

Cuantía: Menor
Ref.: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandando: GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y
LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ
Rad.: 765204003003-2021-00206-00

CONSTANCIA DE SECRETARÍA: Pasa a Despacho del señor Juez la presente demanda allegada de reparto la cual se encuentra pendiente de estudio respectivo. - Igualmente le informo que cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley 1123 de 2007, fue consultada la plataforma SIRNA de la Rama Judicial, sin que se evidencien sanciones disciplinarias vigentes en contra del apoderado judicial. Sírvese proveer. 6 de agosto de 2021

EDWARD SILVA HIDALGO
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1043

Palmira - Valle del Cauca, agosto seis (6) de dos mil veintiuno (2021)

Atendiendo el informe de secretaría que antecede se observa que la sociedad **BANCOLOMBIA S.A.** con Nit. 890.903.938-8 formuló demanda contra los señores **GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ**, identificados con las C.C. 1.113.635.043 y 31.161.530 para la efectividad de una garantía hipotecaria. A fin de acreditar la existencia de la obligación presenta como base de recaudo ejecutivo un título valor pagaré Nro. 3265320057550 del 11 de septiembre de 2015, aportado de manera electrónica, al igual que la escritura pública Nro. 1990 del 7 de julio de 2015, de la Notaría Segunda del Circulo de Palmira (V), contentiva de la garantía hipotecaria, documentos que reúnen los requisitos del artículo 622 y 709 del Código de Comercio, artículo 422 del C. G. P., y el artículo 2434 del Código Civil, además de los señalados en el Art. 82 y S.S. de la misma obra y decreto 806 de 2020 en cuanto a la demanda se refiere, razón por la cual el Juzgado, conforme lo dispone el artículo 468 ibídem.

Con el fin de evitar el cobro en exceso de los intereses moratorios y de acuerdo a lo dicho por la Corte Suprema de Justicia, quien en reiteradas oportunidades ha establecido que al presentarse tal circunstancia, corresponde al juez establecer los parámetros pertinentes que ofrezcan seguridad jurídica y justa al momento de liquidar el crédito, el Despacho procederá a regular el interés, el cual varía mes a mes, por lo que en la parte resolutive se dispondrá que los causados sean aplicados a la obligación de manera fluctuante y para el presente asunto, la tasa de interés será la que al efecto señala el artículo 3º de la Resolución Externo Nro. 3 de 2.012, en concordancia con el artículo 19 de la Ley 546 de 1.999.

Cuántía: Menor
Ref.: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandando: GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y
LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ
Rad.: 765204003003-2021-00206-00

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO para la efectividad de la garantía hipotecaria a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** con Nit. 890.903.938-8 formuló demanda contra los señores **GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ**, identificados con las C.C. 1.113.635.043 y 31.161.530 respectivamente, de acuerdo al pagaré Nro. 3265320057550 del 11 de septiembre de 2015 y Escritura Pública Nro. 1990 del 7 de julio de 2015 de la Notaría Segunda del Circulo de Palmira (V), por las siguientes sumas de dinero:

1.1. Por la suma de **\$100.563.00 M/CTE**, que corresponde a la cuota del 11 de febrero de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.2. Por la suma de **\$395.471.00 M/CTE** por concepto de interés de plazo, causados entre 12 de enero 2021 al 11 de febrero de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.3. Por el interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 12/02/201, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

1.4. Por la suma de **\$101.544.00 M/CTE**, que corresponde a la cuota del 11 de marzo de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.5. Por la suma de **\$394.490.00 M/CTE** por concepto de interés de plazo causados entre 12 de febrero de 2021 al 11 de marzo de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.6. Por el interés moratorio pactado sobre el valor a capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 12/03/2021, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

1.7. Por la suma de **\$102.534.00 M/CTE**, que corresponde a la cuota del 11 de abril de 2021.

1.8. Por la suma de **\$393.500.00 M/CTE** por concepto de intereses de plazo causados entre 12 de marzo de 2021 al 11 de abril 2021, conforme a lo pactado por las partes.

Cuantía: Menor
Ref.: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandando: GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y
LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ
Rad.: 765204003003-2021-00206-00

1.9. Por el interés moratorio pactado sobre el valor capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 12/04/2021, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

1.10. Por la suma de **\$103.534.00 M/CTE**, que corresponde a la cuota del 11 de mayo de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.11. Por la suma de **\$392.500.00 M/CTE**, por concepto de interés de plazo, causados entre el 12 de abril de 2021 al 11 de mayo 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.12. Por el interés moratorio pactado sobre el valor capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 12/05/2021, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

1.13. Por la suma de **\$104.543.00 M/CTE**, que corresponde a la cuota del 11 de junio de 2021.

1.14. Por la suma de **\$391.491.00 M/CTE**, por concepto de intereses de plazo causados entre 12 de mayo de 2021 al 11 junio de 2021, conforme a lo pactado por las partes.

1.15. Por el interés moratorio pactado sobre el valor capital de la cuota sin superar los máximos legales permitidos, desde el día siguiente a que la cuota se hizo exigible esto es desde el 12/06/2021, hasta que se haga efectivo el pago de la totalidad de la obligación.

2.- Oportunamente se resolverá acerca de las costas.

3.- Désele a esta demanda el trámite contenido en el artículo 468 del Código General del Proceso.

4.- DECRETASE el EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO sobre el bien inmueble dado en garantía hipotecaria de propiedad de los demandados señores **GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ**, identificados con las C.C. 1.113.635.043 y 31.161.530 respectivamente, distinguido con la matrícula inmobiliaria número 378-6918 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Palmira (V.), cuyos linderos se detallan en la Escritura Pública Nro. 1990 del 7 de julio de 2015, de la Notaria Segunda del Circulo de Palmira (V).

5.- OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, a fin de que inscriba la medida en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria y se expida la certificación correspondiente a costa de la parte demandante. **EI**

Cuantía: Menor
Ref.: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandando: GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y
LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ
Rad.: 765204003003-2021-00206-00

diligenciamiento del oficio y las erogaciones económicas deberán ser realizados por la parte ejecutante, conforme al artículo 125 del C.G.P.

6.- ADVERTIR a la parte demandante que debe adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas incluido el título valor que se ejecuta y la información contenida en mensajes de datos o allegada de manera virtual que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en el artículo 78 numeral 12 del CGP y demás normas concordantes.

7.- RECONOCER como apoderado judicial de la parte demandante al Dr. **NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS**, portador de la C.C. 17.348.888 y T.P. 88.460 del C.S.J., conforme a las facultades otorgadas en el poder allegado.

8.- NOTIFÍQUESE el presente mandamiento de pago a la parte demandada de manera personal en la forma establecida por el decreto 806 de 2020 o de acuerdo a lo señalado por el artículo 291 del Código General, indicándosele que posee cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, de conformidad con lo estipulado en el Art. 442 ibídem, y a la parte demandante notifíquesele por estado de conformidad a lo expuesto en el Art. 295 del CGP.

/3

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ROSA ELENA GARZÓN BOCANEGRA
Jueza

Firmado Por:

Rosa Elena Garzon Bocanegra

Juez

Civil 003

Juzgado Municipal

Cuantía: Menor
Ref.: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandando: GUSTAVO MUÑOZ CAICEDO y
LUZ DARY CAICEDO DE MUÑOZ
Rad.: 765204003003-2021-00206-00

Valle Del Cauca - Palmira

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

9e3b25ed18fa95b9511c97dd1ff06d76a1e92af2afc835f2a196e2d304a12e12

Documento generado en 06/08/2021 03:31:42 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>