

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 28-mar.-22. A Despacho del señor Juez, el presente proceso. Queda para proveer.

**ELIANA MARCELA VIDAL ARIAS**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 723  
**Proceso:** Declarativo de Restitución de Bien Inmueble Arrendado  
**Demandante:** Sociedad de Activos Especiales S.A.S. "S.A.E."  
**Demandado:** Yaidelin Murillo Córdoba  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2020-00139-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Revisadas el presente proceso, observa el despacho que, el 28 de marzo de 2022 se allegó memorial por la Dra. ADRIANA FINLAY PRADA apoderada judicial de la parte demandante solicitando la terminación del presente proceso, por haberse efectuado la entrega voluntaria del bien inmueble por la demandada.

Como quiera que dicha solicitud ya había sido realizada por la misma el 23 de junio de 2021 y en tal virtud, fue declarada la terminación del contrato de arrendamiento, negada la pretensión de restitución y condenada en costas la pasiva, mediante sentencia N° 013 del 30 de junio de 2021, se procederá ordenar que se atenga a lo resuelto por el despacho.

Aunado a lo anterior, teniendo en cuenta que, dentro de las presentes diligencias se encuentra surtido todo el trámite establecido en el artículo 384 del Código General del Proceso, se procederá al tenor de lo dispuesto en el artículo 122 *ibidem*.

Por lo expuesto este Juzgado,

#### **DISPONE:**

**PRIMERO: ESTESE A LO RESUELTO** mediante sentencia N° 013 del 30 de junio de 2021, la apoderada judicial de la parte demandante, providencia en la cual se declaró la terminación del contrato de arrendamiento, negó la pretensión de restitución y condenó en costas la pasiva.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** el presente proceso de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** incoado por **SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. "S.A.E."**, por intermedio de su representante legal y a través de apoderado judicial, contra **YAIDELIN MURILLO CORDOBA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 122 del Código General del Proceso, por haberse concluido el trámite de estas diligencias.

#### **NOTIFÍQUESE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

**Firmado Por:**

**Carlos Eduardo Campillo Toro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20dbeb068f33e2eb2fb7a89545721396fd1f4ac2661e25cfc12921933ed01b68**

Documento generado en 30/03/2022 09:21:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**