

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 22-mar.-23. Pasa a despacho del señor Juez, Sírvase proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 618  
**Proceso:** Ejecutivo con Garantía Real  
**Demandante:** Rafael Mauricio Builes Marín  
**Demandado:** Luz Aniria Manso Trejos  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2021-00442-00

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Se allegó escrito del apoderado de la parte actora, donde además aporta el certificado de tradición actualizado del bien inmueble con M.I. **378-132443**, donde se vislumbra que fue **levantada** la **anotación N° 11** que contenía la PROHIBICIÓN JUDICIAL DE SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO, por parte del Juzgado Cuarto Penal del Circuito de la ciudad, a través del oficio N° 026 del 18/ene./2023, como consta en la **anotación N° 13**, del mencionado certificado de tradición.

Teniendo en cuenta que dicha prohibición fue levantada, se procederá a comisionar al alcalde de Palmira, para que realice el secuestro del citado bien, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 inciso 3 del C.G.P., adicionado por el artículo 1° de la Ley 2030 de 2020, en lo que respecta a las atribuciones de los inspectores de policía rurales, urbanos y corregidores, y facultades del caso.

Finalmente habrá de tenerse en cuenta la suma de \$20.300 por pago de registro.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: COMISIONAR** a la Alcaldía de Palmira Valle del Cauca, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° **378-132443**, ubicado en la calle 32 N° 11-18, apartamento 101, Edificio bifamiliar El Bosque II, del Municipio de Palmira, de propiedad de **LUZ ANIRIA MANSO TREJOS**, identificada con cédula de ciudadanía N° 29.535.318.

Lo anterior de conformidad con las reglas de competencia de que trata el, artículo 38 del Código General del Proceso, **pudiendo subcomisionar** a una autoridad que tenga jurisdicción y competencia, quienes ejercerán transitoriamente como autoridad administrativa de policía.

**SEGUNDO: LIBRAR** por secretaría el despacho comisorio con los insertos del caso.

**TERCERO: DESIGNAR** como secuestre a **ORLANDO VERGARA ROJAS**, tomado de la lista de auxiliares de la justicia que se lleva en este despacho, el cual puede ser notificado en calle 24 N° 28-45, teléfono 3166996875 correo electrónico [ovrconsultores@hotmail.com](mailto:ovrconsultores@hotmail.com) se le hace saber al comisionado que se le faculta para subcomisionar, designar secuestre y fijar honorarios de este.

**CUARTO:** La parte interesada al momento de la diligencia deberá proporcionar el transporte de los funcionarios de la Alcaldía que sean designados para llevar a cabo la diligencia de secuestro, y del secuestro, al igual que el pago de sus honorarios y aportar de manera **física** el certificado de tradición, linderos y dirección exacta del bien a secuestrar.

**QUINTO: TENER** en cuenta en su etapa procesal correspondiente la suma de \$20.300 por concepto de pago de derechos de registro, sufragado por el demandante.

NOTIFÍQUESE

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

4

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Campillo Toro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6db15b253e4f93ce8e143ca6f1ef918f9ffba332a4d01d0723003fbddd7c823f**

Documento generado en 23/03/2023 02:49:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**