



**CONSTANCIA:** Cartago, 04 de agosto de 2.020 A Despacho de la señora Juez informando que se ha solicitado fijar fecha y hora para la diligencia de remate. Sírvase proveer.

  
YULI LORENA OSPINA CASTRILLON  
Secretaria

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Cartago, Valle, cuatro (04) de agosto de dos mil veinte (2.020)

Proceso: Ejecutivo con Garantía Hipotecaria  
Radicado: 2015-00181-00  
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.  
Demandado: Sigifredo Barrera López  
Auto No.: 1663

Procedente que se encuentra la solicitud elaborada y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del Código General del Proceso, se fija para el día **25 de septiembre de 2.020**, a las **9:00 A.M.**, el remate del bien inmueble aprisionado dentro del presente asunto, el cual ha sido avaluado en la suma de \$81.680.000.

La base de la subasta será el 70% de dicho avalúo, advirtiéndoles a los interesados que para ser postor hábil, deben remitir sus ofertas al correo electrónico del juzgado [j01cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co), acreditando el depósito a órdenes del Juzgado del 40% de dicho avalúo. Así mismo, deberán remitir copia de su cédula de ciudadanía e informar el correo electrónico a través del cual se conectarán a la diligencia, debiendo para el efecto tener instalado en su equipo o celular la aplicación Teams.

La licitación se hará virtual, comenzando a la hora indicada, y no se cerrará hasta que haya transcurrido una (1) hora, vencida la cual, previa lectura en voz alta de las ofertas, se adjudicará el bien objeto de remate al mejor postor.

Elabórese por la parte interesada el listado en los términos del artículo 450 del CGP, el cual se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad, tales como EL ESPECTADOR, OCCIDENTE, LA REPUBLICA, EL PAÍS o EL TIEMPO o, en su defecto, en otro medio masivo de comunicación como el radial ONDAS DEL VALLE, RADIO ROBLEDO o CARTAGO STEREO.

El apoderado que licite o solicite adjudicación en nombre de su representado, **requerirá facultad expresa**. Nadie podrá licitar por un tercero si no presenta poder debidamente autenticado con presentación personal.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
**MAGDA DEL PILAR HURTADO GOMEZ**



JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO

SECRETARÍA

Cartago (V), **05 DE AGOSTO DE 2020**. Se notifica  
por anotación en **ESTADO** de la misma fecha.

**YULI LORENA OSPINA CASTRILLON**  
Secretaria