

**CONSTANCIA SECRETARIAL:**

A Despacho del señor juez la presente demanda verbal especial para otorgar título de propiedad. Sírvase proveer.

Palmira (V), 12 de enero de 2022

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**

Secretario

**República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público**



**Juzgado Primero Civil Municipal  
Palmira – Valle del Cauca**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 009  
PALMIRA V., DOCE (12) DE ENERO DE 2022**

**PROCESO: SANEAMIENTO DE TITULACION DE INMUEBLE – LEY 1561 DE 2012  
RADICACIÓN: 2021- 370 - 00**

Visto el informe secretarial que antecede, verificado el mismo y de conformidad con lo previsto en el artículo 12 de la Ley 1561 de 2012, previo a entrar a decidir sobre la admisión, inadmisión o rechazo de la presente demanda VERBAL ESPECIAL PARA OTORGAR TÍTULO DE PROPIEDAD que adelanta el señor JUAN DANILO GUTIERREZ RIOS a través de apoderado judicial; esta instancia judicial procederá a recaudar la información previa que alude dicha disposición normativa.

En tal virtud, el Juzgado Primero Civil Municipal de Palmira Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**PRIMERO: OFICIAR** a PLANEACIÓN MUNICIPAL DE PALMIRA (VALLE) – (POT), al COMITÉ DE ATENCIÓN INTEGRAL DE POBLACIÓN DE DESPLAZADOS O EN RIESGO DE DESPLAZAMIENTO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC), a la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN y a REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE; para que de manera inmediata se sirvan informar si el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 378 – 10315 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, con código catastral

Nº 765200101000000510013000000000, se trata de una casa de habitación junto con el lote de terreno sobre el construida, ubicada en la Calle 32 No. 16 –20 de la nomenclatura urbana de la ciudad de Palmira (Valle), que mide 4.00 metros de frente, por 32.00 metros de fondo, jurisdicción del Municipio de Palmira; esta o no inmerso en las circunstancias establecidas en los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6 de la Ley 1561 de 2012.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería jurídica al abogado ANDRES TORRES FRANCO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.329.778 de Palmira y portador de la T.P No. 216.318 del C.S. de la J. para que actúe en nombre y representación de la demandante dentro del presente proceso, en la forma y términos del poder al conferido y allegado con la demanda.

**TERCERO: NOTIFICAR** la presente providencia de conformidad con los lineamientos del artículo 295 del Código General del proceso; esto es, por Estado.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**ALVARO JOSÉ CÁRDONA OROZCO**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIO**

En Estado No. **002** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **20 de enero de 2022**

**HARLINSON ZUBIETA SEGURA**  
Secretario