



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva que correspondió por reparto.

Cartago Valle del Cauca, 06 de noviembre de 2023

*Sin Necesidad de Firma (procedente cuenta oficial Oct. 7° Ley 527/99 y Decreto 2864/12)*

**BRAYAN ZAPATA AGUIRRE**

Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Enero diecinueve (19) de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Radicación: 76-147-40-03-001-**2023-00636**-00  
Referencia: Ejecutivo Con Garantía Real -Mínima Cuantía  
Demandante: Bancolombia S.A.  
Demandados: Yamid German Castellanos Villamil  
Auto N°: 33

Los documentos aportados con la demanda reúnen los requisitos generales y especiales del título valor (art. 621 y s.s del C.Co.) y de ellos se desprende la existencia de obligaciones claras, expresas y exigibles a favor del demandante y a cargo del demandado (art. 422 C.G.P.), además la demanda colma los requisitos de ley (art. 82 s.s., 468<sup>1</sup> ibídem, y art. 6 Ley 2213/22), por tanto se libraré la orden de pago pretendida cuyos intereses se decretarán a la tasa máxima legal permitida, vigente para cada periodo causado al liquidarse el crédito (art. 884 C.Co.; inciso 1° art. 430 del C.G.P.; art. 72 Ley 45/90; art. 11.2.5.1.3 Decreto 2555/10).

Se decretará el embargo y posterior secuestro del mueble que garantiza la obligación que se ejecuta en virtud de lo dispuesto (art. 468-2 C.G.P.).

Se indica que no resulta de recibo la dependencia judicial frente a profesional del derecho, sin que se ostente la calidad de estudiante de derecho (art. 27 inciso 2° decreto 196/71); situación respecto de la que redundará a lo dispuesto en el inciso 1° del art. 75 del C.G.P., sin que el poderdante haya contado condicha intención.

En mérito de lo expuesto, **el Juez,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento ejecutivo de pago de **MINIMA CUANTIA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8** contra **YAMID GERMAN CASTELLANOS VILLAMIL CC 7121206**, a quien se le ordena pagar, las siguientes sumas de dinero.

**1.-** Por la suma **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y SEIS PESOS (\$159.086)**, por concepto de la cuota correspondiente al 31/05/23, contenida en el pagaré 7012320013875.

**1.1-** Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$226.973)**, por concepto de interés de plazo.

**1.5.** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida, por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el día **01/06/23**, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

<sup>1</sup> El título ejecutivo está compuesto por un pagaré y la hipoteca contenida en Escritura Pública



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**2.-** Por la suma **CIENTO SESENTA MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$160.773)**, por concepto de la cuota del 30/06/23, contenida en el pagaré 7012320013875.

**2.1.-** Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$225.285)**, por concepto de interés de plazo.

**2.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida, por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 01/07/23, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**3.-** Por la suma **CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS (\$162.479)**, por concepto de la cuota del 30/07/23, contenida en el pagaré 7012320013875.

**3.1.-** Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS (\$223.580)**, por concepto de interés de plazo.

**3.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida, por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 01/08/23, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**4.-** Por la suma **CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DOS PESOS (\$164.202)**, por concepto de la cuota del 30/08/23, contenida en el pagaré 7012320013875.

**4.1.-** Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$221.856)**, por concepto de interés de plazo.

**4.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida, por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 01/09/23, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**5.-** Por la suma **CIENTO SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$165.944)**, por concepto de la cuota del 30/09/23, contenida en el pagaré 7012320013875.

**5.1.-** Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTE MIL CIENTO CATORCE PESOS (\$220.114)**, por concepto de interés de plazo.

**5.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima permitida, por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 01/10/23, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**6.-** Por la suma de **VEINTE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$20.583.532)**, por concepto de capital insoluto contenida en el pagaré 7012320013875.

**2.1-** Por los intereses moratorios del anterior capital insoluto, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el día la presentación de esta demanda, es decir, 30/10/23, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**CUARTO: IMPRIMIR** al presente asunto el trámite procedimental señalado por los art. 430 y s.s. del C.G.P.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE DEL CAUCA

**QUINTO: ORDENAR** la notificación de la parte demandada conforme los art. 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con el art. 8 Ley 2213/22, haciéndole entrega de copia de la demanda y anexos, concediéndole un término de cinco (5) días para pagar la obligación (art. 431 C.G.P.) o diez (10) días para proponer excepciones (art. 442 ibídem), términos que corren conjuntamente.

**SEXTO: ADVERTIR** a la parte actora, que para el trámite de notificación cuenta con el término de treinta días siguientes, so pena de tener por desistida la demanda (art. 317 Ley 1564/12).

**SÉPTIMO: DECRETAR** el embargo del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 375-82891, de propiedad de la parte demandada.

Líbrese por secretaría el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago, Valle del Cauca, para que proceda de conformidad con el art. 468-2° del C.G.P., bajo expedición del certificado de tradición con la inscripción de la medida cautelar decretada, aunque el demandado haya dejado de ser el propietario del bien. Inscrito el embargo se dispondrá sobre su secuestro.

**OCTAVO: RECONOCER** personería a Angie Yanine Mitchel de la Cruz CC 1.018.461.980 y TP 281.727, para actuar en el proceso en representación judicial de la parte actora conforme al poder conferido.

**Notifíquese,**

Con plena validez procede de cuenta oficial y publicación oficial (aparte final inc.2 art. 2 y art.11 Ley 2213/22; art. 7 Ley 527/99 y Decreto 2364/12; art. 244 del C.G.P.)<sup>2</sup>

**JORGE ALBEIRO CANO QUINTERO**  
Juez

Bry

<sup>2</sup> ¿Es indispensable que los servidores judiciales cuenten con firma digital para administrar justicia mediante el uso de la tecnología? **NO:** La Rama Judicial cuenta con sistemas de información como correo electrónico institucional y sistemas de archivo de mensajes de datos, que sirven de firma electrónica, así como video conferencia (Office 365), administrados por entidades prestadoras de información.

(Justicia digital: Bases para escenarios a partir del C.G.P. Aroldo Wilson Quiroz Monsalvo 2020. República de Colombia. Corte Suprema de Justicia. Sala de Casación Civil)