



91

Señor

JUEZ TERCERO (03º) CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO, VALLE.

E

S.

D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
HIPOTECARIA.**

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A

DEMANDADOS: CARLOS ALBERTO ACEVEDO CORTES

RADICACIÓN: 2021-053

HERYN BURBANO SABOGAL, mayor de edad y vecino de Pereira, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.830.259 de Jamundi y tarjeta profesional No. 251.072 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado legal de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

No siento otro el motivo me suscrito ante su despacho.

Atentamente,

HERYN BURBANO SABOGAL.

C.C. No. 16.830.259 de Jamundi

T.P. No. 251.072 del C.S de la J.

AMSP.



Medellin, abril 18 de 2022
Ciudad

Titular	CARLOS ALBERTO ACEVEDO CORTES
Cédula o Nit.	4.337.064
Obligación Nro.	90000014641
Mora desde	21/08/2020

Tasa pactada en el pagaré	11,25%
Tasa de mora	16,88%
Tasa máxima	28,56%

Liquidación de la Obligación a ene 12 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	21.967.035,65
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	21.967.035,65

Saldo de la obligación a abr 18 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	21.967.035,65
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	4.328.470,84
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	26.295.506,49

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



CARLOS ALBERTO ACEVEDO CORTES

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo Interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo Interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene-12-2021	16,88%		21.967.035,65	0,00	0,00	-	-	-	-	-	21.967.035,65	0,00	0,00	21.967.035,65
Cierre de Mes	ene-31-2021	16,88%	19	21.967.035,65	0,00	178.396,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	178.396,85	22.145.432,50
Cierre de Mes	feb-28-2021	16,88%	28	21.967.035,65	0,00	441.297,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	441.297,46	22.408.333,11
Cierre de Mes	mar-31-2021	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	732.366,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	732.366,00	22.688.401,65
Abono	abr-24-2021	16,88%	24	21.967.035,65	0,00	957.709,38	0,00	0,00	0,00	454.283,00	454.283,00	21.967.035,65	0,00	957.709,38	22.924.745,03
Cierre de Mes	abr-30-2021	16,88%	6	21.967.035,65	0,00	1.014.045,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	1.014.045,23	22.981.080,88
Cierre de Mes	may-31-2021	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	1.305.113,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	1.305.113,77	23.272.149,42
Cierre de Mes	jun-30-2021	16,88%	30	21.967.035,65	0,00	1.586.793,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	1.586.793,00	23.563.828,65
Cierre de Mes	jul-31-2021	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	1.877.861,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	1.877.861,53	23.844.897,18
Cierre de Mes	ago-30-2021	16,88%	30	21.967.035,65	0,00	2.168.930,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	2.168.930,07	24.135.965,72
Cierre de Mes	sep-30-2021	16,88%	30	21.967.035,65	0,00	2.450.609,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	2.450.609,30	24.417.644,56
Cierre de Mes	oct-31-2021	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	2.741.877,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	2.741.877,84	24.708.773,49
Cierre de Mes	nov-30-2021	16,88%	30	21.967.035,65	0,00	3.023.357,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	3.023.357,07	24.990.392,72
Cierre de Mes	dic-31-2021	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	3.314.425,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	3.314.425,61	25.281.461,26
Abono	ene-31-2022	16,88%	18	21.967.035,65	0,00	3.605.494,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	3.605.494,15	25.572.529,80
Cierre de Mes	feb-18-2022	16,88%	10	21.967.035,65	0,00	3.774.501,68	0,00	0,00	0,00	352.268,97	352.268,97	21.967.035,65	0,00	3.774.501,68	25.741.537,33
Cierre de Mes	feb-28-2022	16,88%	10	21.967.035,65	0,00	3.868.394,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	3.868.394,76	25.835.430,41
Cierre de Mes	mar-31-2022	16,88%	31	21.967.035,65	0,00	4.159.463,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.967.035,65	0,00	4.159.463,30	26.126.498,95

APORTO LIQUIDACION DE CRÉDITO CARLOS ALBERTO ACEVEDO CORTES RD0. 2021-053.
DTE. BANCOLOMBIA

HERYN BURBANO <abogadoherynburbano@gmail.com>

Mar 19/04/2022 2:05 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cartago <j03cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (95 KB)

APORTO LIQUIDACION.pdf; CARLOS ALBERTO ACEVEDO CORTES - LIQ.pdf;



Buenas tardes:

Remito memorial en asunto, agradezco su atención.

--
Cordialmente:

HERYN BURBANO SABOGAL

Abogado.

Universidad Libre de Pereira

Celular 310-728-4289.

Carrera 6 No 17-62 Oficina 302 Edificio Fegove.

SECRETARÍA.-

A Despacho de la señora Juez, informándole que habida cuenta las actuaciones surtidas en este proceso, se torna imperioso fijar las Agencias en Derecho para éste y correr traslado de la Liquidación del Crédito allegada por la parte-actora. Sírvasse proveer.

Cartago, Valle, julio 15 de. 2022.

JAMES TORRES VILLA
Secretario



**AUTO DE SUSTANCIACION No.595
EJECUTIVO SINGULAR
RADICACIÓN 2021-0053-00.-**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

Cartago, Valle, julio quince (15) de dos mil veintidós (2022)

Atendiendo el informe secretarial que antecede, habida cuenta el estadio procesal que registra éste en este instante; esta Administradora de Justicia, atemperándose en lo dispuesto en la regla cuarta, del artículo 366 del Estatuto General Adjetivo, y erigiéndose en la naturaleza, calidad, duración y cuantía de este proceso, así como en otras circunstancias inmersas en éste, como las actuaciones desplegadas por el extremo demandante en aras de hacer efectivo el derecho que ostenta; **FIJA** por concepto de **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de **\$1.649,000,00.** (Acuerdo No. PSAA16-10554, adiado el 5 de agosto de 2016, expedido por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura)

CÚMPLASE

LA JUEZ,

MARTHA INES ARANGO ARISTIZABAL

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
CARTAGO, VALLE DEL CAUCA

LIQUIDACIÓN DE COSTAS

EJECUTIVO
2021-0053-00

Agencias en Derecho (Fol..84. del cuaderno 1):	\$1.649.000,00
Comprobante de Pago que acredita el envío de la cita al demandado (Fl. 72 del cuaderno 1):	\$15.000,00
Comprobantes de Pago que acreditan la expedición del título de tradición del inmueble con Matrícula No. 3785-89942, Objeto de embargo (fls.11 y 12 cdno.2)	\$39.000,00
TOTAL COSTAS A LA FECHA:	\$1.703.000,00

Cartago, Valle, julio 15 de 2022.

JAMES TORRES VILLA
Secretario