

## **SECRETARIA**

A despacho del señor juez, la parte actora allega caución solicitada mediante auto 2178 que salió por estado el 09 de diciembre de 2020 y una notificación al demandado cuyos gastos pide también se tengan en cuenta. Por otro lado, la parte demandada allega poder especial. Queda para proveer.

Palmira V, 22 de enero de 2021

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
Secretario

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL PALMIRA (V), VEINTIDOS (22) DE ENERO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021) SUSTANCIACIÓN No.072 RADICACION No. 2020-00238-00**

Visto el anterior informe de secretaria y revisada la póliza judicial prestada por la parte actora, encuentra el Juzgado que ella reúne los requisitos del Art. 590 numeral 2º del Código General del Proceso y procede a ordenar la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **378-101579** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle.

Asimismo, la parte demandante allega notificación de la presente demanda al señor JORGE ELIECER ESCOBAR y solicita se tengan en cuenta para las costas del proceso, la guía No. 62514210 de AM mensajes por valor de \$14.000,00, así como el recibo No. 4208078180 de la póliza de seguro, por valor de \$538.475,00, petición que el juzgado considera procedente.

Consecuente de lo anterior, el señor JORGE ELIECER ESCOBAR allega mediante su apoderado judicial, el abogado OSCAR MARINO APONZA, correo electrónico para reconocer personería a éste mediante poder especial.

Por lo anterior, el Juzgado:

### **RESUELVE**

**1º-** ACEPTAR la caución prestada.

**2º-** ORDENAR la **inscripción** de la presente demanda **REIVINDICATORIA DE DOMINIO**, en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 378-101579** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira V, de propiedad del señor **JAIRO LEÓN GÓMEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.447.975 (sin dirección) de Palmira V.

**2.1-** Para que la anterior medida surta efectos, librese oficio respectivo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Palmira, a fin de que inscriba la demanda, y a costa del interesado expida el certificado de tradición del inmueble a diez (10) años si es posible, y envíe estos documentos directamente al juzgado, como lo ordenan los artículos 590 y 591 del Código General del Proceso.

**3º-** TENER por notificado por conducta concluyente, del auto admisorio de la demanda No.2178 que salió por estado No. 98, el 09 de diciembre de 2020, visible a folio 48 del expediente digital, al demandado señor JORGE ELIECER ESCOBAR, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.253.094, de conformidad con el art. 08 del decreto 806 de 2020.

**4º-** RECONOCER suficiente personería para actuar en este asunto al abogado OSCAR MARINO APONZA identificado con cédula de ciudadanía No. 16.447.119 y T.P.86.677, por lo expuesto en la parte motiva.

**5º-** TENER en cuenta para las costas del proceso, la guía No. 62514210 de AM mensajes por valor de \$14.000,00 así como el recibo No. 4208078180 de la póliza de seguro, por valor de \$538.475.00

**NOTIFÍQUESE**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO**

En Estado No. **007** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **28 de Enero de 2021**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario

Firmado Por:

**ALVARO JOSE CARDONA OROZCO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **743b186347805b50a46712ca79f20b78ba11d579d13fc2bacf0d5ed788eea0b3**

Documento generado en 27/01/2021 10:31:53 AM