

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)**

=====

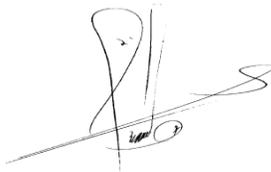
**S E C R E T A R Í A**

=====

Informo a la señora Juez que el Secuestre **JOHN JAIRO OCHOA HURTADO**, ha allegado al legajo digital el **Acta de Entrega** y la **Rendición de Cuentas Definitivas** con relación al bien inmueble que administraba para este juicio.

Sírvase proveer.

Cartago (Valle), septiembre 6 de 2023



**JAMES TORRES VILLA**  
Secretario

**AUTO SUSTANCIACIÓN NÚMERO 0778. -  
"EJECUTIVO HIPOTECARIO - MÍNIMA CUANTÍA" -C.S.-  
RADICACIÓN NRO. 2022-00449-00  
DEMANDANTE: "BANCOLOMBIA S.A."  
DEMANDADA: HANDY NEY OSORIO  
(TRASLADO ACTA ENTREGA Y RENDICIÓN CUENTAS DEFINITVAS  
SECUESTRE)**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago (Valle), seis (6) de septiembre de dos mil veintitrés  
(2023)

En atención al escrito adosado en el cuaderno 2 digital, signado por el Secuestre **JOHN JAIRO OCHOA HURTADO**, por medio del cual da a conocer sobre el informe de "**Acta de Entrega**" y la "**Rendición de Cuentas Definitivas**" con respecto al **Bien Inmueble** que tuvo bajo su custodia; esta Propiciadora Judicial estima conveniente **CORRER**

**TRASLADO** del mismo a las partes ligadas en el proceso, por el término de **DIEZ (10) DÍAS HÁBILES**, para lo que estimen conveniente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

LA JUEZ,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Martha Inés Arango Aristizábal', enclosed within a large, loopy oval flourish.

**MARTHA INÉS ARANGO ARISTIZÁBAL**



Pereira, agosto 25 de 2023

MAS8A-024-2023

Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago – Valle del Cauca

Asunto: **Acta de entrega e Informe final Secuestre**  
Radicado: 2022-00449-00  
Proceso: EJECUTIVO CON ACCION REAL  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A  
Demandado: HANDY NEY OSORIO  
Tipo de bien secuestrado: INMUEBLE, CASA UBICADA EN LA CARRERA 4 F # 39 C - 44 LOTE 19 MANZANA S URBANIZACION LA ARBOLEDA, CARTAGO, VALLE.

Respetuoso saludo,

En cumplimiento a lo ordenado en auto interlocutorio número 1362 del 09 de agosto de 2023, adjunto me permito enviar en folio # 2, acta de entrega a la demandada.

**Informe final gestión realizada:**

Desde el 22/06/2023 hasta el 16 de agosto 2023, total días 55.

Se realizaron las siguientes labores como depositarios del inmueble:

- Diligencia de secuestro.
- Visita cada mes para verificar estado de conservación del inmueble.
- Informe mensual periodo junio – julio 2023.
- Entrega inmueble demandada.
- Presentación informe final.

Atentamente,

**JOHN JAIRO OCHOA HURTADO**  
**Gerente**  
**MAS OCHOA S.A.S**  
Auxiliar de Justicia - Secuestre

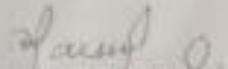


ACTA DE ENTREGA INMUEBLE SECUESTRADO

Proceso:	EJECUTIVO CON ACCION REAL
Radicado:	2023-08449-00
Demandante:	BANCOLOMBIA S.A
Demandado:	HANDY NEY OSORIO

JAIRO OCHOA identificado con cédula de ciudadanía Numero 10.236.360 de Mariacauca. Representante Legal de la empresa MAS OCHOA S.A.S NIT 990.901.619-1, quien obra como secuestre en el proceso de la referencia, mediante el presente documento hace entrega del inmueble CASA LIBICADA EN LA CARRERA 4 F # 29 C - 44 LOTE 19 MANZANA 5 URBANIZACION LA ARBOLEZA, CARTAGO - VALLE DEL CAUCA, según lo ordenado en auto interlocutorio # 1362 por el JUDGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de Cartago, a la señora HANDY NEY OSORIO identificada como figural al pie de su firma, quien manifiesta que recibe el inmueble en las mismas condiciones descritas en acta de secuestro.

Para constancia se firma el día 16 de agosto de 2023, en el Municipio de Cartago - Valle del Cauca.

  
HANDY NEY OSORIO  
C.C. 112.765.045

  
JAIRO OCHOA  
C.C. 10.236.360