CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (V.) 27-jul.-22. Pasa a despacho del señor Juez la presente solicitud de prueba anticipada que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretaria

Auto Int. N°: 1818
Proceso: Solicitud de Prueba Anticipada
Solicitante: Lucrecia López Lara
Convocado: Sin sujeto pasivo
Radicación: 76-520-40-03-005-2022-00359-00

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Palmira (V.), doce (12) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Revisada la anterior solicitud de prueba anticipada (inspección judicial) extraprocesal, solicitada por la señora LUCRECIA LÓPEZ LARA, quien actúa por conducto de apoderado judicial, donde pide decretar y practicar Inspección Judicial al bien inmueble con M.I. N° 378-38530, ubicado en la carrera 23 A N° 40-31 (primer piso) y 40-33 (segundo piso), solicitando la intervención de un perito evaluador, con el objeto de constatar:

- inspección judicial
- determinar avalúo del inmueble

Observa el Despacho que esta reúne los requisitos dispuestos en los artículos 17 numeral 7, 74, 183, 184 y 199 y ss del C.G.P.

Que una vez revisada la lista de auxiliares de la justicia que se remite por parte del Consejo Superior de la Judicatura, se constata que **no obra** en este listado de perito evaluador, por lo que se procede a nombrar a uno que se encuentre inscrito en el RNA.

Finalmente habrá de comisionar para tal efecto a la Alcaldía Municipal de Palmira.

En virtud de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la anterior petición de prueba anticipada (de inspección judicial) extraprocesal, solicitada por la señora **LUCRECIA LOPEZ LARA**, actuando mediante apoderado judicial.

SEGUNDO: DECRETAR la inspección judicial con la intervención de un **perito evaluador** al inmueble objeto de este asunto, el cual se encuentra ubicado en la Carrera 23 A N° 40-31 (primer piso) y 40-33 (segundo piso) del Municipio de Palmira, identificado con Matrícula Inmobiliaria N° 378-38530 de la oficina de Instrumentos Públicos de Palmira.

TERCERO: SEÑALAR el día **MARTES TREINTA (30)** de **AGOSTO** de **DOS MIL VEINTIDÓS (2022)** a las **NUEVE DE LA MAÑANA (09:00 A.M.)**, para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial

anticipada con la intervención de un **perito evaluador** al inmueble antes mencionado de propiedad de las partes.

CUARTO: DESIGNAR como perito evaluador al señor **DIEGO FERNANDO JIMENEZ AGUDELO**, quien puede notificarse en el correo electrónico avaluosjimenez@outlook.es teléfono 3108387959, el cual pertenece al listado del R.N.A. Se fija como gastos del perito la suma de \$250.000.

QUINTO: REQUERIR a la parte actora para que, en el momento de la diligencia, aporte el certificado de tradición, linderos y dirección exacta del inmueble objeto de inspección judicial.

SEXTO: REQUERIR a la demandante señora LUCRECIA LÓPEZ LARA, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, **INFORME** al Despacho la manera como garantizará el ingreso del despacho y del perito designado al bien inmueble objeto de inspección, de igual manera indicar quien estará a cargo para facilitar el transporte y gastos que esto genere, así como el pago de los honorarios al perito designado, lo anterior de conformidad con lo señalado en el artículo 364 del C.G.P.

SEXTO: RECONOCER personería para actuar en este asunto al abogado **LUIS HERNEY RIVERA PEREA**, quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 16.250.275 y la tarjeta profesional número 37.896 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderado judicial de la demandante, conforme al poder a él conferido (art 74. C.G.P.).

NOTIFÍQUESE

CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO

Juez

4

Firmado Por:

Carlos Eduardo Campillo Toro

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08b54c444ff857377925b0caa6223b4db09937ef617f23bd210d84f290f9ca5f**

Documento generado en 12/08/2022 10:17:43 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>