

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.) 10-oct.-23. A Despacho del señor Juez, el presente proceso para resolver sobre su admisión. Queda para proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

**Auto Int. Nº:** 2436  
**Proceso:** Declarativo Reivindicatorio de Dominio  
**Demandante:** Alianza Fiduciaria S.A. vocera y administradora del Fideicomiso Caja Honor  
**Demandado:** María Cecilia Caicedo Cuero  
**Radicación:** 765204003005-2023-00344-00

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), doce (12) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA DE DOMINIO**, presentada por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, vocera y administradora del **FIDEICOMISO CAJA HONOR**, por conducto de apoderada judicial, en contra de la señora **MARÍA CECILIA CAICEDO CUERO**, observa el despacho que presenta las siguientes falencias:

1.- Se omitió aportar avalúo actualizado del bien objeto del proceso, el cual es necesario para que, de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 26 del Código General del Proceso se pueda determinar la cuantía del proceso, así como también la competencia de este Juzgado.

2.- El certificado de tradición aportado data del 20 de abril de 2023, es decir, fue expedido con más de 4 meses de anterioridad a la presentación de la demanda, documento que se requiere actualizado a efectos de acreditar el dominio sobre este.

3.- En la demanda no se estimó bajo juramento los frutos civiles o naturales recibidos o que haya podido recibir la entidad demandante desde el momento de iniciada la posesión ni el costo de las reparaciones que hubieren surgido por culpa del poseedor de mala fe que solicita le sean reconocidos, lo anterior de conformidad con lo estipulado en el numeral 7 del artículo 82 en concordancia con el canon 206 del C.G.P.

En este orden de ideas, habrá de declararse **inadmisible** la presente solicitud, concediéndole a la parte solicitante el término de cinco (5) días hábiles, para que la corrija, so pena de rechazo, de conformidad con el art. 90 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA DE DOMINIO**, presentada por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A. vocera y administradora del FIDEICOMISO CAJA HONOR**, por conducto de apoderada judicial, en contra de la señora **MARÍA CECILIA CAICEDO CUERO**, por las razones anteriormente indicadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte interesada, el término de cinco (5) días hábiles, para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** a la dra. YENNY PAOLA RAMÍREZ ROJAS identificada con la C.C. N° 28.542.990 y T.P. N° 215.658 del C. Sup. de la J., como apoderada judicial de la entidad demandante para que actúe en los términos del poder conferido. (art. 74 C.G.P.).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**

Juez

2

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Campillo Toro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5e1f7b2ceeddbe8f292acae94d7c03b8cbe114806ce84531bf4a9f1cbddde85**

Documento generado en 12/10/2023 02:07:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**