



---

Señor

**JUEZ (5) CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**

E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: SANDRA JANETH QUEVEDO CAMACHO**  
**RADICACIÓN: 2018-495**

**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 06 de julio del 2020.

- Obligación No. 3265 320043533 \$ 23.888.160,58

*Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.*

Del Señor Juez,

Atentamente,

**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellín, julio 6 de 2020

Ciudad

Titular SANDRA JANETH QUEVEDO CAMACHO  
Cédula o Nit. 29.681.747  
Obligación Nro. 30990043533  
Mora desde 19/07/2018

Tasa pactada en el pagaré 13,75%  
Tasa de mora 20,63%  
Tasa máxima 27,16%

| Liquidación de la Obligación a nov 20 de 2018 |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
|                                               | Valor en pesos |
| Capital                                       | 17.986.638,03  |
| Int. Corrientes a fecha de demanda            | 1.172.557,98   |
| Intereses por Mora                            | 0,00           |
| Seguros                                       | 0,00           |
| Total demanda                                 | 19.159.196,01  |

| Saldo de la obligación a jul 6 de 2020 |                |
|----------------------------------------|----------------|
|                                        | Valor en pesos |
| Capital                                | 17.899.461,62  |
| Interes Corriente                      | 774.526,79     |
| Intereses por Mora                     | 5.214.172,17   |
| Seguros en Demanda                     | 0,00           |
| Total Demanda                          | 23.888.160,58  |

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ  
Preparación de demandas

SANDRA JANETH QUEVEDO CAMACHO

| Concepto        | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|-----------------|----------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial   | nov/20/2018                |                                        |           | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 0,00                  |                             |                                           |                                     |                            |                     | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 0,00                                            | 19.159.196,01                         |
| Idos para Demar | nov-20-2018                | 13,75%                                 | 0         | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 0,00                                            | 19.159.196,01                         |
| Cierre de Mes   | nov-30-2018                | 20,63%                                 | 10        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 92.449,36             | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 92.449,36                                       | 19.251.645,37                         |
| Cierre de Mes   | dic-31-2018                | 20,63%                                 | 31        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 379.042,37            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 379.042,37                                      | 19.538.238,38                         |
| Cierre de Mes   | ene-31-2019                | 20,63%                                 | 31        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 665.635,38            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 665.635,38                                      | 19.824.831,39                         |
| Cierre de Mes   | feb-28-2019                | 20,63%                                 | 28        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 924.493,59            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 924.493,59                                      | 20.083.689,60                         |
| Cierre de Mes   | mar-31-2019                | 19,35%                                 | 31        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 1.194.782,20          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 1.194.782,20                                    | 20.353.978,21                         |
| Cierre de Mes   | abr-30-2019                | 20,63%                                 | 30        | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 1.472.130,28          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.986.638,03                        | 1.172.557,98                                          | 1.472.130,28                                    | 20.631.326,29                         |
| Abono           | may-3-2019                 | 20,63%                                 | 3         | 17.986.638,03 | 1.172.557,98                | 1.499.865,09          | 3.247,74                    | 104.235,23                                | 142.781,03                          | 12.249,00                  | 262.513,00          | 17.983.390,29                        | 1.068.322,75                                          | 1.357.084,06                                    | 20.408.797,10                         |
| Cierre de Mes   | may-31-2019                | 20,63%                                 | 28        | 17.983.390,29 | 1.068.322,75                | 1.615.895,52          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.983.390,29                        | 1.068.322,75                                          | 1.615.895,52                                    | 20.667.608,56                         |
| Cierre de Mes   | jun-30-2019                | 20,63%                                 | 30        | 17.983.390,29 | 1.068.322,75                | 1.893.193,52          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.983.390,29                        | 1.068.322,75                                          | 1.893.193,52                                    | 20.944.906,56                         |
| Abono           | jul-24-2019                | 20,63%                                 | 24        | 17.983.390,29 | 1.068.322,75                | 2.115.031,91          | 83.928,67                   | 293.795,96                                | 97.777,37                           | 24.498,00                  | 500.000,00          | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 2.017.254,54                                    | 20.691.242,95                         |
| Cierre de Mes   | jul-31-2019                | 20,63%                                 | 7         | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 2.081.655,44          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 2.081.655,44                                    | 20.755.643,85                         |
| Cierre de Mes   | ago-31-2019                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 2.366.859,41          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 2.366.859,41                                    | 21.040.847,82                         |
| Cierre de Mes   | sep-30-2019                | 20,63%                                 | 30        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 2.642.863,26          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 2.642.863,26                                    | 21.316.851,67                         |
| Cierre de Mes   | oct-31-2019                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 2.928.067,23          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 2.928.067,23                                    | 21.602.055,64                         |
| Cierre de Mes   | nov-30-2019                | 20,63%                                 | 30        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 3.204.071,07          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 3.204.071,07                                    | 21.878.059,48                         |
| Cierre de Mes   | dic-31-2019                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 3.489.275,05          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 3.489.275,05                                    | 22.163.263,46                         |
| Cierre de Mes   | ene-31-2020                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 3.773.699,57          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 3.773.699,57                                    | 22.447.687,98                         |
| Cierre de Mes   | feb-29-2020                | 20,63%                                 | 29        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 4.039.774,13          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 4.039.774,13                                    | 22.713.762,54                         |
| Cierre de Mes   | mar-31-2020                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 4.324.198,66          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 4.324.198,66                                    | 22.998.187,07                         |
| Cierre de Mes   | abr-30-2020                | 20,63%                                 | 30        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 4.599.448,20          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 4.599.448,20                                    | 23.273.436,61                         |
| Cierre de Mes   | may-31-2020                | 20,63%                                 | 31        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 4.883.872,72          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 4.883.872,72                                    | 23.557.861,13                         |
| Cierre de Mes   | jun-30-2020                | 20,63%                                 | 30        | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 5.159.122,27          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 5.159.122,27                                    | 23.833.110,68                         |
| Idos para Demar | jul-6-2020                 | 20,63%                                 | 6         | 17.899.461,62 | 774.526,79                  | 5.214.172,17          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 17.899.461,62                        | 774.526,79                                            | 5.214.172,17                                    | 23.888.160,58                         |

|              |                                   |           |                      |
|--------------|-----------------------------------|-----------|----------------------|
| JUZGADO      | QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA |           |                      |
| RADICADO No. | 2019-0106                         |           |                      |
| DEMANDANTE:  | BANCO DE OCCIDENTE                | APODERADO | JIMENA BEDOYA GOYES. |
| DEMANDADO:   | JULIO CESAR ACOSTA VERGARA        |           |                      |

INTERESES MORA DESDE 27/02/2019 HASTA 10/09/2020

|             |    |             |                   |                   |                                          |      |      |                                            |            |          |                               |
|-------------|----|-------------|-------------------|-------------------|------------------------------------------|------|------|--------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------|
| CAPITAL     |    |             |                   |                   |                                          |      |      |                                            | 47489379   |          |                               |
| PERIODO     |    |             | SON<br>EN<br>DIAS | RESOLUCION<br>No. | TASA DE<br>INTERES<br>CORRIENTE<br>ANUAL | /12  | /2   | TOTAL<br>INTERESES<br>CORRIENTE<br>MENSUAL |            | /30      | TOTAL<br>INTERESES DE<br>MORA |
| DIA/MES/AÑO |    | DIA/MES/AÑO |                   |                   |                                          |      |      |                                            |            |          |                               |
| 27/02/2019  | AL | 28/02/2019  | 2                 | 111               | 19.7                                     | 1.64 | 0.82 | 2.46                                       | 1168238.72 | 38941.29 | 51921.72                      |
| 1/03/2019   | AL | 31/03/2019  | 31                | 263               | 19.37                                    | 1.61 | 0.81 | 2.42                                       | 1149242.97 | 38308.1  | 790064.97                     |
| 1/04/2019   | AL | 30/04/2019  | 30                | 389               | 19.32                                    | 1.61 | 0.81 | 2.42                                       | 1149242.97 | 38308.1  | 764579                        |
| 1/05/2019   | AL | 31/05/2019  | 31                | 574               | 19.34                                    | 1.61 | 0.81 | 2.42                                       | 1149242.97 | 38308.1  | 790064.97                     |
| 1/06/2019   | AL | 30/06/2019  | 30                | 697               | 19.30                                    | 1.61 | 0.80 | 2.41                                       | 1144494.03 | 38149.8  | 764579                        |
| 1/07/2019   | AL | 31/07/2019  | 31                | 829               | 19.28                                    | 1.61 | 0.80 | 2.41                                       | 1144494.03 | 38149.8  | 790064.97                     |
| 1/08/2019   | AL | 31/08/2019  | 31                | 1018              | 19.32                                    | 1.61 | 0.81 | 2.42                                       | 1149242.97 | 38308.1  | 790064.97                     |
| 1/09/2019   | AL | 30/09/2019  | 30                | 1145              | 19.32                                    | 1.61 | 0.81 | 2.42                                       | 1149242.97 | 38308.1  | 764579                        |
| 1/10/2019   | AL | 31/10/2019  | 31                | 1293              | 19.10                                    | 1.59 | 0.80 | 2.39                                       | 1134996.16 | 37833.21 | 780250.5                      |
| 1/11/2019   | AL | 30/11/2019  | 30                | 1474              | 19.03                                    | 1.59 | 0.79 | 2.38                                       | 1130247.22 | 37674.91 | 755081.13                     |
| 1/12/2019   | AL | 31/12/2019  | 31                | 1603              | 18.91                                    | 1.58 | 0.79 | 2.37                                       | 1125498.28 | 37516.61 | 775343.26                     |
| 1/01/2020   | AL | 31/01/2020  | 31                | 1738              | 18.77                                    | 1.56 | 0.78 | 2.34                                       | 1111251.47 | 37041.72 | 765528.79                     |
| 1/02/2020   | AL | 29/02/2020  | 29                | 94                | 19.06                                    | 1.59 | 0.79 | 2.38                                       | 1130247.22 | 37674.91 | 729911.76                     |
| 1/03/2020   | AL | 31/03/2020  | 31                | 205               | 18.95                                    | 1.58 | 0.79 | 2.37                                       | 1125498.28 | 37516.61 | 775343.26                     |
| 1/04/2020   | AL | 30/04/2020  | 30                | 351               | 18.69                                    | 1.56 | 0.78 | 2.34                                       | 1111251.47 | 37041.72 | 740834.31                     |
| 1/05/2020   | AL | 31/05/2020  | 31                | 437               | 18.19                                    | 1.52 | 0.76 | 2.28                                       | 1082757.84 | 36091.93 | 745899.85                     |
| 1/06/2020   | AL | 30/06/2020  | 30                | 505               | 18.12                                    | 1.51 | 0.76 | 2.27                                       | 1078008.9  | 35933.63 | 717089.62                     |
| 1/07/2020   | AL | 31/07/2020  | 31                | 605               | 18.12                                    | 1.51 | 0.76 | 2.27                                       | 1078008.9  | 35933.63 | 740992.61                     |
| 1/08/2020   | AL | 31/08/2020  | 31                | 685               | 18.29                                    | 1.52 | 0.76 | 2.28                                       | 1082757.84 | 36091.93 | 745899.85                     |
| 1/09/2020   | AL | 10/09/2020  | 10                | 769               | 18.35                                    | 1.53 | 0.76 | 2.29                                       | 1087506.78 | 36250.23 | 242195.83                     |
| TOTAL       |    |             | 562               |                   |                                          |      |      |                                            |            |          | 14020289.36                   |

|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| CAPITAL                                          | \$ 47.489.379,00 |
| INTERESES MORA DESDE 27/02/2019 HASTA 10/09/2020 | \$ 14.020.289,36 |
| TOTAL                                            | \$ 61.509.668,36 |