

Señor

JUEZ CUARTO (04) CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA - VALLE -
j04cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo Con título hipotecario de la **TITULARIZADORA**
COLOMBIANA S.A. HITOS contra **LUZ MARINA ZULUAGA**
GIRALDO

Radicación No. **2011-00510**
CREDITO 572656

NORMA CONSTANZA LOZADA ARIAS, apoderada de la parte actora de manera atenta acudo a su Despacho con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el auto interlocutorio No. 1067 del 26 de agosto de 2020, a través del cual requiere a mi representada con el fin de explicar la liquidación del crédito aportada por la suscrita, la cual no estaba actualizada, ya que la misma liquidación obra a folios 207 a 208 del referido expediente.

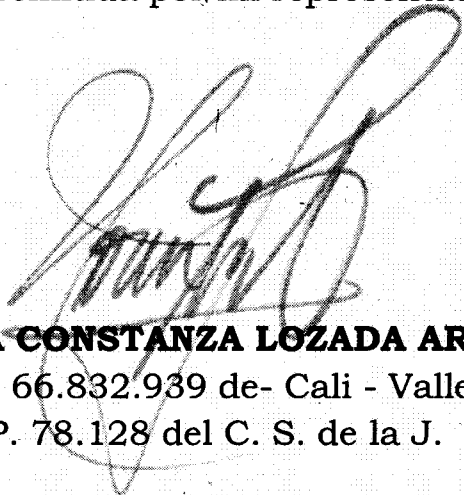
Dado lo anterior, se dio traslado del auto interlocutorio No. 1067 del 26 de agosto de 2020 a la entidad, dónde se procedió a realizar la revisión de la liquidación, y en consecuencia se realiza nuevamente la liquidación del crédito con fecha de corte al 15 de septiembre con el siguiente resultado:

Saldo total de capital	\$24.368.304
Total Cuotas Vencidas	\$24.368.304
Saldo insoluto de Capital	\$0

LIQUIDACION FINAL DEL CREDITO AL 15-sep-20	
CAPITAL INSOLUTO	\$0
INTERES MORA / CAPITAL INSOLUTO	\$0
CAPITAL CUOTAS EN MORA	\$24.368.304
INTERES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$47.863.217
TOTAL	\$72.231.521

Adjunto liquidación remitida por mi representada

Sin otro particular.
Del señor Juez,



Firmado digitalmente por: Norma Constanza Lozada Arias
Motivo: Aporto Liquidación A.I. 1067 del 26-08-2020
Fecha y hora: 18.09.2020 08:27:45

NORMA CONSTANZA LOZADA ARIAS
C.C. 66.832.939 de- Cali - Valle
T.P. 78.128 del C. S. de la J.



Liquidación Credito

CREDITO No 572656 PRESENTACIÓN DDA 25-oct-11 FECHA LIQUIDACION 15-sep-20

CLIENTE ZULUAGA GIRALDO LUZ MARINA

FECHA CUTO	CUOTA	CAPITAL PESOS	INTERES MORA E.A	DIAS MORA	MORA PESOS
25-oct-11	4	261.369	19,05%	3.248	972.139
30-nov-11	5	264.852	19,05%	3.212	963.780
30-dic-11	6	268.382	19,05%	3.182	958.910
30-ene-12	7	271.959	19,05%	3.151	953.408
29-feb-12	8	275.584	19,05%	3.121	948.446
30-mar-12	9	279.257	19,05%	3.091	943.438
30-abr-12	10	282.980	19,05%	3.060	937.801
30-may-12	11	287.783	19,05%	3.030	936.052
30-jun-12	12	291.583	19,05%	2.999	930.183
30-jul-12	13	295.433	19,05%	2.969	924.850
30-ago-12	14	299.335	19,05%	2.938	918.889
30-sep-12	15	303.288	19,05%	2.907	912.879
30-oct-12	16	307.293	19,05%	2.877	907.399
30-nov-12	17	311.350	19,05%	2.846	901.287
30-dic-12	18	315.461	19,05%	2.816	895.704
30-ene-13	19	319.628	19,05%	2.785	889.495
28-feb-13	20	323.849	19,05%	2.756	884.386
30-mar-13	21	328.126	19,05%	2.726	878.846
30-abr-13	22	332.459	19,05%	2.695	872.274
30-may-13	23	336.848	19,05%	2.665	866.420
30-jun-13	24	341.298	19,05%	2.634	859.943
30-jul-13	25	345.804	19,05%	2.604	853.978
30-ago-13	26	350.371	19,05%	2.573	847.386
30-sep-13	27	354.997	19,05%	2.542	840.733
30-oct-13	28	359.686	19,05%	2.512	834.598
30-nov-13	29	364.436	19,05%	2.481	827.832
30-dic-13	30	369.249	19,05%	2.461	821.575
30-ene-14	31	374.124	19,05%	2.420	814.684
28-feb-14	32	379.065	19,05%	2.391	808.871
30-mar-14	33	384.070	19,05%	2.361	802.424
30-abr-14	34	389.143	19,05%	2.330	795.350
30-may-14	35	394.282	19,05%	2.300	788.776
30-jun-14	36	399.489	19,05%	2.269	781.571
30-jul-14	37	404.763	19,05%	2.239	774.861
30-ago-14	38	410.110	19,05%	2.208	767.527
30-sep-14	39	415.524	19,05%	2.177	760.119
30-oct-14	40	421.013	19,05%	2.147	753.209
30-nov-14	41	426.571	19,05%	2.116	745.663
30-dic-14	42	432.206	19,05%	2.086	738.612
30-ene-15	43	437.912	19,05%	2.055	730.924
28-feb-15	44	443.696	19,05%	2.026	724.284
30-mar-15	45	449.554	19,05%	1.996	717.007
30-abr-15	46	455.492	19,05%	1.965	709.102
30-may-15	47	461.507	19,05%	1.935	701.675
30-jun-15	48	467.601	19,05%	1.904	693.615
30-jul-15	49	473.777	19,05%	1.874	686.034
30-ago-15	50	480.032	19,05%	1.843	677.817
30-sep-15	51	486.371	19,05%	1.812	669.522
30-oct-15	52	492.795	19,05%	1.782	661.699
30-nov-15	53	499.303	19,05%	1.751	653.242

Liquidación Credito

CREDITO No 572656 PRESENTACIÓN DDA 25-oct-11 FECHA LIQUIDACION 15-sep-20

CLIENTE ZULUAGA GIRALDO LUZ MARINA

FECHA VCTO	CUOTA	CAPITAL PESOS	INTERES MORA S.A	DIAS MORA	MORA PESOS
30-dic-15	54	505.897	19,05%	1.721	645.252
30-ene-16	55	512.576	19,05%	1.690	636.624
29-feb-16	56	519.345	19,05%	1.660	628.463
30-mar-16	57	526.205	19,05%	1.630	620.215
30-abr-16	58	533.152	19,05%	1.599	611.328
30-may-16	59	540.194	19,05%	1.569	602.901
30-jun-16	60	547.328	19,05%	1.538	593.837
30-jul-16	61	554.555	19,05%	1.508	585.225
30-ago-16	62	561.878	19,05%	1.477	575.977
30-sep-16	63	569.298	19,05%	1.446	566.635
30-oct-16	64	576.816	19,05%	1.416	557.740
TOTAL CUOTAS VENCIDAS		\$ 24.368.304			\$47.863.217

Saldo total de capital
Total Cuotas Vencidas
Saldo insoluto de Capital

	\$24.368.304
	\$24.368.304
	\$0

LIQUIDACION FINAL DEL CREDITO AL 15-sep-20	
CAPITAL INSOLUTO	\$0
INTERES MORA / CAPITAL INSOLUTO	\$0
CAPITAL CUOTAS EN MORA	\$24.368.304
INTERES DE MORA CUOTAS VENCIDAS	\$47.863.217
TOTAL	\$72.231.521

⏪ Responder a todos ✖ 🗑 Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ...

RV: LIQUIDACIÓN A.I. 1067 del 26-08-2020 -Radicación No.2011-00510 - LUZ MARINA ZULUAGA- // Auto S/N de fecha 18 de Septiembre de 2020

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de abog_nclozada@outlook.es. | Mostrar contenido bloqueado

NORMA CONSTANZA LOZADA ARIAS <abog_ncl
ozada@outlook.es>

Lun 21/09/2020 1:45 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal

LIQUIDACION A.I. 1067 del 2...
210 KB

ENVIO Auto S-N del 18-09-2...
204 KB

2 archivos adjuntos (413 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Señor

JUEZ CUARTO (04) CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA - VALLE -
j04cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Referencia:

**Ejecutivo Con título hipotecario de la
TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS contra LUZ
MARINA ZULUAGA GIRALDO**

Radicación No.: 2011-00510

Asunto: **Auto S/N de fecha 18 de Septiembre de 2020**

Crédito: 572656

NORMA CONSTANZA LOZADA ARIAS, apoderada de la parte actora de manera atenta acudo a su Despacho con el fin de dar respuesta a lo prescrito en Auto S/N del 18 de septiembre de 2020 me dirijo a Uds., en los siguientes términos:

Primero: Efectivamente al revisar el aviso de remate allegado al Despacho, el mismo no se atempera a lo preceptuado en los artículos 450 y 451 del Código General del Proceso, en razón a ello solicito al Despacho : **SE SIRVA FIJAR NUEVA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE REMATE DEL BIEN OBJETO DE LA GARANTIA HIPOTECARIA DENTRO DE LA REFERIDA ACCIÓN.**

Segundo: El Despacho me requiere a través del auto interlocutorio No. 1067 del 26 de agosto de 2020, con el fin de explicar la liquidación del crédito aportada por la suscrita, la cual no estaba actualizada, ya que la misma liquidación obra a folios 207 a 208 del referido expediente.

El requerimiento fue atendido por la suscrita, remitiendo la liquidación el 18 del corriente mes y año, por medio electrónico al email j04cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co , sin que hasta la fecha haya sido

CONSTANCIA SECRETARIAL DE FIJACION EN LISTA No.047. Se deja expresa constancia que hoy dieciséis (16) de Octubre del dos mil veinte (2020) siendo las 8:00 de la mañana, se fijó en la cartelera de la Secretaría del Despacho, en lugar público y acostumbrado, el aviso con las especificaciones contenidas en el artículo 110 del Código General del Proceso, para correr traslado por el término de tres (3) días a la parte demandada de la **Liquidación del Crédito** efectuada por el extremo demandante, de conformidad con los numerales 2° y 4° del artículo 446 del Código General del Proceso.

Así mismo y para los fines legales pertinentes, se deja constancia que a partir de las 8:00 de la mañana del diecinueve (19) de Octubre de dos mil veinte (2020), empieza a correr el traslado a la parte demandada por el término de tres (03) días hábiles de la liquidación en mención, término que vence el día veintiuno (21) de Octubre de dos mil veinte (2020), a las 5:00 de la tarde.

ERNESTO VALENCIA VILLADA



