



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez, solicitud de desistimiento presentada por la parte activa del proceso.

Cartago, Valle del Cauca, abril 17 de 2024

*Sin Necesidad de Firma (procedente cuenta oficial Art. 7º Ley 527/99 y Decreto 2364/12)*

**BRAYAN ZAPATA AGUIRRE**

Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Abril diecisiete (17) de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Radicación: 76-147-40-03-001-**2022-00319**-00  
Referencia: Verbal -Simulación de Contrato  
Demandante: Nelly Cardona de Gutierrez  
Demandada: Alexander Jaramillo Cardona y/o  
Auto N°: 1568

Teniendo en cuenta la actuación surtida resulta procedente la solicitud de desistimiento parcial de la demanda contra **ALEXANDER JARAMILLO CARMONA**, de conformidad con lo preceptuado en el art. 314 del C.G.P. habida cuenta que quien lo solicita cuenta con disposición del litigio como titular del derecho incoado y la solicitud se hace de manera incondicional frente a todas las pretensiones, por tanto, se aceptará la solicitud, bajo los parámetros del inciso 2º de la norma, teniendo en cuenta que el demandante renuncia a las pretensiones incoadas con la demanda.

En mérito de lo expuesto, **el Juez,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACEPTA EL DESISTIMIENTO DE LA PRETENSIONES** de la presente demanda verbal de simulación de contrato, promovida por **NELLY CARDONA DE GUTIERREZ CC 31.401.017** en contra de **ALEXANDER JARAMILLO CARMONA CC 6.239.758**, con los efectos de la norma previstos en la parte motiva (inciso 2º art. 314 del C.G.P.).

**SEGUNDO: DISPONER** el levantamiento de la inscripción de la demanda respecto del bien inmueble matrícula N° 375-84997.

Para que la medida comunicada mediante oficio N° 016 de 16/01/23, quede sin vigencia, líbrese por secretaría un nuevo oficio con destino al Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, a fin de que cancele el embargo decretado, **hagase la advertencia que queda vigente la inscripción sobre los folios 375-85099 y 375-85100.**

**TERCERO: CONTINUAR** el tramite del proceso contra los demas demandados: Herederos determinados de María Lida Cardona Velásquez CC 29.393.682, Lina Vanessa Cardona Ramírez CC 1.087.999.553, Vanessa Gutiérrez Salazar CC 1.112.766.384, Lina Andrea Cardona Peláez, Cecilia Cardona de Ospina CC 29.914.466, Luz Estela Gómez Cardona CC 31.403.213, Nubia Cardona Salazar CC 31.403.351, Patricia María Cardona Combatt CC 34.971.023 y Cesar Augusto Cardona Combatt CC 6.882.56.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**Notifíquese,**



Con plena validez procede de cuenta oficial y publicación oficial (aparte final inc.2 art. 2 y art.11 Ley 2213/22; art. 7 Ley 527/99 y Decreto 2364/12; art. 244 del C.G.P.)<sup>1</sup>

**JORGE ALBEIRO CANO QUINTERO**  
**Juez**

BRY

---

<sup>1</sup> ¿Es indispensable que los servidores judiciales cuenten con firma digital para administrar justicia mediante el uso de la tecnología? **NO:** La Rama Judicial cuenta con sistemas de información Como correo electrónico institucional y sistemas de archivo de mensajes de datos, que sirven de firma electrónica, así como video conferencia (Office 365), administrados por entidades prestadoras de información.  
(Justicia digital: Bases para escenarios a partir del C.G.P. Araldo Wilson Quiroz Monsalvo 2020. República de Colombia. Corte Suprema de Justicia. Sala de Casación Civil)