

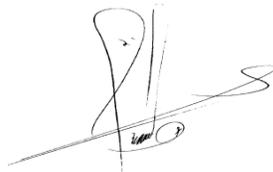
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)**

=====
S E C R E T A R Í A
=====

A despacho de la señora Juez, informándole que la Personera Judicial de la parte activa de esta Ejecución, ha solicitado la **"Terminación del Proceso"**, por haberse operado el **"Pago Total de la Obligación"**.

Sírvase proveer.

Cartago (Valle), mayo 23 de 2023



JAMES TORRES VILLA
Secretario

**INTERLOCUTORIO NÚMERO 0809. -
"EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA" -C.S.-
RADICACIÓN NRO. 2019-00124-00.-
DEMANDANTE: JOSÉ ROGELIO GONZÁLEZ MORALES
DEMANDADO: RAMIRO QUINTERO QUINTERO
(TERMINACIÓN PAGO TOTAL OBLIGACIÓN)
-AGOTADO TRÁMITE-**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Cartago (Valle del Cauca), veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Mediante escrito que glosa en el cuaderno 1 de este expediente digital, la Gestora Judicial del demandante **JOSÉ ROGELIO GONZÁLEZ MORALES**, solicita al Juzgado que se dé por **TERMINADO** el proceso **"EJECUTIVO"** promovido en contra del señor

RAMIRO QUINTERO QUINTERO, por haberse configurado el “**PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**” aquí perseguida.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 461 del Compendio Adjetivo Procesal, debe accederse a la petición de terminación del proceso incoada por la parte actora; lo que conlleva al consecuencial levantamiento de las medidas cautelares vigentes por cuenta del mismo; pues, con la cancelación total de la acreencia demandada, se ha cumplido a cabalidad el propósito de la acción Ejecutiva entablada en contra del señor **QUINTERO QUINTERO**, careciendo entonces de objeto alguno continuar con el trámite de este juicio.

Por todo lo anterior, el Juzgado adoptará las medidas necesarias e inherentes, para que cese la presente acción Ejecutiva, por configurarse el pago total de la obligación; toda vez que al considerar cumplida a satisfacción la deuda aquí perseguida, debe obrarse de conformidad al artículo 461 del Código General Adjetivo; ordenando, consecuencialmente, la materialización de lo expuesto anteriormente en este proveído.

Aunado a lo anterior, se dispondrá lo pertinente, para **DEJAR SIN VIGENCIA ALGUNA** la medida cautelar que recayó sobre el inmueble distinguido con la **Matrícula Nro. 375-59570** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago (Valle); informada a través del Oficio #0702 del 21 de marzo de 2019, por este Despacho

De la misma manera, se ordenará comunicar lo propio a la Secuestre, doctora **YUDI ANDREA CASTRO RUIZ**; haciéndole saber que sus funciones en este proceso, respecto del predio aprisionado, ha cesado; debiendo, en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** el mismo al demandado **RAMIRO QUINTERO QUINTERO**, o a la persona que se encuentre encargada del inmueble; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** posteriores a la misma, deberá rendir **CUENTAS DEFINITIVAS** en este proceso respecto de su gestión enfrente de éste.

Tomando en pie lo excogitado, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)**,

R E S U E L V E

PRIMERO: DECLARAR, que de conformidad a lo manifestado por la Mandataria Judicial del extremo activo de este pleito, en memorial adosado al cuaderno 1, la obligación perseguida a través de este proceso, **incluidos capital, intereses, agencias en derecho y costos del proceso**, ha sido **TOTALMENTE CANCELADA**.

SEGUNDO: Como consecuencia de lo anterior, **DECLÁRASE AGOTADO EL TRÁMITE** del presente proceso "**EJECUTIVO**" incoado por el señor **JOSÉ ROGELIO GONZÁLEZ MORALES** en contra de la persona y bienes de **RAMIRO QUINTERO QUINTERO**, en atención a lo estipulado en el artículo 461 del Régimen General Procesal.

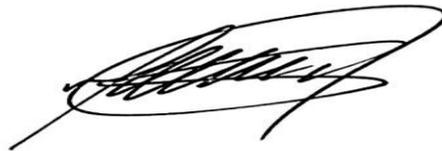
TERCERO: Por efecto de lo determinado en el numeral que precede, **ORDÉNESE** el **levantamiento de las medidas cautelares** vigentes por cuenta del presente litigio. Para tal fin, **LÍBRENSE** las respectivas misivas.

CUARTO: **COMUNIQUESE** lo propio a la **Secuestre**, doctora **YUDI ANDREA CASTRO RUIZ**; haciéndole saber que sus funciones en estas diligencias, respecto del inmueble aprisionado, han cesado; debiendo, en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** el mismo al demandado **RAMIRO QUINTERO QUINTERO**, o a la persona que se encuentre encargada del predio; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** posteriores a la misma, deberá rendir **CUENTAS DEFINITIVAS** respecto de su gestión enfrente del bien referido.

QUINTO: **ARCHIVAR** en forma definitiva este expediente, una vez en firme la totalidad de las disposiciones de este Auto. **CANCÉLESE** su radicación en los libros respectivos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZ,



MARTHA INÉS ARANGO ARISTIZÁBAL