

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal**

**INFORME SECRETARIAL.**

A Despacho del señor juez, memorial suscrito por el apoderado de la parte demandada por medio del cual solicita declarar terminado el proceso por desistimiento tácito. Queda para proveer.

Palmira (V), 28 de junio de 2024

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL.**  
**PALMIRA, VEINTIOCHO (28) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 720**  
**RADICACION No. 2022 – 00328 - 00**

En atención al informe secretarial que antecede, y de acuerdo a lo pretendido por el mandatario judicial de los demandados, de dar aplicación al Desistimiento Tácito teniendo en cuenta que mediante auto de sustanciación No. 266 de fecha 14 de marzo de 2024 el Juzgado agrego al expediente sin ser tenida en cuenta la fotografía de la valla e insto a la parte demandante para que una vez la adecuada la valla lo acreditar a este Despacho judicial; lo cual han pasado 52 días hábiles aproximadamente sin que la parte demandante de cumplimiento a lo ordenado.

Revisadas las actuaciones surtidas dentro del plenario, constata el despacho que a la fecha la parte actora no ha dado tramite a la *Inscripción de la demanda* ordenada mediante Oficio No. 3022 de fecha 22 de septiembre de 2022 dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira y remitido a la parte actora el 12 de octubre de 2022, y si bien tampoco ha *adecuado la valla* sobre el bien inmueble de este asunto; no es aplicable el artículo 317 numeral 1 del CGP para el presente caso.

Ello, en razón a que la norma en comentario establece que el Juez no podrá ordenar el REQUERIMIENTO (30 días) previsto en ese numeral, para que la parte demandante inicie las diligencias de notificación del auto admisorio de la demanda, **cuando estén pendientes actuaciones encaminadas a consumir las medidas cautelares previstas**, y a la fecha no ha sido inscrita la demanda.

Sin embargo, el numeral 2 de la norma *ibidem* permite dar aplicabilidad a dicha figura cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas **permanezca inactivo en la secretaria del despacho**, por que no se solicita o realiza ninguna actuación **durante el plazo de un (1) año** contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o

actuación, a petición de parte o de oficio, se decretara la terminación por Desistimiento Tácito **sin necesidad de requerimiento previo**.

Por ello, se

**RESUELVE**

**UNICO:** NEGAR la solicitud de aplicación de desistimiento tácito solicitado por el abogado de los demandados, por los motivos expuestos en la parte considerativa de este proveído.

El Juez,

**NOTIFÍQUESE**  
**ALVARO JOSE CARDONA OROZCO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO**

En Estado No. **065** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **04 de julio de 2024**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario

Firmado Por:

Alvaro Jose Cardona Orozco

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3bda16b318e44a31bb53e4dd9cc2a774c9dd1777b5c15a72f39c847ce98395f**

Documento generado en 03/07/2024 03:16:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**