

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal**

**SECRETARIA**

A Despacho del señor juez, informándole que la parte actora allego la publicación de las fotografías de las vallas, y la curadora contesto la demanda. Queda para proveer.

Palmira (V), 22 de Agosto de 2022

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL.**  
**PALMIRA, VEINTIDOS (22) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 1019**  
**RADICACION No. 2022 - 00100 – 00**

En atención al informe secretarial que antecede, y verificada la misma, se observa del material fotográfico a través del cual se propende acreditar que fue instalada la valla sobre el inmueble objeto de este asunto; vislumbrando el Juzgado que no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 375 numeral 7° literal e), f) y g) del Código General del Proceso.

Respecto del Literal **e)** no indico de que se trata de un proceso de Pertinencia; en el literal **f)** omitió indicar las personas a emplazar – PERSONAS INICERTAS E INDETERMINADAS y las que se crean tener derecho; y por último conforme al literal **g)** en la identificación del predio no indico la dirección del inmueble objeto de este asunto; lo cual afecta la validez del mismo, pues solo indico los linderos y matricula inmobiliaria.

Así entonces, es menester agregar dichas fotografías al expediente, sin consideración alguna, sin que esté por demás instar a la parte demandante, para que una vez adecuada la valla, lo acredite en esta instancia judicial.

En cuanto a la contestación realizada por la curadora Ad-litem de los demandados PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, se agregará, y se tendrá en cuenta en su momento procesal oportuno, como quiera que se encuentra pendiente la realización en debida forma de la valla, en el bien inmueble a usucapir.

En virtud de lo anterior se,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGAR** al expediente sin ser tenidas en cuenta, las fotografías de la valla presuntamente fijadas en el inmueble objeto de usucapión, allegadas por la parte demandante a través de su apoderado judicial; lo anterior, de conformidad con lo indicado en la parte considerativa de esta providencia.

**SEGUNDO: AGREGAR** la contestación realizada por la Curadora Ad-Litem de las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS la cual será tenida en cuenta en su momento procesal oportuno.

**TERCERO:** Por SECRETARIA remítase los Oficios dirigidos a las entidades: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO y REGISTRO, A LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE VICTIMAS al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC), A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE PALMIRA O SUBSECRETARIA DE RECURSOS FISICOS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA VALLE Y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.

**CUARTO:** NOTIFICAR la presente providencia de conformidad con los lineamientos del artículo 295 del Código General del Proceso; esto es, por estado.

### **NOTIFÍQUESE**

**El Juez,**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO**

En Estado No. **102** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **07 de septiembre de 2022**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario

Firmado Por:

**Alvaro Jose Cardona Orozco**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10d7603c4514b0ca11df9055c475d0e8af8822215e8a3b07192e55eccaba034b**

Documento generado en 06/09/2022 09:48:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**