

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho previa consulta verbal.  
Cartago, enero 20 de 2022.

**YULI LORENA OSPINA CASTRILLON**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago, Valle, dos (2) de febrero de dos mil veintidós (2022)

RADICADO: 2020-00340-00  
PROCESO: VERBAL (Saneamiento de la titulación)  
DEMANDANTE: HERMES TOLEDO CARDONA Y  
AIDA BEATRIZ ZULUAGA CASTRILLON  
DEMANDADO: FABIOLA TOLEDO CARDONA, SILVESTRE  
TOLEDO CARDONA, MARIA FINET TOLEDO  
CARDONA, herederos determinados e  
indeterminados de NAUD ANTONIO TOLEDO  
CARDONA Y ENOC DE JESUS TOLEDO CARDONA y las  
Demás Personas Indeterminadas  
AUTO: 230

De la revisión del diligenciamiento, se observa que el auto 4242 de diciembre 13 de 2021, se tornó apresurado, en él no era posible designar curador Ad-litem dentro del presente asunto, por cuanto si bien la parte actora allego la publicación de la valla esta no cumple la totalidad de los requisitos del literal g) núm. 3º del artículo 14 de la ley 1561 de 2012 en concordancia con el canon 375 del C.G.P., es decir, no se incluyó la identificación del predio, pues debió efectuarse dicha información teniendo en cuenta el articulado 83 ídem (la naturaleza, clase, extensión, área del predio<sup>1</sup>); además, para que la valla sea incluida en el Registro Nacional de procesos **debe inscribirse la demanda** y aportase fotografías de esta (de la valla, la cual deberá cumplir la totalidad de requisitos), y ser ordenada por el Juez (el registro) situación que no ha realizado la parte actora, pues no obra prueba del registro de la demanda.

Por otro lado, no es procedente tener a la **señora FABIOLA TOLEDO CARDONA** notificada por conducta concluyente, pues del escrito allegado (fl 61) no se evidencia que conozca del proceso o de determinada providencia como lo dispone el art 301 del C.G.P., por tal razón, se dispondrá que por secretaria se le notifique personalmente (conforme al Dec. 806 de 2020) al correo electrónico por ella informado [abiolatoledocardona@yahoo.es](mailto:abiolatoledocardona@yahoo.es), el auto admisorio de la demanda y demás proveídos; lo anterior, en aras de garantizar el debido proceso y el derecho a la defensa de la demanda.

Finalmente, respecto de los señores Jenifer Toledo Arango, Maria Eugenia Toledo Arango, Lilibeth Toledo Arango y Francly Elena Toledo Arango, se les indica que para proceder hacerse parte dentro del asunto deberán allegar registro civil de nacimiento que les acredite como

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, Sala Civil, Sentencia SC-32712020 (50689318900120040004401), Sep. 7/20

herederos del fallecido Enoc de Jesús Toledo Cardona; en este sentido, se requerirá al extremo actor para que se pronuncie sobre lo informado por las mencionadas señoras.

Es por lo anterior, que se dejará sin efectos el auto fechado diciembre 13 de 2021, y se dictaran las disposiciones a que haya lugar.

## **DECISIÓN**

En mérito de lo brevemente expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO (VALLE)**,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: EFECTUAR** de legalidad dentro del trámite.

**SEGUNDO: DEJAR SIN EFECTOS** la auto fechado diciembre 13 de 2021, por lo expuesto en precedencia.

**TERCERO: NO TENER** en cuenta **la valla** allegada por la parte actora, toda vez que no cumple a cabalidad con el literal g) núm. 3º del artículo 14 de la ley 1561 de 2012 en concordancia con literal G num 7º del art 375 del C.G.P., es decir, **por no contener la identificación del predio**, tal y como lo dispone el art. 83 del C.G.P.

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora para que proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral "cuarto" del auto admisorio de la demanda de fecha noviembre 4 de 2021, es decir, dé trámite el oficio de inscripción de la demanda ante la oficina respectiva.

**QUINTO: NOTIFICAR** personalmente a la señora **FABIOLA TOLEDO CARDONA** (conforme al Dec. 806 de 2020) al correo electrónico informado [fabiolatoledocardona@yahoo.es](mailto:fabiolatoledocardona@yahoo.es), el auto admisorio de la demanda y demás proveídos, informándole el termino que goza para contestar la demanda, si así lo considera.

**SEXTO: REQUERIR** a las señoras Jenifer Toledo Arango, Maria Eugenia Toledo Arango, Lilibeth Toledo Arango y Franczy Elena Toledo Arango, se les indica que para proceder hacerse parte dentro del asunto deberán allegar registro civil de nacimiento que las acredite como herederos del fallecido Enoc de Jesús Toledo Cardona, así como también, informen dirección física, electrónica y demás datos de donde pueden ser notificadas; de igual manera, se **requerirá al extremo actor** para que se pronuncie sobre lo informado por las mencionadas señoras.

**SEPTIMO: PONER** en conocimiento del extremo actor los folios [62](#), [70](#), [71](#), [72](#), [74](#), [75](#) del expediente electrónico.

**Notifíquese,**

**Firmado Por:**

**David Andres Arboleda Hurtado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Cartago - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48d833a08d2bdb32cd550a64c59b2c19d9c18aecbbc49330e4d2014490a889c5**  
Documento generado en 02/02/2022 03:20:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**