

**2019--401**

juan patiño <juanabogado2005@yahoo.com>

Lun 25/01/2021 2:59 PM

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cartago <j01cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (191 KB)

2019-401.pdf;

Cartago, enero 22 de 2021

Señores  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
E.S.D.

Proceso: Ejecutivo  
Demandante: José Rogelio González Morales  
Demandado: Johnson Tamayo Arias y Otro  
Radicación: 2019-401  
Asunto: Liquidación del crédito

Cordial saludo.

**JUAN CARLOS PATIÑO TORRES**, apoderado judicial de la parte demandante dentro del asunto de la referencia, me permito presentar liquidación del crédito e intereses cobrado dentro de este asunto, así:

1- Por canon de arrendamiento del mes de julio de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral 1- a la tasa del 0.5% mensual desde ago/01/16 hasta dic/31/20	\$ 397.500.00
2- Por canon de arrendamiento del mes de agosto de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral 2- a la tasa del 0.5% mensual desde sep/01/16 hasta dic/31/20	\$ 390.000.00
3- Por canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral 3- a la tasa del 0.5% mensual desde oct/01/16 hasta dic/31/20	\$ 382.500.00
4- Por canon de arrendamiento del mes de octubre de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral 4- a la tasa del 0.5% mensual desde nov/01/16 hasta dic/31/20	\$ 375.000.00

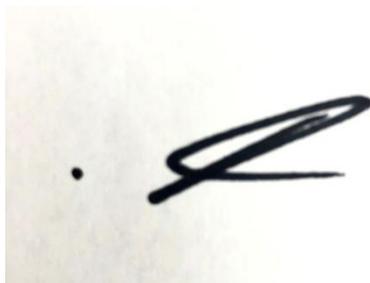
<b>5-</b> Por canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>5-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde dic/01/16 hasta dic/31/20	\$ 367.500.00
<b>6-</b> Por canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2016	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>6-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde ene/01/17 hasta dic/31/20	\$ 360.000.00
<b>7-</b> Por canon de arrendamiento del mes de enero de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>7-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde feb/01/17 hasta dic/31/20	\$ 352.500.00
<b>8-</b> Por canon de arrendamiento del mes de febrero de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>8-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde mar/01/17 hasta dic/31/20	\$ 345.000.00
<b>9-</b> Por canon de arrendamiento del mes de marzo de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>9-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde abr/01/17 hasta dic/31/20	\$ 337.500.00
<b>10-</b> Por canon de arrendamiento del mes de abril de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>10-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde may/01/17 hasta dic/31/20	\$ 330.000.00
<b>11-</b> Por canon de arrendamiento del mes de mayo de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>11-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde jun/01/17 hasta dic/31/20	\$ 322.500.00
<b>12-</b> Por canon de arrendamiento del mes de junio de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral	

<b>12-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde jul/01/17 hasta dic/31/20	\$ 315.000.00
<b>13-</b> Por canon de arrendamiento del mes de julio de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>13-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde ago/01/17 hasta dic/31/20	\$ 307.500.00
<b>14-</b> Por canon de arrendamiento del mes de agosto de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>14-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde sep/01/17 hasta dic/31/20	\$ 300.000.00
<b>15-</b> Por canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>15-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde oct/01/17 hasta dic/31/20	\$ 292.500.00
<b>16-</b> Por canon de arrendamiento del mes de octubre de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>16-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde nov/01/17 hasta dic/31/20	\$ 285.000.00
<b>17-</b> Por canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>17-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde dic/01/17 hasta dic/31/20	\$ 277.500.00
<b>18-</b> Por canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2017	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>18-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde ene/01/18 hasta dic/31/20	\$ 270.000.00
<b>19-</b> Por canon de arrendamiento del mes de enero de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>19-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde feb/01/18 hasta dic/31/20	\$ 262.500.00
<b>20-</b> Por canon de arrendamiento del mes de febrero de 2018	\$1.500.000.00

Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>20-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde mar/01/18 hasta dic/31/20	\$ 255.000.00
<b>21-</b> Por canon de arrendamiento del mes de marzo de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>21-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde abr/01/18 hasta dic/31/20	\$ 247.500.00
<b>22-</b> Por canon de arrendamiento del mes de abril de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>22-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde may/01/18 hasta dic/31/20	\$ 240.000.00
<b>23-</b> Por canon de arrendamiento del mes de mayo de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>23-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde jun/01/18 hasta dic/31/20	\$ 232.500.00
<b>24-</b> Por canon de arrendamiento del mes de junio de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>24-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde jul/01/18 hasta dic/31/20	\$ 225.000.00
<b>25-</b> Por canon de arrendamiento del mes de julio de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>25-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde ago/01/18 hasta dic/31/20	\$ 217.500.00
<b>26-</b> Por canon de arrendamiento del mes de agosto de 2018	\$1.500.000.00
Por los intereses de mora sobre el capital descrito en el numeral <b>26-</b> a la tasa del 0.5% mensual desde sep/01/18 hasta dic/31/20	\$ <u>210.000.00</u>
<b>TOTAL</b>	<b>\$46.897.500.00</b>

SON: CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$46.897.500.00) **A DICIEMBRE 31 DE 2020.**

Atentamente,

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is stylized and appears to be 'J. C. P. T.' with a large flourish at the end.

**JUAN CARLOS PATIÑO TORRES**

C.C. 10.141.042 de Pereira

T.P. 75887 del C.S. de la J.