INMUEBLE impetrada por JOHNNY ALEJANDRO LÓPEZ MONTOYA contra YENNY ANDREA QUINTERO HERRERA.

**SEGUNDO: OTORGAR** a la parte demandante un término de cinco (5) días, para subsanar la demanda, so pena de rechazo (art. 90 C.G.P.).

**TERCERO:** Subsanas las glosas, se emitirá pronunciamiento en cuanto a personería judicial.

**Notifíquese,**

Con plena validez procede de cuenta oficial y publicación oficial (aparte final inc.2 art. 2 y art.11 Ley 2213/22; art. 7 Ley 527/99 y Decreto 2364/12)

**JORGE ALBEIRO CANO QUINTERO**

**Juez**