

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 07-mar-22. A Despacho del señor Juez, el presente proceso para resolver sobre su admisión. Queda para proveer.

**ELIANA MARCELA VIDAL ARIAS**

Secretaria

**Auto Int. Nº:** 542  
**Proceso:** Declarativo de Nulidad de Contrato de Promesa de Compraventa (menor cuantía)  
**Demandante:** Cindy Paola Daza Calderón  
**Demandado:** Noxxon C&M S.A.S.  
**Radicación:** 765204003005-2022-00094-00

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Por reparto nos correspondió avocar el conocimiento de la presente demanda **DECLARATIVA DE NULIDAD DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA** de menor cuantía, instaurada por **CINDY PAOLA DAZA CALDERON** a través de apoderado judicial, en contra de **NOXXON C&M S.A.S.**, revisada la misma observa el despacho que presenta las falencias que se pasan a precisar.

1.- No se indicó por la parte interesada que clase de nulidad pretenden sea declarada en estas diligencias, requisito que conforme a la ley sustancial, artículos 1740 a 1756 del Código Civil, es necesario para esta clase de demandas, ya que determinan la decisión que se ha de tomar y en aras de un debido proceso es necesario que exista claridad en ello desde el inicio de la demanda, por lo que es necesario que se haga claridad si en el presente proceso se pretende la nulidad absoluta o relativa del contrato.

2.- Se indica en el acápite de pruebas de la demanda que se aportan los certificados de tradición de los bienes objeto de las pretensiones, empero no se observan allegados los mismos, requiriéndose la acreditación de los mismos para determinar en debida forma la legitimación en la cusa por pasiva.

En este orden de ideas, habrá de declararse **inadmisible** la presente demanda, concediéndole a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles, para que la corrija, so pena de rechazo, de conformidad con el art. 90 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **DECLARATIVA DE NULIDAD DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA** de menor cuantía, instaurada por **CINDY PAOLA DAZA CALDERON** a través de apoderado judicial, en contra de **NOXXON C&M S.A.S.**, por las razones anteriormente indicadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días hábiles, para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la Dra. ALEJANDRA VÁSQUEZ, identificado con la C.C. N° 66.976.460 y T.P. N° 176943 del C. Sup. de la J., para que obre en representación de la parte demandante conforme al poder conferido. (art. 74 C.G.P.)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

2

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Campillo Toro**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e932401264a3713787e249f7c8739b18946876d46622b153f22c75582aa09850**

Documento generado en 08/03/2022 09:22:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**