

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal**

**SECRETARÍA**

A despacho del señor juez, el anterior escrito Va con el proceso respectivo.  
Queda para proveer.

Palmira (V), 08 de marzo de 2021

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No.255**  
**PALMIRA V, OCHO (08) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**  
**RADICACION No. 2003 - 00365-00**

Visto el informe de secretaria que antecede y el escrito presentado por la apoderada de la parte actora, donde solicita librar el oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, para comunicarle el levantamiento de la medida de embargo, así como la aprobación del remate y posterior adjudicación del bien inmueble con folio de matrícula 378-38394.- Al respecto, el Despacho considera que la petición procedente según las circunstancias fáctica que da cuenta el proceso. En tal virtud el juzgado,

**R E S U E L V E**

**1.- OFICIAR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, para informarles que mediante auto Interlocutorio No. 2140 de fecha veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020) dictado dentro del proceso de la referencia, este despacho ordenó **APROBAR en todas sus partes** el remate del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 378-38394**, el cual poseía la demandada LUZ MERY GAVIRIA DE GUTIERREZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.136.116, ubicado en la Carrera 34 A No. 48 - 53 de Palmira.

La diligencia de remate se llevó a cabo el día diez (10) de Noviembre de dos mil veinte (2020) a las 9:00 am, y el inmueble **No. 378-38394** fue adjudicado a COBRANZAS E INMOBILIARIA MLD S.A.S, identificada con el Nit No. 900.628.040-6.

En consecuencia, esta célula judicial, **ordenó el levantamiento del embargo y secuestro** que pesaba sobre el referido bien inmueble y lo previene para que

para que se sirva **dejar sin efecto** la medida comunicada mediante **oficio No. 978 de 07 de noviembre de 2003**, y realice las últimas anotaciones en el folio de matrícula **No. 378-38394**, es decir, la adjudicación del bien inmueble a través de diligencia de remate.

El Juez,

NOTÍFIQUESE,

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO

En Estado No. 025 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: Once (11) de marzo de 2021

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
Secretario

Firmado Por:

ALVARO JOSE CARDONA OROZCO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7434d11abd233ff157335a6944b7bcc0caaf619f00b808d8e7b14944e2e0f28d**  
Documento generado en 10/03/2021 01:09:05 PM