

SECRETARIA: A despacho del señor juez, las presentes diligencias en donde a la fecha el extremo demandado se encuentra notificado, encontrándose pendiente de dar trámite a la medida cautelar tendiente al embargo de la garantía real del proceso. Sírvase proveer.

Palmira (V), 22 de abril de 2021

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
SECRETARIO

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira, Valle, veintidós (22) de abril de dos mil veintiuno (2021)

AUTO SUSTANCIACION No. 458  
Ejecutivo con Garantía Real  
Rad. 76-520-40-03-001-2020-00206-00

En atención al informe secretarial que antecede, y una vez revisado el expediente, observa el despacho que si bien es cierto el extremo demandado se encuentra notificado en forma personal conforme al artículo 291 del C.G.P., la medida cautelar decretada mediante oficio No. 1977 del 20 de octubre de 2020 que dispuso el embargo del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-210788 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira de propiedad de la demandada ANGELICA MONTAÑO MARULANDA a la fecha no se encuentra perfeccionada, por tal razón no es procedente seguir adelante la ejecución hasta la tanto la parte actora no de tramite a tal medida decretada de conformidad con lo preceptuado en el artículo 468 numeral 3 del C. General del proceso, haciéndose necesario requerirlos para que cumplan con dicha carga procesal.

Por lo siguiente se,

**DISPONE**

**PRIMERO: REQUERIR** al extremo demandante para que proceda a dar trámite a la medida cautelar decretada mediante oficio No. 1977 del 20 de octubre de 2020.

**NOTIFIQUESE**

**El Juez,**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO

En Estado No. 043 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 29 de abril de 2021

HARLINSON ZUBIETA SEGURA  
Secretario

Firmado Por:

**ALVARO JOSE CARDONA OROZCO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c746fb71e94b14466f42a7c44644066565533d398f941ec453be2690cfefe4d**

Documento generado en 28/04/2021 09:13:47 AM