CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (V.), 13-feb.-23. A Despacho del señor Juez, el escrito de terminación de proceso por pago total de la obligación. No existe embargo de remanentes. Queda para proveer.

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretaria

Auto Int. N°: 373
Proceso: Ejecutivo con Garantía Real
Demandante: Banco Davivienda S.A.
Demandado: Oscar Fernández Castro, Hilda María Castro Luna
Radicación: 76-520-40-03-005-2020-00076-00

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Palmira (V.), catorce (14) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del proceso de la referencia, fue presentado memorial suscrito por la apoderada judicial de la entidad demandante, enviado desde el correo electrónico, (sggonzalez@cobranzasbeta.com.co) el día **19 de enero de 2023** a las **16:13 Hrs**, donde se solicita que se decrete la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación; se ordene el desembargo del bien objeto del mismo, comunicándolo a quien corresponda; el desglose de los documentos, disponiendo su entrega a la parte demandada; sin condena en costas ni perjuicios en contra de las partes; y, el archivo del expediente; solicitudes que por ser procedentes, el Juzgado accederá a ellas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR la terminación del presente proceso ejecutivo instaurado por la entidad **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **OSCAR FERNÁNDEZ CASTRO e HILDA MARÍA CASTRO LUNA**, por pago total de la obligación, anotándose que no existe embargo de remanentes del cual se deba disponer, ni títulos judiciales que entregar.

SEGUNDO: ORDENAR el levantamiento de las medidas de embargo y secuestro, decretadas y perfeccionada, con respecto del inmueble de propiedad de los demandados, identificado con el folio de **M.I. N° 378-165235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, Valle del Cauca. Para lo anterior, se ordena librar oficio a la O.R.I.P. de Palmira (V), con el fin de que se sirvan dejar sin efecto alguno las citadas medidas que fueren comunicadas a través del Oficio N° 819 del 03 de marzo de 2020.

TERCERO: OFICIAR a la **Alcaldía de Palmira** para que se sirva a devolver en el estado en que se encuentre el despacho comisorio N° 004 del 14 de febrero de 2022, con el cual se comisionó para llevar a cabo la diligencia de secuestro de bien inmueble identificado con el folio de **M.I. N° 378-165235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V.), ubicado en la carrera 36 #96C-31 predio urbano hoy lote 53 man. H urb/Ciudad del Campo b/Los Sauces en Palmira, de propiedad de los demandados, toda vez que el presente asunto se dio por terminado.

CUARTO: ORDENAR el desglose de los documentos base de la acción en favor de la parte demandada.

QUINTO: ARCHIVAR la presente actuación previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO
Juez

3

Firmado Por:
Carlos Eduardo Campillo Toro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 005
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cdf990555a2310230721e0d8f7039eba7db78ab54ac50ef2ab2fc147b9925d1**

Documento generado en 14/02/2023 01:58:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>