

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 13-may-22. Pasa a despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto, Sírvase proveer.

**HERNÁN RODRIGUEZ JARAMILLO**

Secretario

**Auto Int. N°:** 1082  
**Proceso:** Divisorio Venta del Bien Común  
**Demandante:** Diana Marcela Cerón Jordán, Claudia Tatiana Cerón Jordán  
**Demandado:** Linda Viviana Cerón Andrade  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2022-00247-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), diecisiete (17) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Correspondió por reparto conocer de la presente demanda Divisoria Venta del Bien Común de menor cuantía propuesta por las señoras **DIANA MARCELA** y **CLAUDIA TATIANA CERÓN JORDÁN**, actuando por conducto de apoderada judicial. En contra de la señora **LINDA VIVIANA CERÓN ANDRADE**. Sería del caso proveer sobre su admisión, si no fuera por las siguientes falencias:

- 1.- Se evidencia que, con la demanda allegada **no se aportó el memorial poder**, el cual deberá reunir los requisitos establecidos en el artículo 5 del Decreto 806 de 2020, o los establecidos en el inciso segundo del artículo 74 del Código General del Proceso.
- 2.- De la revisión del dictamen pericial aportado con la demanda, no se determina el valor del bien, ni el tipo de división que fuere procedente de conformidad con el Art 406 del C.G.P.
- 3.- De conformidad con el art. 406 inciso 2º del C.G.P., deberá aportar un certificado de tradición del inmueble materia del proceso **actualizado**, que muestre la situación jurídica del bien y su tradición que comprenda un periodo de 10 años si fuere posible.
- 4.- No se da cumplimiento al artículo 82 numeral 2º del C.G.P., pues no se aporta ni dirección física ni electrónica de la profesional del derecho.

De tal manera que, ante las falencias anotadas, se procederá a la inadmisión de la presente demanda ejecutiva, con fundamento en lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 90 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, se,

### **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda Divisoria de menor cuantía promovida por las señoras **DIANA MARCELA** y **CLAUDIA TATIANA CERÓN JORDÁN**, actuando por conducto de apoderada judicial, en contra de la señora **LINDA VIVIANA CERÓN ANDRADE**, por las razones anteriormente indicadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días hábiles, para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

4

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Campillo Toro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b549be534b778c2bf67a1766c33dcc0bb768abf767c55296e40e00eabce0f8f8**

Documento generado en 17/05/2022 02:48:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**