



CÁLCULO INTERESES MORATORIOS

CAPITAL

VALOR \$ 22.702.014,00 **ACTIVADO**

TIEMPO DE MORA

FECHA DE INICIO		29-abr-19
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	28,98	
FECHA DE CORTE		23-oct-20
DIAS	-7	
TASA EFECTIVA	27,14	
TIEMPO DE MORA	534	
TASA PACTADA	5,00	

PRIMER MES DE MORA

ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 16.194,10

RESUMEN FINAL

TOTAL MORA	\$ 8.449.690
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 22.702.014
SALDO INTERESES	\$ 8.449.690
DEUDA TOTAL	\$ 31.151.704

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO
may-19	19,34	29,01	2,15
jun-19	19,30	28,95	2,14
jul-19	19,28	28,92	2,14
ago-19	19,32	28,98	2,14
sep-19	19,32	28,98	2,14
oct-19	19,10	28,65	2,12
nov-19	19,03	28,55	2,11
dic-19	18,91	28,37	2,10
ene-20	18,77	28,16	2,09
feb-20	19,06	28,59	2,12
mar-20	18,95	28,43	2,11
abr-20	18,69	28,04	2,08
may-20	18,19	27,29	2,03
jun-20	18,12	27,18	2,02
jul-20	18,12	27,18	2,02



ago-20	18,29	27,44	2,04
sep-20	18,35	27,53	2,05
oct-20	18,09	27,14	2,02

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO
abr-19	19,32	28,98	2,14
may-19	19,34	29,01	2,15
jun-19	19,30	28,95	2,14
jul-19	19,28	28,92	2,14
ago-19	19,32	28,98	2,14
sep-19	19,32	28,98	2,14
oct-19	19,10	28,65	2,12
nov-19	19,03	28,55	2,11
dic-19	18,91	28,37	2,10
ene-20	18,77	28,16	2,09
feb-20	19,06	28,59	2,12
mar-20	18,95	28,43	2,11
abr-20	18,69	28,04	2,08
may-20	18,19	27,29	2,03
jun-20	18,12	27,18	2,02
jul-20	18,12	27,18	2,02
ago-20	18,29	27,44	2,04
sep-20	18,35	27,53	2,05
oct-20	18,09	27,14	2,02

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez la presente diligencia informando que el traslado de la liquidación del crédito dentro del proceso transcurrió en silencio. Sírvase proveer.
Cartago V., octubre 27 de 2020

YULI LORENA OSPINA CASTRILLON

Secretaria

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Cartago (Valle), veintitrés (23) de noviembre de dos mil veinte (2020)

RADICADO: 2019-00228-00
PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA HIPOTECARIA
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ALVARO JESUS ACEVEDO FERNANDEZ
AUTO No.: 2604

De acuerdo al informe de secretaría que antecede, y revisada la liquidación del crédito presentada por el demandante, observa la instancia que la misma no se atempera a la legalidad, toda vez que no aplica la tasa de interés fluctuante expedida por la Superintendencia Financiera. Tampoco se tuvo en cuenta el auto de mandamiento de pago de fecha mayo 07 de 2019



Por lo anterior, en aras de equidad y justicia, el Despacho procederá a modificar la liquidación del crédito atemperándola a la realidad, de la siguiente manera:

Capital	\$22.702.014,00
Intereses de plazo a la tasa del 12.25% EA. (03-dic. 2018 a 11-abril 2019)	<u>\$848.169,00</u>
Intereses de mora (29-abril 2019 a 23-oct. 2020)	\$8.449.690,00
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	\$31.999.873,00

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

MODIFICAR la liquidación del crédito presentado por la parte demandante, la cual quedará en \$31.999.873,00, con corte al 23 de octubre de 2020.

Notifíquese,

DAVID ANDRÉS ARBOLEDA HURTADO
JUEZ

CTTC.

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO – VALLE SECRETARIA</p> <p>Cartago (Valle) NOVIEMBRE 24 DE 2020. Notificado por anotación en ESTADO de la misma fecha.</p> <p>YULI LORENA OSPINA CASTRILLON SECRETARIA</p>
--