



Señor (a)

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago – Valle

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** COOMUNIDAD  
**DEMANDADOS:** EUSEBIO FABIAN CUERO CASTILLO Y  
 JOSE GREGORIO CABANA MENESES  
**RADICADO:** 2022 – 00166 – 00  
**ASUNTO:** LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

**MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR** mayor de edad, domiciliada y residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi firma, Abogada titulada e inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente escrito, me permito aportar Liquidación del crédito, según lo dispuesto en el artículo 446 del Código General de Proceso, así:

| 1. CAPITAL CUOTA No. 02 DEL 21/ABRIL/2020..... |                   |      | \$ 91.550            |
|--|-------------------|------|----------------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |
| Abril /2020                                    | 2,08 %            | 09   | \$ 571,27            |
| Mayo   | 2,03 %            | 31   | \$ 1.920,41          |
| Junio  | 2,02 %            | 30   | \$ 1.849,31          |
| Julio  | 2,02 %            | 31   | \$ 1.910,95          |
| Agosto   | 2,04 %            | 31   | \$ 1.929,87          |
| Septiembre                                     | 2,05 %            | 30   | \$ 1.876,78          |
| Octubre  | 2,02 %            | 31   | \$ 1.910,95          |
| Noviembre                                      | 2,00 %            | 30   | \$ 1.831,00          |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 1.854,19          |
| Enero /2021                                    | 1,94 %            | 31   | \$ 1.835,27          |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.683,30          |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 1.844,73          |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 1.776,07          |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 1.825,81          |
| Junio  | 1,93 %            | 30   | \$ 1.766,92          |
| Julio  | 1,93 %            | 31   | \$ 1.825,81          |
| Agosto   | 1,94 %            | 31   | \$ 1.835,27          |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 1.766,92          |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 1.816,35          |
| Noviembre                                      | 1,94 %            | 30   | \$ 1.776,07          |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 1.854,19          |
| Enero /2022                                    | 1,98 %            | 31   | \$ 1.873,11          |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 1.743,11          |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 1.948,79          |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 1.940,86          |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.062,32          |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.059,88          |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 2.213,68          |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.150,51          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA .....</b>           |                   |      | <b>\$ 53.253,72</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO .....</b>          |                   |      | <b>\$ 38.362,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES .....</b>           |                   |      | <b>\$ 183.165,72</b> |

| 2. CAPITAL CUOTA No. 03 DEL 21/MAYO/2020..... |                   |      | \$ 93.454   |
|---|-------------------|------|-------------|
| PERIODO                                       | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |
| Mayo /2020                                    | 2,03 %            | 10   | \$ 632,37   |
| Junio   | 2,02 %            | 30   | \$ 1.887,77 |
| Julio   | 2,02 %            | 31   | \$ 1.950,70 |
| Agosto  | 2,04 %            | 31   | \$ 1.970,01 |
| Septiembre                                    | 2,05 %            | 30   | \$ 1.915,81 |



|                                       |        |    |                      |
|---------------------------------------|--------|----|----------------------|
| Octubre                               | 2,02 % | 31 | \$ 1.950,70          |
| Noviembre                             | 2,00 % | 30 | \$ 1.869,08          |
| Diciembre                             | 1,96 % | 31 | \$ 1.892,76          |
| Enero /2021                           | 1,94 % | 31 | \$ 1.873,44          |
| Febrero                               | 1,97 % | 28 | \$ 1.718,31          |
| Marzo                                 | 1,95 % | 31 | \$ 1.883,10          |
| Abril                                 | 1,94 % | 30 | \$ 1.813,01          |
| Mayo                                  | 1,93 % | 31 | \$ 1.863,78          |
| Junio                                 | 1,93 % | 30 | \$ 1.803,66          |
| Julio                                 | 1,93 % | 31 | \$ 1.863,78          |
| Agosto                                | 1,94 % | 31 | \$ 1.873,44          |
| Septiembre                            | 1,93 % | 30 | \$ 1.803,66          |
| Octubre                               | 1,92 % | 31 | \$ 1.854,13          |
| Noviembre                             | 1,94 % | 30 | \$ 1.813,01          |
| Diciembre                             | 1,96 % | 31 | \$ 1.892,76          |
| Enero /2022                           | 1,98 % | 31 | \$ 1.912,07          |
| Febrero                               | 2,04 % | 28 | \$ 1.779,36          |
| Marzo                                 | 2,06 % | 31 | \$ 1.989,32          |
| Abril                                 | 2,12 % | 30 | \$ 1.981,22          |
| Mayo                                  | 2,18 % | 31 | \$ 2.105,21          |
| Junio                                 | 2,25 % | 30 | \$ 2.102,72          |
| Julio                                 | 2,34 % | 31 | \$ 2.259,72          |
| Agosto                                | 2,43 % | 29 | \$ 2.195,23          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....  |        |    | <b>\$ 52.450,12</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> ..... |        |    | <b>\$ 36.458,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....  |        |    | <b>\$ 182.362,12</b> |

| 3. CAPITAL CUOTA No. 04 DEL 21/JUNIO/2020..... |                   |      |                      | \$ 95.398 |
|--|-------------------|------|----------------------|-----------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |           |
| Junio /2020                                    | 2,02 %            | 09   | \$ 578,11            |           |
| Julio  | 2,02 %            | 31   | \$ 1.991,27          |           |
| Agosto   | 2,04 %            | 31   | \$ 2.010,99          |           |
| Septiembre                                     | 2,05 %            | 30   | \$ 1.955,66          |           |
| Octubre  | 2,02 %            | 31   | \$ 1.991,27          |           |
| Noviembre                                      | 2,00 %            | 30   | \$ 1.907,96          |           |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 1.932,13          |           |
| Enero /2021                                    | 1,94 %            | 31   | \$ 1.912,41          |           |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.754,05          |           |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 1.922,27          |           |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 1.850,72          |           |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 1.902,55          |           |
| Junio  | 1,93 %            | 30   | \$ 1.841,18          |           |
| Julio  | 1,93 %            | 31   | \$ 1.902,55          |           |
| Agosto   | 1,94 %            | 31   | \$ 1.912,41          |           |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 1.841,18          |           |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 1.892,70          |           |
| Noviembre                                      | 1,94 %            | 30   | \$ 1.850,72          |           |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 1.932,13          |           |
| Enero /2022                                    | 1,98 %            | 31   | \$ 1.951,84          |           |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 1.816,38          |           |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 2.030,71          |           |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 2.022,44          |           |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.149,00          |           |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.146,46          |           |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 2.306,72          |           |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.240,90          |           |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....           |                   |      | <b>\$ 51.546,72</b>  |           |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....          |                   |      | <b>\$ 34.514,00</b>  |           |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....           |                   |      | <b>\$ 181.458,72</b> |           |

| 4. CAPITAL CUOTA No. 05 DEL 21/JULIO/2020..... |                   |      |             | \$ 97.382 |
|--|-------------------|------|-------------|-----------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |           |
| Julio /2021                                    | 2,02 %            | 10   | \$ 655,71   |           |
| Agosto   | 2,04 %            | 31   | \$ 2.052,81 |           |
| Septiembre                                     | 2,05 %            | 30   | \$ 1.996,33 |           |
| Octubre  | 2,02 %            | 31   | \$ 2.032,69 |           |
| Noviembre                                      | 2,00 %            | 30   | \$ 1.947,64 |           |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 1.972,31 |           |
| Enero /2021                                    | 1,94 %            | 31   | \$ 1.952,18 |           |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.790,53 |           |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 1.962,25 |           |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 1.889,21 |           |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 1.942,12 |           |



|                                 |        |    |                      |
|---------------------------------|--------|----|----------------------|
| Junio                           | 1,93 % | 30 | \$ 1.879,47          |
| Julio                           | 1,93 % | 31 | \$ 1.942,12          |
| Agosto                          | 1,94 % | 31 | \$ 1.952,18          |
| Septiembre                      | 1,93 % | 30 | \$ 1.879,47          |
| Octubre                         | 1,92 % | 31 | \$ 1.932,06          |
| Noviembre                       | 1,94 % | 30 | \$ 1.889,21          |
| Diciembre                       | 1,96 % | 31 | \$ 1.972,31          |
| Enero /2022                     | 1,98 % | 31 | \$ 1.992,44          |
| Febrero                         | 2,04 % | 28 | \$ 1.854,15          |
| Marzo                           | 2,06 % | 31 | \$ 2.072,94          |
| Abril                           | 2,12 % | 30 | \$ 2.064,50          |
| Mayo                            | 2,18 % | 31 | \$ 2.193,69          |
| Junio                           | 2,25 % | 30 | \$ 2.191,10          |
| Julio                           | 2,34 % | 31 | \$ 2.354,70          |
| Agosto                          | 2,43 % | 29 | \$ 2.287,50          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>  |        |    | <b>\$ 50.651,62</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> |        |    | <b>\$ 32.530,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b>  |        |    | <b>\$ 180.563,62</b> |

| 5. CAPITAL CUOTA No. 06 DEL 21/AGOSTO/2020..... |                   |      | \$ 99.408            |
|---|-------------------|------|----------------------|
| PERIODO   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |
| Agosto /2021                                    | 2,04 %            | 10   | \$ 675,97            |
| Septiembre                                      | 2,05 %            | 30   | \$ 2.037,86          |
| Octubre   | 2,02 %            | 31   | \$ 2.074,98          |
| Noviembre                                       | 2,00 %            | 30   | \$ 1.988,16          |
| Diciembre                                       | 1,96 %            | 31   | \$ 2.013,34          |
| Enero /2021                                     | 1,94 %            | 31   | \$ 1.992,80          |
| Febrero   | 1,97 %            | 28   | \$ 1.827,78          |
| Marzo   | 1,95 %            | 31   | \$ 2.003,07          |
| Abril   | 1,94 %            | 30   | \$ 1.928,52          |
| Mayo  | 1,93 %            | 31   | \$ 1.982,53          |
| Junio   | 1,93 %            | 30   | \$ 1.918,57          |
| Julio   | 1,93 %            | 31   | \$ 1.982,53          |
| Agosto  | 1,94 %            | 31   | \$ 1.992,80          |
| Septiembre                                      | 1,93 %            | 30   | \$ 1.918,57          |
| Octubre   | 1,92 %            | 31   | \$ 1.972,25          |
| Noviembre                                       | 1,94 %            | 30   | \$ 1.928,52          |
| Diciembre                                       | 1,96 %            | 31   | \$ 2.013,34          |
| Enero /2022                                     | 1,98 %            | 31   | \$ 2.033,89          |
| Febrero   | 2,04 %            | 28   | \$ 1.892,73          |
| Marzo   | 2,06 %            | 31   | \$ 2.116,06          |
| Abril   | 2,12 %            | 30   | \$ 2.107,45          |
| Mayo  | 2,18 %            | 31   | \$ 2.239,33          |
| Junio   | 2,25 %            | 30   | \$ 2.236,68          |
| Julio   | 2,34 %            | 31   | \$ 2.403,69          |
| Agosto  | 2,43 %            | 29   | \$ 2.335,09          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>                  |                   |      | <b>\$ 49.616,52</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b>                 |                   |      | <b>\$ 30.504,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b>                  |                   |      | <b>\$ 179.528,52</b> |

| 6. CAPITAL CUOTA No. 07 DEL 21/SEPTIEMBRE/2020..... |                   |      | \$ 101.476  |
|---|-------------------|------|-------------|
| PERIODO   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |
| Septiembre /2020                                    | 2,05 %            | 09   | \$ 624,08   |
| Octubre   | 2,02 %            | 31   | \$ 2.118,14 |
| Noviembre   | 2,00 %            | 30   | \$ 2.029,52 |
| Diciembre   | 1,96 %            | 31   | \$ 2.055,23 |
| Enero /2021   | 1,94 %            | 31   | \$ 2.034,26 |
| Febrero   | 1,97 %            | 28   | \$ 1.865,81 |
| Marzo   | 1,95 %            | 31   | \$ 2.044,74 |
| Abril   | 1,94 %            | 30   | \$ 1.968,63 |
| Mayo  | 1,93 %            | 31   | \$ 2.023,77 |
| Junio   | 1,93 %            | 30   | \$ 1.958,49 |
| Julio   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.023,77 |
| Agosto  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.034,26 |
| Septiembre  | 1,93 %            | 30   | \$ 1.958,49 |
| Octubre   | 1,92 %            | 31   | \$ 2.013,28 |
| Noviembre   | 1,94 %            | 30   | \$ 1.968,63 |
| Diciembre   | 1,96 %            | 31   | \$ 2.055,23 |
| Enero /2022   | 1,98 %            | 31   | \$ 2.076,20 |
| Febrero   | 2,04 %            | 28   | \$ 1.932,10 |
| Marzo   | 2,06 %            | 31   | \$ 2.160,09 |
| Abril   | 2,12 %            | 30   | \$ 2.151,29 |
| Mayo  | 2,18 %            | 31   | \$ 2.285,92 |



|                                 |        |    |                      |
|---------------------------------|--------|----|----------------------|
| Junio                           | 2,25 % | 30 | \$ 2.283,21          |
| Julio                           | 2,34 % | 31 | \$ 2.453,69          |
| Agosto                          | 2,43 % | 29 | \$ 2.383,67          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>  |        |    | <b>\$ 48.502,48</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> |        |    | <b>\$ 28.436,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b>  |        |    | <b>\$ 178.414,48</b> |

| 7. CAPITAL CUOTA No. 08 DEL 21/OCTUBRE/2020..... |                   |      |                      | \$ 103.586 |
|--|-------------------|------|----------------------|------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |            |
| Octubre /2020                                    | 2,02 %            | 10   | \$ 697,48            |            |
| Noviembre  | 2,00 %            | 30   | \$ 2.071,72          |            |
| Diciembre  | 1,96 %            | 31   | \$ 2.097,96          |            |
| Enero /2021                                      | 1,94 %            | 31   | \$ 2.076,55          |            |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.904,60          |            |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 2.087,26          |            |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.009,57          |            |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.065,85          |            |
| Junio  | 1,93 %            | 30   | \$ 1.999,21          |            |
| Julio  | 1,93 %            | 31   | \$ 2.065,85          |            |
| Agosto   | 1,94 %            | 31   | \$ 2.076,55          |            |
| Septiembre                                       | 1,93 %            | 30   | \$ 1.999,21          |            |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 2.055,15          |            |
| Noviembre  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.009,57          |            |
| Diciembre  | 1,96 %            | 31   | \$ 2.097,96          |            |
| Enero /2022                                      | 1,98 %            | 31   | \$ 2.119,37          |            |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 1.972,28          |            |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 2.205,00          |            |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 2.196,02          |            |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.333,45          |            |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.330,69          |            |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 2.504,71          |            |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.433,24          |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>                   |                   |      | <b>\$ 47.409,24</b>  |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b>                  |                   |      | <b>\$ 26.326,00</b>  |            |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b>                   |                   |      | <b>\$ 177.321,24</b> |            |

| 8. CAPITAL CUOTA No. 09 DEL 21/NOVIEMBRE/2020..... |                   |      |                      | \$ 105.741 |
|--|-------------------|------|----------------------|------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |            |
| Noviembre /2020                                    | 2,00 %            | 09   | \$ 634,45            |            |
| Diciembre  | 1,96 %            | 31   | \$ 2.141,61          |            |
| Enero /2021  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.119,75          |            |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.944,22          |            |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 2.130,68          |            |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.051,38          |            |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.108,83          |            |
| Junio  | 1,93 %            | 30   | \$ 2.040,80          |            |
| Julio  | 1,93 %            | 31   | \$ 2.108,83          |            |
| Agosto   | 1,94 %            | 31   | \$ 2.119,75          |            |
| Septiembre   | 1,93 %            | 30   | \$ 2.040,80          |            |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 2.097,90          |            |
| Noviembre  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.051,38          |            |
| Diciembre  | 1,96 %            | 31   | \$ 2.141,61          |            |
| Enero /2022  | 1,98 %            | 31   | \$ 2.163,46          |            |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 2.013,31          |            |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 2.250,87          |            |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 2.241,71          |            |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.381,99          |            |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.379,17          |            |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 2.556,82          |            |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.483,86          |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b>                     |                   |      | <b>\$ 46.203,18</b>  |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b>                    |                   |      | <b>\$ 24.171,00</b>  |            |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b>                     |                   |      | <b>\$ 176.115,18</b> |            |

| 9. CAPITAL CUOTA No. 10 DEL 21/DICIEMBRE/2020..... |                   |      |             | \$ 107.940 |
|--|-------------------|------|-------------|------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |            |
| Diciembre /2020                                    | 1,96 %            | 10   | \$ 705,21   |            |
| Enero /2021  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.163,84 |            |
| Febrero  | 1,97 %            | 28   | \$ 1.984,66 |            |
| Marzo  | 1,95 %            | 31   | \$ 2.174,99 |            |
| Abril  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.094,04 |            |
| Mayo   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.152,68 |            |



|                                       |        |    |                      |
|---------------------------------------|--------|----|----------------------|
| Junio                                 | 1,93 % | 30 | \$ 2.083,24          |
| Julio                                 | 1,93 % | 31 | \$ 2.152,68          |
| Agosto                                | 1,94 % | 31 | \$ 2.163,84          |
| Septiembre                            | 1,93 % | 30 | \$ 2.083,24          |
| Octubre                               | 1,92 % | 31 | \$ 2.141,53          |
| Noviembre                             | 1,94 % | 30 | \$ 2.094,04          |
| Diciembre                             | 1,96 % | 31 | \$ 2.186,14          |
| Enero /2022                           | 1,98 % | 31 | \$ 2.208,45          |
| Febrero                               | 2,04 % | 28 | \$ 2.055,18          |
| Marzo                                 | 2,06 % | 31 | \$ 2.297,68          |
| Abril                                 | 2,12 % | 30 | \$ 2.288,33          |
| Mayo                                  | 2,18 % | 31 | \$ 2.431,53          |
| Junio                                 | 2,25 % | 30 | \$ 2.428,65          |
| Julio                                 | 2,34 % | 31 | \$ 2.609,99          |
| Agosto                                | 2,43 % | 29 | \$ 2.535,51          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....  |        |    | <b>\$ 45.035,45</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> ..... |        |    | <b>\$ 21.972,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....  |        |    | <b>\$ 174.947,45</b> |

| <b>10. CAPITAL CUOTA No. 11 DEL 21/ENERO/2021.....</b> |                          |             |                      | <b>\$ 110.185</b> |
|--|--------------------------|-------------|----------------------|-------------------|
| <b>PERIODO</b>   | <b>TASA MAXIMA LEGAL</b> | <b>DIAS</b> | <b>RESULTADO</b>     |                   |
| Enero /2021  | 1,94 %                   | 10          | \$ 712,53            |                   |
| Febrero  | 1,97 %                   | 28          | \$ 2.025,93          |                   |
| Marzo  | 1,95 %                   | 31          | \$ 2.220,23          |                   |
| Abril  | 1,94 %                   | 30          | \$ 2.137,59          |                   |
| Mayo   | 1,93 %                   | 31          | \$ 2.197,46          |                   |
| Junio  | 1,93 %                   | 30          | \$ 2.126,57          |                   |
| Julio  | 1,93 %                   | 31          | \$ 2.197,46          |                   |
| Agosto   | 1,94 %                   | 31          | \$ 2.208,84          |                   |
| Septiembre   | 1,93 %                   | 30          | \$ 2.126,57          |                   |
| Octubre  | 1,92 %                   | 31          | \$ 2.186,07          |                   |
| Noviembre  | 1,94 %                   | 30          | \$ 2.137,59          |                   |
| Diciembre  | 1,96 %                   | 31          | \$ 2.231,61          |                   |
| Enero /2022  | 1,98 %                   | 31          | \$ 2.254,39          |                   |
| Febrero  | 2,04 %                   | 28          | \$ 2.097,92          |                   |
| Marzo  | 2,06 %                   | 31          | \$ 2.345,47          |                   |
| Abril  | 2,12 %                   | 30          | \$ 2.335,92          |                   |
| Mayo   | 2,18 %                   | 31          | \$ 2.482,10          |                   |
| Junio  | 2,25 %                   | 30          | \$ 2.479,16          |                   |
| Julio  | 2,34 %                   | 31          | \$ 2.664,27          |                   |
| Agosto   | 2,43 %                   | 29          | \$ 2.588,25          |                   |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....                   |                          |             | <b>\$ 43.755,93</b>  |                   |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....                  |                          |             | <b>\$ 19.727,00</b>  |                   |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....                   |                          |             | <b>\$ 173.667,93</b> |                   |

| <b>11. CAPITAL CUOTA No. 12 DEL 21/FEBRERO/2021.....</b> |                          |             |                      | <b>\$ 112.477</b> |
|--|--------------------------|-------------|----------------------|-------------------|
| <b>PERIODO</b>   | <b>TASA MAXIMA LEGAL</b> | <b>DIAS</b> | <b>RESULTADO</b>     |                   |
| Febrero /2021  | 1,97 %                   | 07          | \$ 517,02            |                   |
| Marzo  | 1,95 %                   | 31          | \$ 2.266,41          |                   |
| Abril  | 1,94 %                   | 30          | \$ 2.182,05          |                   |
| Mayo   | 1,93 %                   | 31          | \$ 2.243,17          |                   |
| Junio  | 1,93 %                   | 30          | \$ 2.170,81          |                   |
| Julio  | 1,93 %                   | 31          | \$ 2.243,17          |                   |
| Agosto   | 1,94 %                   | 31          | \$ 2.254,79          |                   |
| Septiembre   | 1,93 %                   | 30          | \$ 2.170,81          |                   |
| Octubre  | 1,92 %                   | 31          | \$ 2.231,54          |                   |
| Noviembre  | 1,94 %                   | 30          | \$ 2.182,05          |                   |
| Diciembre  | 1,96 %                   | 31          | \$ 2.278,03          |                   |
| Enero /2022  | 1,98 %                   | 31          | \$ 2.301,28          |                   |
| Febrero  | 2,04 %                   | 28          | \$ 2.141,56          |                   |
| Marzo  | 2,06 %                   | 31          | \$ 2.394,26          |                   |
| Abril  | 2,12 %                   | 30          | \$ 2.384,51          |                   |
| Mayo   | 2,18 %                   | 31          | \$ 2.533,73          |                   |
| Junio  | 2,25 %                   | 30          | \$ 2.530,73          |                   |
| Julio  | 2,34 %                   | 31          | \$ 2.719,69          |                   |
| Agosto   | 2,43 %                   | 29          | \$ 2.642,08          |                   |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....                     |                          |             | <b>\$ 42.387,71</b>  |                   |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....                    |                          |             | <b>\$ 17.435,00</b>  |                   |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....                     |                          |             | <b>\$ 172.299,71</b> |                   |

| <b>12. CAPITAL CUOTA No. 13 DEL 21/MARZO/2021.....</b> |                          |             |                  | <b>\$ 114.817</b> |
|--|--------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| <b>PERIODO</b>   | <b>TASA MAXIMA LEGAL</b> | <b>DIAS</b> | <b>RESULTADO</b> |                   |



|                                       |        |    |                      |
|---------------------------------------|--------|----|----------------------|
| Marzo /2021                           | 1,95 % | 10 | \$ 746,31            |
| Abril                                 | 1,94 % | 30 | \$ 2.227,45          |
| Mayo                                  | 1,93 % | 31 | \$ 2.289,83          |
| Junio                                 | 1,93 % | 30 | \$ 2.215,97          |
| Julio                                 | 1,93 % | 31 | \$ 2.289,83          |
| Agosto                                | 1,94 % | 31 | \$ 2.301,70          |
| Septiembre                            | 1,93 % | 30 | \$ 2.215,97          |
| Octubre                               | 1,92 % | 31 | \$ 2.277,97          |
| Noviembre                             | 1,94 % | 30 | \$ 2.227,45          |
| Diciembre                             | 1,96 % | 31 | \$ 2.325,43          |
| Enero /2022                           | 1,98 % | 31 | \$ 2.349,16          |
| Febrero                               | 2,04 % | 28 | \$ 2.186,12          |
| Marzo                                 | 2,06 % | 31 | \$ 2.444,07          |
| Abril                                 | 2,12 % | 30 | \$ 2.434,12          |
| Mayo                                  | 2,18 % | 31 | \$ 2.586,44          |
| Junio                                 | 2,25 % | 30 | \$ 2.583,38          |
| Julio                                 | 2,34 % | 31 | \$ 2.776,28          |
| Agosto                                | 2,43 % | 29 | \$ 2.697,05          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....  |        |    | <b>\$ 41.174,52</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> ..... |        |    | <b>\$ 15.095,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....  |        |    | <b>\$ 171.086,52</b> |

| 13. CAPITAL CUOTA No. 14 DEL 21/ABRIL/2021..... |                   |      | \$ 117.205           |
|---|-------------------|------|----------------------|
| PERIODO   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |
| Abril /2021                                     | 1,94 %            | 09   | \$ 682,13            |
| Mayo  | 1,93 %            | 31   | \$ 2.337,46          |
| Junio   | 1,93 %            | 30   | \$ 2.262,06          |
| Julio   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.337,46          |
| Agosto  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.349,57          |
| Septiembre                                      | 1,93 %            | 30   | \$ 2.262,06          |
| Octubre   | 1,92 %            | 31   | \$ 2.325,35          |
| Noviembre                                       | 1,94 %            | 30   | \$ 2.273,78          |
| Diciembre                                       | 1,96 %            | 31   | \$ 2.373,79          |
| Enero /2022                                     | 1,98 %            | 31   | \$ 2.398,01          |
| Febrero   | 2,04 %            | 28   | \$ 2.231,58          |
| Marzo   | 2,06 %            | 31   | \$ 2.494,90          |
| Abril   | 2,12 %            | 30   | \$ 2.484,75          |
| Mayo  | 2,18 %            | 31   | \$ 2.640,24          |
| Junio   | 2,25 %            | 30   | \$ 2.637,11          |
| Julio   | 2,34 %            | 31   | \$ 2.834,02          |
| Agosto  | 2,43 %            | 29   | \$ 2.753,15          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....            |                   |      | <b>\$ 39.677,41</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....           |                   |      | <b>\$ 12.707,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....            |                   |      | <b>\$ 169.589,41</b> |

| 14. CAPITAL CUOTA No. 15 DEL 21/MAYO/2021..... |                   |      | \$ 119.643           |
|--|-------------------|------|----------------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |
| Mayo /2021                                     | 1,93 %            | 10   | \$ 769,70            |
| Junio  | 1,93 %            | 30   | \$ 2.309,11          |
| Julio  | 1,93 %            | 31   | \$ 2.386,08          |
| Agosto   | 1,94 %            | 31   | \$ 2.398,44          |
| Septiembre                                     | 1,93 %            | 30   | \$ 2.309,11          |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 2.373,72          |
| Noviembre                                      | 1,94 %            | 30   | \$ 2.321,07          |
| Diciembre                                      | 1,96 %            | 31   | \$ 2.423,17          |
| Enero /2022                                    | 1,98 %            | 31   | \$ 2.447,90          |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 2.278,00          |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 2.546,80          |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 2.536,43          |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.695,16          |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.691,97          |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 2.892,97          |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.810,41          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....           |                   |      | <b>\$ 38.190,05</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....          |                   |      | <b>\$ 10.269,00</b>  |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....           |                   |      | <b>\$ 168.102,05</b> |

| 15. CAPITAL CUOTA No. 16 DEL 21/JUNIO/2021..... |                   |      | \$ 122.131  |
|---|-------------------|------|-------------|
| PERIODO   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO   |
| Junio /2021                                     | 1,93 %            | 09   | \$ 707,14   |
| Julio   | 1,93 %            | 31   | \$ 2.435,70 |
| Agosto  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.448,32 |



|                                       |        |    |                      |
|---------------------------------------|--------|----|----------------------|
| Septiembre                            | 1,93 % | 30 | \$ 2.357,13          |
| Octubre                               | 1,92 % | 31 | \$ 2.423,08          |
| Noviembre                             | 1,94 % | 30 | \$ 2.369,34          |
| Diciembre                             | 1,96 % | 31 | \$ 2.473,56          |
| Enero /2022                           | 1,98 % | 31 | \$ 2.498,80          |
| Febrero                               | 2,04 % | 28 | \$ 2.325,37          |
| Marzo                                 | 2,06 % | 31 | \$ 2.599,76          |
| Abril                                 | 2,12 % | 30 | \$ 2.589,18          |
| Mayo                                  | 2,18 % | 31 | \$ 2.751,20          |
| Junio                                 | 2,25 % | 30 | \$ 2.747,95          |
| Julio                                 | 2,34 % | 31 | \$ 2.953,13          |
| Agosto                                | 2,43 % | 29 | \$ 2.868,86          |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....  |        |    | <b>\$ 36.548,52</b>  |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> ..... |        |    | <b>\$ 7.781,00</b>   |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....  |        |    | <b>\$ 166.460,52</b> |

| 16. CAPITAL CUOTA No. 17 DEL 21/JULIO/2021..... |                   |      |                      | \$ 124.672 |
|---|-------------------|------|----------------------|------------|
| PERIODO   | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |            |
| Julio /2021                                     | 1,93 %            | 10   | \$ 802,06            |            |
| Agosto  | 1,94 %            | 31   | \$ 2.499,26          |            |
| Septiembre                                      | 1,93 %            | 30   | \$ 2.406,17          |            |
| Octubre   | 1,92 %            | 31   | \$ 2.473,49          |            |
| Noviembre                                       | 1,94 %            | 30   | \$ 2.418,64          |            |
| Diciembre                                       | 1,96 %            | 31   | \$ 2.525,02          |            |
| Enero /2022                                     | 1,98 %            | 31   | \$ 2.550,79          |            |
| Febrero   | 2,04 %            | 28   | \$ 2.373,75          |            |
| Marzo   | 2,06 %            | 31   | \$ 2.653,85          |            |
| Abril   | 2,12 %            | 30   | \$ 2.643,05          |            |
| Mayo  | 2,18 %            | 31   | \$ 2.808,44          |            |
| Junio   | 2,25 %            | 30   | \$ 2.805,12          |            |
| Julio   | 2,34 %            | 31   | \$ 3.014,57          |            |
| Agosto  | 2,43 %            | 29   | \$ 2.928,55          |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....            |                   |      | <b>\$ 34.902,76</b>  |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....           |                   |      | <b>\$ 5.240,00</b>   |            |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....            |                   |      | <b>\$ 164.814,76</b> |            |

| 17. CAPITAL CUOTA No. 18 DEL 21/AGOSTO/2021..... |                   |      |                      | \$ 127.265 |
|--|-------------------|------|----------------------|------------|
| PERIODO  | TASA MAXIMA LEGAL | DIAS | RESULTADO            |            |
| Agosto /2021                                     | 1,94 %            | 10   | \$ 822,98            |            |
| Septiembre                                       | 1,93 %            | 30   | \$ 2.456,21          |            |
| Octubre  | 1,92 %            | 31   | \$ 2.524,94          |            |
| Noviembre  | 1,94 %            | 30   | \$ 2.468,94          |            |
| Diciembre  | 1,96 %            | 31   | \$ 2.577,54          |            |
| Enero /2022                                      | 1,98 %            | 31   | \$ 2.603,84          |            |
| Febrero  | 2,04 %            | 28   | \$ 2.423,13          |            |
| Marzo  | 2,06 %            | 31   | \$ 2.709,05          |            |
| Abril  | 2,12 %            | 30   | \$ 2.698,02          |            |
| Mayo   | 2,18 %            | 31   | \$ 2.866,86          |            |
| Junio  | 2,25 %            | 30   | \$ 2.863,46          |            |
| Julio  | 2,34 %            | 31   | \$ 3.077,27          |            |
| Agosto   | 2,43 %            | 29   | \$ 2.989,45          |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE MORA</b> .....             |                   |      | <b>\$ 33.081,69</b>  |            |
| <b>TOTAL INTERESES DE PLAZO</b> .....            |                   |      | <b>\$ 2.647,00</b>   |            |
| <b>TOTAL CUOTA E INTERESES</b> .....             |                   |      | <b>\$ 162.993,69</b> |            |

**RESUMEN:**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>Total cuotas vencidas más intereses de plazo y moratorios .....</b> | <b>\$ 2.962.891,64</b> |
| <b>GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO .....</b>                         | <b>\$ 2.962.891,64</b> |

La anterior Liquidación de crédito, se realiza conforme al mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante con la ejecución; liquidado hasta el 29 de agosto de 2022, con el fin que repose dentro del expediente.

*Mónica Gutiérrez Aguilar*

Abogada



*Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.*

*Atentamente,*

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mónica Gutiérrez Aguilar'. The signature is written in a cursive style and is positioned above the printed name and contact information.

**MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR**  
**C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, Caldas**  
**T.P. No. 244.980 del C.S. de la J.**

Monica Gutierrez <monica.gutierrez@ahoracontactcenter.com>

Mar 30/08/2022 1:57 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cartago <j03cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (729 KB)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RADICADO 76147-40-03-003-2022-00166-00.pdf;

Señor(a)

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago - Valle del Cauca

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: COOMUNIDAD**  
**DEMANDADOS: EUSEBIO FABIAN CUERO CASTILLO Y JOSE GREGORIO CABANA MENECS**  
**RADICADO: 76147-40-03-003-2022-00166-00**  
**ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**  
**FOLIOS: 8**

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito de manera respetuosa adjuntar liquidación de crédito en el proceso de la referencia.

atentamente,

**MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR**  
Abogada Zona Risaralda  
Cel: 318-3540207

**SECRETARÍA.-**

A Despacho de la señora Juez, informándole que habida cuenta las actuaciones surtidas en este proceso, se torna imperioso fijar las Agencias en Derecho para éste. Sírvase proveer.  
Cartago, Valle, agosto 31 de 2022.



**JAMES TORRES VILLA**  
Secretario

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 848.-**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN 2022-00166-00.-**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Cartago, Valle, agosto treinta y uno (31) de dos mil veintidós (2022)

Atendiendo el informe secretarial que antecede, habida cuenta el estadio procesal que registra éste en este instante; esta Administradora de Justicia, atemperándose en lo dispuesto en la regla cuarta, del artículo 366 del Estatuto General Adjetivo, y erigiéndose en la naturaleza, calidad, duración y cuantía de este proceso, así como en otras circunstancias inmersas en éste, como las actuaciones desplegadas por el extremo ejecutante en aras de hacer efectivo el derecho que ostenta; **FIJA** por concepto de **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de **\$175.000.** (Acuerdo No. PSAA16-10554, adiado el 5 de agosto de 2016, expedido por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura)

CÚMPLASE

LA JUEZ,



**MARTHA INES ARANGO ARISTIZABAL**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CARTAGO, VALLE DEL CAUCA**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

**EJECUTIVO  
2022-00166-00**

|   |                  |
|---|------------------|
| <b>Agencias en Derecho (Fl. 37 del cuaderno 1):</b> | <b>\$175.000</b> |
| <b>TOTAL COSTAS A LA FECHA:</b>                     | <b>\$175.000</b> |

Cartago, Valle, agosto 31 de 2022.

**JAMES TORRES VILLA**  
Secretario