



Señor

JUEZ TERCERO (03°) CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGO.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

**DEMANDADOS: HABITAR DISEÑO Y GESTIÓN Y D Y
EDUARDO ALFONSO JARAMILLO RAMOS.**

RADICACIÓN: 2021-00061.

HERYN BURBANO SABOGAL, mayor de edad y vecino de Pereira, abogado titulado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.830.259 de Jamundí y tarjeta profesional No. 251.072 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado legal de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidaciones de los créditos de los demandados conforme al artículo 446 del C.G.P.

No siendo otro el motivo me suscribo ante su despacho.

Atentamente,

HERYN BURBANO SABOGAL.

C.C. No. 16.830.259 de Jamundí

T.P. No. 251.072 del C.S de la J.

YMB

**BURBANO Y SOSSA JURIDICAS DEL EJE S.A.S. Dirección: Carrera 6ta No. 17-62 Oficina 302
Pereira, Risaralda.**



Medellin, noviembre 26 de 2021

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 7280086924.

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D
900.898.074
7280086924.
agosto 15 de 2020

Tasa máxima Actual

23,03%

Exposición de Demanda - 27/11/2021	
	Valor en pesos
Capital	13.824.590,28
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	13.824.590,28

Exposición de Demanda - 27/11/2021	
	Valor en pesos
Capital	13.824.590,28
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.726.100,95
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	17.550.691,23

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Uq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/15/2020			13.824.590,28	0,00	0,00						13.824.590,28	0,00	0,00	13.824.590,28
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	16	13.824.590,28	0,00	132.158,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	132.158,52	13.956.748,80
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	13.824.590,28	0,00	381.649,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	381.649,35	14.208.239,63
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	13.824.590,28	0,00	636.884,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	636.884,60	14.461.474,88
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	13.824.590,28	0,00	880.722,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	880.722,67	14.705.312,95
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	13.824.590,28	0,00	1.128.395,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	1.128.395,90	14.952.888,18
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	13.824.590,28	0,00	1.374.451,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	1.374.451,78	15.199.042,06
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	13.824.590,28	0,00	1.598.795,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	1.598.795,39	15.423.385,67
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	13.824.590,28	0,00	1.845.930,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	1.845.930,03	15.870.520,31
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	13.824.590,28	0,00	2.093.774,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	2.093.774,46	15.893.394,74
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	13.824.590,28	0,00	2.314.753,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	2.314.753,21	16.139.343,49
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,89%	30	13.824.590,28	0,00	2.351.608,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	2.351.608,97	16.376.199,25
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,82%	31	13.824.590,28	0,00	2.796.042,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	2.796.042,80	16.670.833,08
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,89%	31	13.824.590,28	0,00	3.041.172,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	3.041.172,37	16.865.782,85
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	13.824.590,28	0,00	3.277.205,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	3.277.205,11	17.101.795,39
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	13.824.590,28	0,00	3.520.477,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.824.590,28	0,00	3.520.477,44	17.345.067,72



Medellin, noviembre 26 de 2021

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 7280087375.

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D
900.898.074
7280087375.
agosto 18 de 2020

Tasa máxima Actual 23,03%

Valor a la fecha de demanda del 18 de agosto 2020	
	Valor en pesos
Capital	3.832.563,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.832.563,00

Valor a la fecha de demanda del 26 de noviembre 2021	
	Valor en pesos
Capital	3.832.563,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.026.083,16
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	4.858.646,16

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/18/2020			3.832.563,00	0,00	0,00						3.832.563,00	0,00	0,00	3.832.563,00
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	13	3.832.563,00	0,00	29.741,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	29.741,83	3.862.304,83
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	3.832.563,00	0,00	98.907,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	98.907,66	3.931.470,66
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	3.832.563,00	0,00	169.666,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	169.666,01	4.002.229,01
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	3.832.563,00	0,00	237.284,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	237.284,74	4.069.827,74
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	3.832.563,00	0,00	305.926,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	305.926,69	4.138.489,69
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	3.832.563,00	0,00	374.140,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	374.140,26	4.208.703,26
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	3.832.563,00	0,00	436.334,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	436.334,58	4.268.897,58
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	3.832.563,00	0,00	504.847,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	504.847,21	4.337.410,21
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	3.832.563,00	0,00	566.625,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	566.625,92	4.398.189,92
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	3.832.563,00	0,00	634.818,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	634.818,11	4.467.381,11
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,65%	30	3.832.563,00	0,00	700.481,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	700.481,15	4.533.044,15
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,82%	31	3.832.563,00	0,00	769.245,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	769.245,04	4.600.809,04
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,89%	31	3.832.563,00	0,00	836.201,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	836.201,81	4.688.764,81
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	3.832.563,00	0,00	901.636,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	901.636,69	4.734.199,69
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	3.832.563,00	0,00	969.078,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.832.563,00	0,00	969.078,58	4.801.641,58



Medellin, noviembre 26 de 2021

Producto Consumo
Pagaré 7280087778.

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D
900.898.074
7280087778.
agosto 15 de 2020

Tasa máxima Actual

23,03%

Cálculo de la demanda por mora agosto 2020	
	Valor en pesos
Capital	6.454.162,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	6.454.162,00

Cálculo de la demanda por mora agosto 2021	
	Valor en pesos
Capital	6.454.162,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.739.571,20
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	8.193.733,20

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesa después del pago	Saldo Interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo Interés mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/15/2020			6.454.162,00	0,00	0,00						6.454.162,00	0,00	0,00	6.454.162,00
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	16	6.454.162,00	0,00	61.699,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	61.699,66	6.515.861,66
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	6.454.162,00	0,00	178.177,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	178.177,20	6.632.339,20
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	6.454.162,00	0,00	297.336,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	297.336,58	6.751.498,58
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	6.454.162,00	0,00	411.175,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	411.175,07	6.865.337,07
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	6.454.162,00	0,00	526.804,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	526.804,04	6.880.586,04
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	6.454.162,00	0,00	641.677,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	641.677,93	7.095.839,93
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,39%	28	6.454.162,00	0,00	746.415,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	746.415,21	7.200.577,21
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	6.454.162,00	0,00	861.792,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	861.792,73	7.315.954,73
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	6.454.162,00	0,00	965.830,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	965.830,11	7.419.992,11
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	6.454.162,00	0,00	1.080.667,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.080.667,99	7.534.829,99
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	6.454.162,00	0,00	1.191.246,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.191.246,71	7.645.408,71
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	6.454.162,00	0,00	1.305.363,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.305.363,33	7.759.525,33
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,98%	31	6.454.162,00	0,00	1.419.804,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.419.804,77	7.873.966,77
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	6.454.162,00	0,00	1.529.999,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.529.999,24	7.884.161,24
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	6.454.162,00	0,00	1.643.573,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.454.162,00	0,00	1.643.573,61	8.097.735,61

**RADICACIÓN MEMORIAL - APORTO LIQUIDACION DE CREDITO - RAD: 2021-00061-00 -
DEMANDADOS: HABITAR DISEÑO Y GESTION Y D Y EDUARDO ALFONSO JARAMILLO
RAMOS - DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A**

HERYN BURBANO <abogadoherynburbano@gmail.com>

Lun 29/11/2021 11:26 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cartago <j03cmcartago@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buénos días.

Anexo liquidación de crédito del proceso en asunto para su respectivo trámite.

Muchas gracias.

--

Cordialmente:

HERYN BURBANO SABOGAL

Abogado.

Universidad Libre de Pereira

Celular 310-728-4289.

Carrera 6 No 17-62 Oficina 302 Edificio Fegove.