

**SECRETARÍA:** A despacho del señor Juez, memorial de cesión de crédito. Queda para proveer.

Palmira (V), 19 de julio de 2021

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal**  
**Palmira – Valle del Cauca**

**AUTO SUSTANCIACION NO. 861**

**PALMIRA (V), DIECINUEVE (19) DE JULIO DE 2021**

**PROCESO : EJECUTIVO**

**RADICACIÓN : 2009- 00768 - 00**

Visto el informe secretarial que antecede y verificado el mismo, constituye pronunciarse al Despacho en relación a la solicitud de tener al señor **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO**, como nueva titular de la relación jurídica procesal que acá nos ocupa, en virtud de haber operado una **CESIÓN DEL CRÉDITO** entre la sociedad **INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S**, entidad que viene fungiendo como ejecutante dentro de las presentes diligencias, en razón de las cesiones del crédito realizada con anteriormente, y la referida señora **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO**.

La solicitud fue suscrita por la representante legal de la sociedad **INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S.**, facultada para realizar este tipo de actos, tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación y por la señora **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO**.

#### **CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Al tenor del artículo 68 del Código General del Proceso, el sucesor o adquirente del derecho objeto del proceso podrá intervenir en el trámite como litisconsorte del titular anterior, o sustituirlo si la parte contraria lo acepta expresamente. Luego, para reconocerlo se requiere su solicitud.

La solicitud, fue suscrita por la señora VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO y por la Representante Legal de la sociedad INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S. y en ella se deprecia tener a VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO como titular o subrogatorio de los créditos, garantías y privilegios objetos del proceso y que le corresponden a la sociedad **INMOBILIARIA Y REMATE S.A.S.**, en la presente ejecución, en virtud de la CESION convenida entre las citadas entidades.

Así las cosas es menester realizar un recuento de las cesiones de crédito que han tenido lugar dentro de las presentes diligencias, ello con el fin de establecer la titularidad de la sociedad INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S.

En este orden de ideas, se relacionaran las aludidas cesiones, las cuales en la actualidad se encuentran debidamente acreditadas, así:

i) La cesión de crédito realizada entre el BANCO BBVA en calidad de cedente y, la FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A., en calidad de vocera del FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE INVERST en calidad de cesionario.

ii) La cesión del crédito realizada entre el FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE INVERST 2013 en calidad de cedente y la sociedad INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S., en calidad de cesionaria.

Siendo esta última, la que nos interesa para verificar la titularidad de la sociedad INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S. en las acreencias objeto del presente proceso.

Como quiera que la operación se encuentra ajustada a derecho, el despacho accederá a la citada cesión presentada por la sociedad INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S, y la señora VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO, quien a su vez confirió poder amplio y suficiente al doctor MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ como apoderado para que lleve a cabo su representación judicial dentro del presente proceso.

Adviértase a las partes dentro del presente proceso de ejecución, que de conformidad con el artículo 1964 del Código Civil, la cesión de un crédito

comprende igualmente sus finanzas, privilegios e hipotecas, pero no traspasa las excepciones personales del cedente.

Sin más consideraciones de orden legal, el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE,

### RESUELVE

**PRIMERO: ADMITIR** la **CESIÓN DEL CRÉDITO** que la sociedad **INMOBILIARIA Y REMATES S.A.S**, hace a la señora **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO**, que involucra la obligación que acá se recauda. En consecuencia, se reconoce a la señora **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO** como sustituta de la sociedad **INMOBILIARIA Y REMATE S.A.S** para que actúe como titular de los derechos que como parte demandante y acreedor de las obligaciones venía detentando la referida entidad financiera respecto del referido pagaré.

**SEGUNDO: RECONOCER PERSONERIA JURIDICA** al doctor **MILTON JAVIER JIMENEZ SUAREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 16.933.949 expedida en la Ciudad de Cali (V) y portador de la tarjeta Profesional No. 293.735 del CSJ, para que actúe dentro del presente proceso como apoderado judicial de la cesionaria **VANESSA ALEJANDRA GONZALEZ CAMACHO**, conforme a lo estipulado en la solicitud de cesión

**NOTIFIQUESE,**

**El Juez,**

**ALVARO JOSÉ CARDONA OROZCO**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO

En Estado No. **078** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **26 de Julio de 2021**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario