

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 24-mar.-23. A Despacho del señor Juez, el escrito de terminación de proceso por pago total de la obligación. No existe embargo de remanentes. Queda para proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

**Auto Int. N°:** 637  
**Proceso:** Ejecutivo.  
**Demandante:** Conjunto Residencial Laurel Propiedad Horizontal  
**Demandado:** Banco Davivienda S.A.  
**Radicación:** 76-520-40-03-005-2022-00117-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), veintiocho (28) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del proceso de la referencia, fue presentado memorial suscrito por la apoderada judicial de la parte demandante, enviado desde el correo electrónico, ([pajuridica1@gmail.com](mailto:pajuridica1@gmail.com)) el día **16 de marzo de 2023** a las **16:16 Hrs**, donde se solicita que se decrete la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación; se ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas; y, el archivo del expediente; solicitudes que por ser procedentes, el Juzgado accederá a ellas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** la terminación del presente proceso ejecutivo instaurado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LAUREL PROPIEDAD HORIZONTAL**, contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por pago total de la obligación, anotándose que no existe embargo de remanentes del cual se deba disponer, ni títulos judiciales que entregar.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas de embargo y secuestro, decretadas y perfeccionada, de los derechos de propiedad que le correspondan al demandado **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, identificado con NIT 860.034.313-7 sobre el inmueble identificado con el folio de **M.I. N° 378-205345** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V.). Para lo anterior, se ordena librar oficio a la O.R.I.P. de Palmira (V.), con el fin de que se sirva dejar sin efecto alguno las citadas medidas que fueron comunicadas a través del Oficio N° 241 del 25 de marzo de 2022.

**TERCERO: OFICIAR** a la **Alcaldía de Palmira** para que se sirva a devolver en el estado en que se encuentre el despacho comisorio N° 037 del 20 de septiembre de 2022, con el cual se comisionó para llevar a cabo la diligencia de secuestro de bien inmueble identificado con el folio de **M.I. N° 378-205345** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, ubicado en la carrera 44 N° 26-32, apartamento 604, piso 6 torre C, Conjunto Residencial Laurel en el Municipio de Palmira, de propiedad de la parte demandada, toda vez que el presente asunto se dio por terminado.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos base de la acción en favor de quien canceló la obligación.

**QUINTO: ARCHIVAR** la presente actuación previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
Juez

3

**Firmado Por:**  
**Carlos Eduardo Campillo Toro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff2c3bb575cace2ab7c0b525b5bed073ce41a0a50b3051e71655db82fe0350d5**

Documento generado en 28/03/2023 02:52:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**