

*Cuantía: Menor*

*Ref.: Ejecutivo*

*Demandante: LILIANA RUIZ PIEDRAHITA*

*Demandado: MARIA SOLANGEL GUTIERREZ ANDRADE*

*Rad.: 76-520-40-03-003-2004-00032-00*

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** En la fecha ingresa a Despacho del Señor Juez el presente proceso, junto con la solicitud de devolución de los dineros que fueron pagados por el adjudicatario, con ocasión a la entrega del inmueble. Sírvase Proveer.

26 de octubre de 2020

**EDWARD SILVA HIDALGO**

Secretario

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 1025**

**RADICACIÓN 76-520-40-03-003-2004-00032-00**

Palmira, Valle, veintiséis (26) de octubre de dos mil veinte (2020)

Ingresado a despacho el presente expediente se tiene el memorial allegado el 21 de octubre del presente año, a través del cual el Sr. SERGIO RUBEN CAMPO URIBE, rematante dentro de esta ejecución solicita se le reintegre la suma de \$6.274.148.00, por concepto de gastos incurridos con ocasión a la entrega del bien inmueble tales como impuesto predial, servicio de energía y servicio de gas natural, allegando consigo los recibos que acreditan el pagos.

Además de lo anterior, obra el Despacho comisorio para la entrega del bien inmueble en mientes remitido por La Inspección de Policía de esta municipalidad diligenciado el pasado 9 de octubre del hog año.

Atendiendo lo anterior, y comoquiera que el rematante dentro del término establecido en el Nral. 7 del artículo 455 del C.G.P., ha demostrado los gastos asumidos con relación a la entrega de la propiedad rematada este Operador Judicial, ordenará que le sea reintegrado dicha suma de dinero la cual asciende a \$6.274.148.00, y a su vez que el dinero restante sea devuelto a la demandada Sra. MARIA SOLANGEL GUTIERREZ HERRERA, disponiendo desde ya el fraccionamiento de los títulos si fuere necesario.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ORDENAR** el pago de la suma de \$6.274.148.00, a favor del señor **SERGIO RUBEN CAMPO URIBE**, rematante en esta ejecución identificado con la C.C. 94.327.482, atendiendo lo dispuesto en la parte motiva de este proveído, fraccionando los títulos de ser necesario.

**SEGUNDO.- ORDENAR** la devolución del dinero excedente al pago indicado en literal primero de esta providencia a la demandada Sra. MARIA SOLANGEL GUTIERREZ HERRERA, identificada con la C.C. 31.134.908.

*Cuantía: Menor*  
*Ref.: Ejecutivo*  
*Demandante: LILIANA RUIZ PIEDRAHITA*  
*Demandado: MARIA SOLANGEL GUTIERREZ ANDRADE*  
*Rad.: 76-520-40-03-003-2004-00032-00*

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

R.

**Firmado Por:**

**JORGE ELIAS MONTES BASTIDAS**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a77d5e2bf3ae6e2990fb06445aac48b46ed5d643b7aa5ecdf6b52eae592d868f**

Documento generado en 26/10/2020 04:45:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**