

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2021-050 -
 DIANA PATRICIA USUGA VELASQUEZ

1

SA

SECRETARIA MEJIA &
 ASOCIADOS (JHON
 A) <secretariageneral@mej
 iayasociadosabogados.co
 m>
 Mar 26/04/2022 9:56 AM
 Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Pal

...



Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-050** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **DIANA PATRICIA USUGA VELASQUEZ**

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

MEJIA & ASOCIADOS
ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S

Proud to be a MEMBER OF  GLOBAL
The worlds largest exclusive professional services network.

GlobalLawExperts®
Recommended Attorney

PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO
 Gerente General

 Celular: 317 501 2496
 PBX: (602) 888 9161
 Elaborado por **JHON ALEX CORDOBA ESCORCIA**
 Correo: secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com

 Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario
 Oficinas Edificio Zapallar
 Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: DIANA PATRICIA USUGA VELASQUEZ
RADICACIÓN: 2021-050

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de abril 05 del 2022.

- Obligación PAGARE No. 10990296043 \$ 28.082.836,54

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, abril 5 de 2022

Ciudad

Titular DIANA PATRICIA USUGA VELASQUEZ
Cédula o Nit. 32.207.204
Obligación Nro. 10990296043
Mora desde 21/10/2020

Tasa pactada en el pagaré 13,45%
Tasa de mora 20,18%
Tasa máxima 28,56%

Liquidación de la Obligación a feb 11 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	21.766.742,08
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.732.776,39
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	23.499.518,47

Saldo de la obligación a abr 5 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	21.766.742,08
Interes Corriente	1.732.776,39
Intereses por Mora	4.583.318,07
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	28.082.836,54

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



DIANA PATRICIA USUGA VELASQUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/11/2021			21.766.742,08	1.732.776,39	0,00						21.766.742,08	1.732.776,39	0,00	23.499.518,47
Idos para Demar	feb-11-2021	13,45%	0	21.766.742,08	1.732.776,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	0,00	23.499.518,47
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,18%	17	21.766.742,08	1.732.776,39	186.402,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	186.402,89	23.685.921,36
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	526.314,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	526.314,04	24.025.832,51
Abono	abr-23-2021	20,18%	23	21.766.742,08	1.732.776,39	778.506,18	0,00	0,00	0,00	454.263,00	454.263,00	21.766.742,08	1.732.776,39	778.506,18	24.278.024,65
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,18%	7	21.766.742,08	1.732.776,39	855.260,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	855.260,31	24.354.778,78
Cierre de Mes	may-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	1.195.171,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	1.195.171,46	24.694.689,93
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,18%	30	21.766.742,08	1.732.776,39	1.524.117,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	1.524.117,73	25.023.636,20
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	1.864.028,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	1.864.028,88	25.363.547,35
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	2.203.940,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	2.203.940,03	25.703.458,50
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,18%	30	21.766.742,08	1.732.776,39	2.532.886,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	2.532.886,30	26.032.404,77
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	2.872.797,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	2.872.797,45	26.372.315,92
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,18%	30	21.766.742,08	1.732.776,39	3.201.743,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	3.201.743,72	26.701.262,19
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	3.541.654,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	3.541.654,87	27.041.173,34
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	3.881.566,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	3.881.566,02	27.381.084,49
Abono	feb-18-2022	20,18%	18	21.766.742,08	1.732.776,39	4.078.933,78	0,00	0,00	979.602,39	323.597,54	1.303.199,93	21.766.742,08	1.732.776,39	4.078.933,78	27.578.452,25
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,18%	10	21.766.742,08	1.732.776,39	4.188.582,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	4.188.582,54	27.688.101,01
Cierre de Mes	mar-31-2022	20,18%	31	21.766.742,08	1.732.776,39	4.528.493,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	4.528.493,69	28.028.012,16
Idos para Demar	abr-5-2022	20,18%	5	21.766.742,08	1.732.776,39	4.583.318,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.766.742,08	1.732.776,39	4.583.318,07	28.082.836,54