



Señor (a)  
**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
 Cartago – Valle

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** COOMUNIDAD  
**DEMANDADOS:** CESAR AUGUSTO CANO CASTILLO Y  
 JOHON FREDY MOSCOSO OTALVARO  
**RADICADO:** 2021 – 00425 – 00  
**ASUNTO:** LIQUIDACIÓN ADICIONAL DE CRÉDITO

**MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR** mayor de edad, domiciliada y  
 residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi  
 firma, abogada titulada, inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en  
 calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito,  
 respetuosamente me permito aportar Liquidación adicional del crédito, así:

<b>TOTAL ULTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA AL 20/FEBRERO/2022.....</b>				<b>\$ 2.924.257,95</b>
<b>INTERESES LIQUIDADOS Y ADEUDADOS .....</b>				<b>\$ 437.602,95</b>
<b>INTERESES DE PLAZO .....</b>				<b>\$ 309.891,00</b>
<b>CAPITAL TOTAL QUE SE COMPONE DEL CAPITAL DE LAS CUOTAS 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 + CAPITAL ACELERADO .....</b>				<b>\$ 2.176.764,00</b>
<b>PERIODO</b>	<b>TASA MAXIMA LEGAL</b>	<b>DIAS</b>	<b>RESULTADO</b>	
Febrero /2022	2,04 %	08	\$ 11.841,60	
Marzo	2,06 %	31	\$ 46.336,05	
Abril	2,12 %	30	\$ 46.147,40	
Mayo	2,18 %	31	\$ 49.035,24	
<b>DEPÓSITOS CANCELADOS A MAYO 2022 OFICIO No. 2022000171</b>	<b>SE IMPUTA A INTERESES DE MORA Y PLAZO</b>	<b>SE IMPUTA A CAPITAL</b>	<b>NUEVO SALDO CAPITAL</b>	
<b>\$ 1.278.405</b>	<b>\$ 900.854,23</b>	<b>\$ 377.550,77</b>	<b>\$ 1.799.213,23</b>	
Junio	2,25 %	30	\$ 40.482,30	
Julio	2,34 %	31	\$ 43.504,98	
Agosto	2,43 %	22	\$ 32.061,98	
<b>TOTAL INTERESES DE MORA .....</b>				<b>\$ 116.049,25</b>

**RESUMEN:**

TOTAL ULTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA AL 20/FEBRERO/2022.....	\$ 2.924.257,95
Intereses liquidados y adeudados del 21/feb/2022 al 31/mayo/2022 .....	\$ 437.602,95
Depósitos judiciales cancelados .....	\$ 1.278.405,00
Nuevo saldo .....	\$ 1.799.213,23
Intereses de mora del 01/jun/2022 al 22/agosto/2022.....	\$ 116.049,25
Capital adeudado .....	\$ 437.602,95
<b>VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO .....</b>	<b>\$2.051.624,48</b>

Mónica Gutiérrez Aguilar

Abogada



La anterior Liquidación adicional de crédito se realiza conforme a la última liquidación aprobada por el despacho, hasta el 22 de agosto de 2022, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

**MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR**  
C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, caldas  
T. P. No. 244.980 del C. S. de la J.

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO VALLE  
**RECIBIDO**

FECHA 4 agosto 23/22 HORA \_\_\_\_\_  
ENTREGADO POR \_\_\_\_\_  
C.I. \_\_\_\_\_  
C.C. No. 2011-00425-0  
Firma \_\_\_\_\_

