CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (V.) 11-ene.-24. Pasa a despacho del señor Juez, Informándole que el término de traslado de la liquidación de crédito se encuentra vencido. Sírvase proveer.

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretaria

Auto Int. N°: 063
Proceso: Ejecutivo
Demandante: Coonstrufuturo
Demandado: Luis Bernardo Buitrago Arboleda, Luz Dary Díaz de Buitrago
Radicación: 76-520-40-03-005-2021-00058-00

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Palmira (V.), dieciocho (18) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Dentro del proceso de la referencia, procede el despacho a proveer sobre la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutada, la cual resumidamente presenta los siguientes valores:

Capital	\$ 21.000.000,00
Intereses corrientes	\$0.00
Interés moratorio del 01/05/2021 al 07/11/2023	\$ 14.433.387,50
Total Crédito	\$ 35.433.387,50
Abonos	\$ 31.500.180,00
Gran Total	\$ 3.933.207,50

La parte demandante aporta también liquidación del crédito, la cual resumidamente presenta los siguientes valores:

Capital	\$ 21.000.000,00
Intereses corrientes	\$ 0,00
Interés moratorio del 02/12/2019 al 20/11/2023	\$ 20.689.539,60
Abonos	\$ 31.500.000,00
Total Crédito	\$ 10.189.539,60
Gran Total	\$ 10.189.539,60

CONSIDERACIONES

De entrada, es necesario expresar que, las liquidaciones de créditos aportadas por las partes, no se ajustan a derecho, y tienen sus falencias, por lo cual, deben modificarse, como se entra a explicar.

1.- La liquidación aportada por la parte demandada, inicia su liquidación desde el 01-may.-2021, cuando de conformidad con el mandamiento de pago, la mora debe liquidarse desde el 02-dic.-2019; por otro lado, las tasas de interés mensual y de mora no coinciden con lo regulado por el art. 884 del C. de Co., para la tasa de mora que es 1.5 veces el interés bancario corriente, como se muestra a modo de ejemplo a continuación:

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO
ene-20	18,77	28,16	2,09
feb-20	19,06	28,59	2,12
mar-20	18,95	28,43	2,11
abr-20	18,69	28,04	2,08
may-20	18,19	27,29	2,03
jun-20	18,12	27,18	2,02
jul-20	18,12	27,18	2,02
ago-20	18,29	27,44	2,04
sep-20	18,35	27,53	2,05
oct-20	18,09	27,14	2,02

2.- En lo que respecta con la liquidación aportada por la parte demandante, se tiene que, no aplica los abonos

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 2495 y siguientes del Código Civil que estipulan la **prelación de créditos**, estos deben ser integrados al momento de realizarse la liquidación del crédito, atendiendo a que los mismos hacen referencia al orden en que deben ser canceladas las obligaciones, dándole prioridad al pago de las costas judiciales causadas dentro del proceso a favor del acreedor.

Por lo tanto, debe aplicarse los abonos que por concepto de depósitos judiciales que se han realizado a la obligación, **imputados en la fecha en que se realizó cada descuento**, es decir, en la fecha de consignación en la cuenta de depósitos judiciales del despacho, en orden a que los mismos se reflejen en la liquidación que del crédito se calcule en el presente proceso para conocer el estado real de la obligación a la fecha, por lo cual, el despacho procede a efectuar la modificación respectiva.

En consecuencia, la liquidación del crédito quedará de la siguiente manera:

Lo que se hace inicialmente es **aplicar los dineros** recaudados por abonos registrados por las partes a las **costas y agencias en derecho**¹ liquidadas y aprobadas por el despacho por valor de **\$1.470.000,00.**, valor que se cancela con los siguientes depósitos judiciales:

Nº Dep. Jud.	Fecha	Valor	Estado	Menos Costas	Saldo
469400000417732	24/05/2021	\$ 1.030.739,00	Pagado		
469400000419198	25/06/2021	\$ 1.030.739,00	Pagado	\$ 1.470.000,00	\$ 591.478,00

Cubiertas las costas en su totalidad, el saldo (\$591.478,00) se imputa en la forma establecida por la Ley, es decir a intereses moratorios en la fecha de la realización de cada abono:

Fecha Depósito	Valor
25-jun-21	\$ 591.478,00
27-jul-21	\$ 1.030.739,00
25-ago-21	\$ 1.030.739,00
22-sep-21	\$ 1.030.739,00
26-oct-21	\$ 1.030.739,00
25-nov-21	\$ 2.985.612,00
21-dic-21	\$ 1.042.589,00

¹ Art. 2495 numeral 1° del C.C.

21-ene-22	\$ 1.101.193,00
23-feb-22	\$ 1.101.193,00
22-mar-22	\$ 1.101.193,00
26-abr-22	\$ 1.101.193,00
26-may-22	\$ 1.101.193,00
24-jun-22	\$ 1.101.193,00
26-jul-22	\$ 1.101.193,00
25-ago-22	\$ 1.101.193,00
27-sep-22	\$ 1.101.193,00
24-oct-22	\$ 1.101.193,00
24-nov-22	\$ 3.186.790,00
22-dic-22	\$ 1.101.193,00
24-ene-23	\$ 1.245.662,00
23-feb-23	\$ 1.245.662,00
22-mar-23	\$ 1.245.662,00
24-abr-23	\$ 1.245.662,00
24-may-23	\$ 1.004.804,00

En consecuencia, el crédito queda de la siguiente manera:

CAPITAL	\$ 21.000.000
FECHA INICIAL	2-dic-19
FECHA FINAL	18-ene-24
TASA PACTADA	10,00
TOTAL MORA	\$ 19.025.867
ABONOS A INTERESES	\$ 17.181.773
ABONOS A CAPITAL	\$ 12.848.227
TOTAL ABONOS	\$ 30.030.000
SALDO CAPITAL	\$ 8.151.773
SALDO INTERESES	\$ 1.844.094
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 9.995.867

Se debe explicar que según el formato Excel Calcusoft, para que el sistema liquide de forma fluctuante de acuerdo con el interés bancario corriente certificado por la Superfinanciera, y tome el límite de usura, debe colocarse en el recuadro "tasa pactada" una cifra superior (en este caso una tasa del 10% solo como referencia o límite) de lo contrario el sistema lo liquida como si fuera tasa fija.

Como se observa, subsiste un **saldo de capital** por valor de **\$ 8.151.773**, y un **saldo de intereses moratorios** por valor de **\$ 1.844.094**, para un total adeudado de **\$ 9.995.867**, a la fecha de esta providencia.

Por lo anterior, el Juzgado procede a modificar el crédito, como lo establece el numeral 4º del artículo 446 del Código General del Proceso, y se realiza como en derecho corresponde; en consecuencia,

RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación de crédito presentada por la parte demandante y demandada,

dentro del presente proceso ejecutivo instaurado por **COONSTRUFUTURO**, contra **LUIS BERNARDO BUITRAGO ARBOLEDA**, y **LUZ DARY DÍAZ DE BUITRAGO**, actualizada a la fecha, por las razones expuestas en precedencia, la cual queda de la siguiente manera:

CONCEPTO	DESDE	HASTA	VALOR
Capital			\$8.151.773,00
Intereses corrientes			\$0,00
Intereses moratorios	2-dic-19	18-ene-24	\$1.844.094,00
Costas			\$0,00
Total:		Solo intereses:	\$1.844.094,00
Gran total:	Capital + intereses + costas:		\$9.995.867,00

SEGUNDO: En lo sucesivo las liquidaciones adicionales del crédito que presenten las partes deberán tener como parámetro la presente liquidación, de conformidad con lo establecido en el numeral 4º del artículo 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE

CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO

Juez

3

Firmado Por:

Carlos Eduardo Campillo Toro

Juez

Juzgado Municipal

Civil 005

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc5609a7b6f369102c3d59437d7dc916e5d0038b38746987cb8ae1f7774ce148**

Documento generado en 18/01/2024 02:40:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>