CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (V.), 12-sep.-23. A Despacho del señor Juez, la presente demanda que nos correspondió por reparto. Queda para proveer.

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretaria

Auto Int. N°: 2231
Proceso: Declarativo de Deslinde y Amojonamiento (mayor cuantía)
Demandante: María Ofelia Molina
Demandado: Elizabeth Orozco Escobar, Julye Milena Romero Lotta, Juan David Orozco Romero
Radicación: 765204003005-2023-00317-00

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Palmira (V.), veintidós (22) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la demanda de la referencia se observa que, este despacho no es competente para conocer de la misma, toda vez que, de conformidad con lo establecido en el numeral 2 del artículo 26 del Código General del Proceso, en los procesos de deslinde y amojonamiento, como este, la cuantía del proceso se determina por el avalúo catastral del inmueble en poder del demandante.

Así las cosas, se tiene que el avalúo catastral del bien objeto de esta demanda es de **TRESCIENTOS DOCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS M/cte. (\$312.731.000,00)**. Por tanto, de acuerdo con lo previsto en el artículo 25 del C.G.P., se trata de un proceso de mayor cuantía, por ser sus pretensiones superiores a 150 smlmv, lo que conlleva a que conforme al artículo 20 numeral 1 *ibidem*, el presente proceso sea de competencia de los jueces del circuito en primera instancia.

Así mismo, como el bien inmueble se encuentra ubicado en el Corregimiento La Buitrera, jurisdicción de Palmira (V.), al tenor de lo dispuesto en el artículo 28 numeral 7 del C.G.P., son los Jueces Civiles del Circuito (reparto) de esta localidad los encargados de conocerla.

En tal virtud, el juzgado,

DISPONE:

PRIMERO: RECHAZAR la presente demanda **DECLARATIVA DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO** de mayor cuantía, instaurada por **MARÍA OFELIA MOLINA**, a través de apoderada judicial, en contra de **ELIZABETH OROZCO, JULYE MILENA ROMERO LOTTA** y **JUAN DAVID OROZCO ROMERO**, por falta de competencia, conforme las consideraciones hechas.

SEGUNDO: REMITIR la demanda con sus anexos al Juez Civil Circuito (Reparto) de esta localidad, por ser el competente para conocer de la misma.

TERCERO: CANCELAR su radicación, previas las anotaciones en los libros que se llevan en el Despacho; por secretaría, se ordena la expedición y remisión a la Oficina de Reparto de la ciudad el formato de compensación.

NOTIFÍQUESE

CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO
Juez

2

Firmado Por:
Carlos Eduardo Campillo Toro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 005
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99a8e414987632294a9c1dbf6e436f44dda53d518a9485b21c5aa1d1e2fb1610**

Documento generado en 22/09/2023 01:55:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>