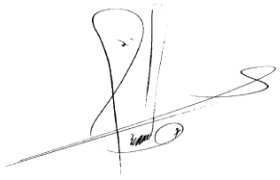
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
CARTAGO (VALLE DEL CAUCA)
==========
S E C R E T A R Í A
==========

Informo a la señora Juez que la Mandataria Judicial de la parte activa de esta Ejecución, ha solicitado la **"Terminación del Proceso"**, por haberse operado el **"Pago Total de la Obligación"**.

Sírvase proveer.

Cartago (Valle), mayo 29 de 2023



JAMES TORRES VILLA
Secretario

INTERLOCUTORIO NÚMERO 0848.-
"EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA" –S.S.-
RADICACIÓN NRO. 2022-00310-00.-
DEMANDANTE: JHON JAIRO CUARTAS SÁNCHEZ
DEMANDADO: JOSÉ GILDARDO OROZCO QUINTERO
(TERMINACIÓN PAGO TOTAL OBLIGACIÓN)

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Cartago (Valle del Cauca), veintinueve (29) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Mediante escrito que glosa en cuaderno 1 del legajo digital, la Gestora Judicial del demandante **JHON JAIRO CUARTAS SÁNCHEZ,** solicita al Juzgado que se dé por **TERMINADO** el presente proceso **"EJECUTIVO"** instaurado en contra de la persona y bienes de **JOSÉ GILDARDO OROZCO QUINTERO**, por haberse configurado el **"PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN"** exigida.

En virtud de lo dispuesto en el artículo 461 del Estatuto Adjetivo Procedimental, debe accederse a la petición de terminación de la acción impetrada por la parte actora; lo que conlleva al consecuencial levantamiento de las medidas cautelares vigentes por cuenta de la misma; pues con la cancelación total de la acreencia demandada, se ha cumplido a cabalidad el propósito de la demanda ejecutiva avivada en contra del señor OROZCO QUINTERO, careciendo entonces de objeto alguno continuar con el trámite de este juicio.

Por todo lo anterior, el Juzgado adoptará las medidas necesarias e inherentes, para que cese la presente ejecución, por operarse el pago total de la obligación; toda vez que al considerar cumplida a satisfacción la deuda perseguida, debe obrarse de conformidad con el artículo 461 del Compendio General Procesal; ordenando, consecuencialmente, la materialización de lo expuesto anteriormente en esta providencia.

De igual manera, se ordenará comunicar lo propio al Secuestre, doctor **CÉSAR AUGUSTO POTES B.,** haciéndole saber que sus funciones en estas diligencias, respecto al bien inmueble aprisionado, han cesado; debiendo, en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** el mismo al demandado JOSÉ GILDARDO OROZCO QUINTERO; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** posteriores a la misma, deberá rendir **CUENTAS DEFINITIVAS** en este proceso respecto de su gestión enfrente del predio referido.

Suficiente lo excogitado, para que el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL** de **CARTAGO (VALLE DEL CAUCA),**

R E S U E L V A

PRIMERO: DECLARAR, que de conformidad a lo manifestado por el extremo activo de este litigio, en memorial obrante en el cuaderno 1 digital, la obligación exigida a través de este juicio, **incluidos capital, intereses, agencias en derecho y costos del proceso,** ha sido **TOTALMENTE CANCELADA**.

SEGUNDO: Como consecuencia de lo anterior, **DECLÁRASE TERMINADO** el presente proceso **"EJECUTIVO"** adelantado por el señor **JHON JAIRO CUARTAS SÁNCHEZ** en contra de la persona y bienes de **JOSÉ GILDARDO OROZCO QUINTERO,** en atención a lo preceptuado en el artículo 461 del Régimen General Adjetivo.

TERCERO: Por efecto de lo determinado en el numeral que precede, **ORDÉNESE** el **Levantamiento de las Medidas Cautelares** vigentes por cuenta de la presente demanda. Para tal fin, **LÍBRENSE** las respectivas misivas.

CUARTO: COMUNIQUESE lo propio al **Secuestre,** doctor **CÉSAR AGUSTO POTES B.,** haciéndole saber que sus funciones en estas diligencias, respecto del bien inmueble aprisionado, han cesado; debiendo, en un término perentorio de **CINCO (5) DÍAS** siguientes a la citada notificación, **ENTREGAR** el mismo al demandado **JOSE GILDARDO OROZCO QUINTERO**; e igualmente, dentro de los **DIEZ (10) DÍAS** posteriores a la misma, deberá rendir **CUENTAS DEFINITIVAS** respecto de su gestión enfrente del predio referido.

QUINTO: ARCHIVAR en forma definitiva este expediente, una vez en firme la totalidad de las disposiciones de este Auto. **CANCÉLESE** su radicación en los libros respectivos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZ,

MARTHA INÉS ARANGO ARISTIZÁBAL