CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (V.) 28-sep.-22. Pasa a despacho del señor Juez el presente asunto. Sírvase proveer.

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretario

Auto Int. N°: 2274
Proceso: Restitución de Bien inmueble Arrendado
Demandante: Luis Ángel Hincapié Barrera
Demandado: Jorge Andrés Hernández Díaz
Radicación: 76-520-40-03-005-2022-00326-00

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Palmira (V.), veintiocho (28) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Se allega escrito en la fecha por parte del apoderado judicial del extremo demandante, mediante el cual informa que el demandado no ha hecho entrega del inmueble, sin embargo de acuerdo a la información que ha recibido por los vecinos el bien no se encuentra habitado por personas y resalta que, dentro del mismo hay una cantidad que no se puede constatar de caninos que están encerrados sin alimento, desconociendo desde cuando se desocupó la vivienda, razón por la que, solicita la intervención del Juzgado para la práctica de inspección judicial o comisionar a quien corresponda para la practica de la misma.

Por ser procedente tal pedimento, y toda vez que mediante la citada sentencia se ordenó al demandado **restituir** al demandante el bien objeto de este asunto, dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de la notificación de dicho fallo, se ordenará Comisionar al Alcalde Municipal de Palmira, para que proceda a la entrega del citado bien al demandante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 inciso 3 del C.G.P., adicionado por el artículo 1° de la Ley 2030 de 2020, en lo que respecta a las atribuciones de los inspectores de policía rurales, urbanos y corregidores, y facultades del caso.

Ahora, teniendo en cuenta la especial situación frente a los caninos que aparentemente fueron abandonados en la vivienda, se ordenará que la diligencia de entrega del bien se realice obligatoriamente con el acompañamiento de la Policía Ambiental y la Dirección de Gestión del Medio Ambiente de esta ciudad en su programa de Bienestar y Protección Animal, para que verifique la veracidad de lo narrado, el estado de los animales que se encuentren en la casa, realice lo concerniente a su ubicación en el sitio dispuesto por el municipio y se adelanten las denuncias a las que haya lugar en contra de la persona que los abandonó de ser cierto el hecho.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: COMISIONAR a la Alcaldía de Palmira para que de manera inmediata proceda a realizar la **diligencia de entrega del bien inmueble**, ubicado en la Avenida 9 N° 6 – 168 en la calle que conduce del parque principal a la acequia del corregimiento de Rozo del municipio de Palmira al demandante **LUIS ÁNGEL HINCAPIÉ BARRERA**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 308 del C.G.P., dando cumplimiento a la sentencia N° 011 de fecha 14 de septiembre de 2022 proferida

por este Despacho Judicial dentro del proceso de restitución de bien inmueble arrendado, promovido por el citado demandante en contra del señor **JORGE ANDRÉS HERNÁNDEZ DÍAZ**.

SEGUNDO: ORDENAR que la diligencia de entrega del bien inmueble se realice con el acompañamiento de la Policía Ambiental y la Dirección de Gestión del Medio Ambiente de esta ciudad en su programa de Bienestar y Protección Animal, para que verifique la veracidad de lo narrado, el estado de los animales que se encuentren en la casa, realice lo concerniente a su ubicación en el sitio dispuesto por el municipio y se adelanten las denuncias correspondientes en contra de la persona que los abandonó.

TERCERO: REQUERIR a la parte demandante para que suministre lo necesario, a fin de llevar a efecto la diligencia de entrega, deberá aportar además copia de la sentencia, y de este proveído al momento de la diligencia.

CUARTO: LIBRAR Por secretaría el despacho comisorio correspondiente con los insertos del caso para el cumplimiento de la comisión.

NOTIFÍQUESE

CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO

Juez

2

Firmado Por:

Carlos Eduardo Campillo Toro

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a74b86586070f8296b7ac10cf5faac0b0c402c84ca079878682cc780e4e711a**

Documento generado en 28/09/2022 02:14:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>